

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Samsun İli Tekkeköy Belediye Başkanlığından:

Belediyemize ait aşağıda ihale tarihi, ihale saati, niteliği, mevki, muhammen bedeli, geçici teminatı belirtilen taşınmaz, Tekkeköy Belediyesi Meclis Salonunda Encümen huzurunda 24/03/2026 salı günü , 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 35/a maddesine göre kapalı teklif açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Niteliği	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Y�z�l�m� m ²	Belediye Hissesi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat %3 (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
Sanayi Parseli	Tekkeköy	2910	3	2.448,77	Tam	24.487.700,00	750.000,00-	24/03/2026	14:00

İhaleye katılabilmek için gerekli belgeler,

A) İstekli gercek kişi ise;

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametg h Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden alınacak.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirk s n n aslı (Noterden tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vek leten iştirak ediyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vek letnamesi ile vek leten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin aslı (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminatını vermesi; (İhale bedelinin %'3'  oranında)
- İhaleye katılanın veya vekilinin Tekkeköy Belediyesine borcu olmadığına dair belge, (Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair beyan, (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İhale dosya bedelinin ödendiğini gösteren makbuz (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B) İstekli tüzel kişi (şirket) ise;

- Ticaret Odasında veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter vek letname ve imza sirkülerinin aslı
- Tebliğat için adres gösterilmesi, telefon numarası bildirilmesi
- Geçici teminatını vermesi; (İhale bedelinin %'3'  oranında)
- İhaleye katılanın veya vekilinin Tekkeköy Belediyesine borcu olmadığına dair belge, (Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair beyan, (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İhale dosya bedelinin ödendiğini gösteren makbuz (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

C) Ortak girişimci ise;

Ortak girişimi oluşturan gercek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

İhale şartnamesi ve diğer evraklar mesai saatleri içerisinde Tekkeköy Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir. Komisyon gerek gördüğü takdirde 2886 sayılı Kanunun 40. maddesi gereğince sözlü veya yazılı teklif almak suretiyle ihaleyi sonuçlandıracaktır.

Taşınmazlar KDV kapsamında değildir, İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilere ödenir.

İstekliler ihaleye katılabilmek için belgeleri 24/03/2026 salı günü saat 13:30'a kadar imza karşılığı Encümen Başkanlığına teslim edeceklerdir.

Posta ile yapılan m raaatlarda meydana gelen gecikmeler kabul edilmez.

İLAN OLUNUR:

2345/1-1