

9 ADET JEOTERMAL ARAMA SAHASI VE

2 ADET JEOTERMAL İŞLETME SAHASI İHALE EDİLECEKTİR

Tokat İl Özel İdaresinden:

1- GENEL ŞARTLAR:

1-) İl Encümen Müdürlüğümüzce, 5686 sayılı jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu hükümlerine göre Jeotermal kaynak ve/veya doğal mineralli su arama / işletme ruhsatı verilen; ancak ruhsat hukuku sona ermiş olan, aşağıda bilgileri bulunan, KDV hariç muhammen bedeli ve geçici teminat bedeli tutarı belirtilen 11 adet saha 5686 sayılı jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10' uncu maddesinin birinci fıkrası (c) bendi uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkarılacaktır.

2-) İhale, Tokat İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğü toplantı salonunda (Karşıyaka Mahallesi, Orhangazi Caddesi, 26 Haziran Atatürk Kültür Sarayı, Merkez, Tokat) 12/02/2026 tarihinde, Perşembe günü, saat 10:00'da yapılacaktır.

3-) İhale ile üç yıl süreli arama ruhsatı ve işletme ruhsatı verilecek alanların nitelikleri aşağıdaki gibidir. . Şartnameler mesai saatleri içinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünden müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.

SIRA NO	İLÇESİ	ERİŞİM NO	KAYNAK CİNSİ	ALAN (HEKTAR)	İHALE BEDELİ TL (KDV) HARIÇ	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (%3)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	Zile	3304236	Jeotermal Kaynak	4.644,18	4.938.900,00	148.167,00	12.02.2026 Saat:10:00
2	Zile	3304235	Jeotermal Kaynak	2.596,18	2.760.934,00	82.828,00	12.02.2026 Saat:10:05
3	Niksar	3399385	Jeotermal Kaynak	3.831,46	1.018.655,00	30.560,00	12.02.2026 Saat:10:10
4	Niksar	3399388	Jeotermal Kaynak	4.650,00	1.236.277,00	37.088,00	12.02.2026 Saat:10:15
5	Erbaa	3402565	Jeotermal Kaynak	400,00	106.346,00	3.190,00	12.02.2026 Saat:10:20
6	Niksar	3406924	Jeotermal Kaynak	2.734,23	726.939,00	21.808,00	12.02.2026 Saat:10:25
7	Niksar	3406923	Jeotermal Kaynak	4.804,23	1.277.281,00	38.318,00	12.02.2026 Saat:10:30
8	Erbaa	3411342	Jeotermal Kaynak	4.938,70	1.313.032,00	39.391,00	12.02.2026 Saat:10:35
9	Sulusaray	3417680	Jeotermal Kaynak	1.457,1	387.556,00	11.627,00	12.02.2026 Saat:10:40

10	Reşadiye	3445457	Jeotermal Kaynak	1.285,08	341.659,00	10.250,00	12.02.2026 Saat:10:45
11	Reşadiye	3445460	Jeotermal Kaynak	4.974,00	1.322.417,00	39.673,00	12.02.2026 Saat:10:50

4-) İhaleye medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirketler, bu hususta yetkisi bulunan kamu iktisadi teşebbüsleri ile müesseseler, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idareleri katılabilir.

5-) İsteklilerin ihaleye iştirak edebilmeleri için, istenen belgeler:

A-Tüm İstekliler için Zorunlu Belgeler:

a. Müracaat dilekçesi

b. Her sayfası imzalanmış olan şartname (ekleri ile birlikte),

c. Geçici teminata ilişkin banka teminat mektubu veya geçici teminatın banka hesabına nakit yatırıldığına dair banka dekontunun aslı,

d. Teklif verenin, (imzalayan kişi) imza sirküsü (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti veya noter onaylı sureti) ve T.C. Kimlik numarasının da bulunduğu kimlik belgesi (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti)

e. Vekâleten, istekli adına teklif vereceklerin, noterden alınmış vekâletnameleri ve imza sirküleri (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti veya noter onaylı sureti)

f. Vekalet verenin/verenlerin, gerçek kişi veya tüzelkişi adına vekalet vermeye imza yetkisi olduğuna dair karar veya vekalet (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti veya noter onaylı sureti)

g. Ortak girişim olarak teklif edecek isteklilerin noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve ortak sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturan imza sirküleri (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti veya noter onaylı sureti)

h. Tebligat için adres, telefon ve faks numarası ile e-posta adresi beyanı, (Şartnamenin son sayfasına yazılacak ve imzalanacak)

i. İhalelere katılmaktan yasaklı olmadığına dair taahhütname,

B-Gerçek Kişiler:

a. T.C. kimlik numarasını içeren kimlik belgesi, (aslı veya aslı idarece görülmüş sureti)

C-Tüzel Kişiler:

a. İhale yılı içinde alınmış, bağlı olduğu oda kayıt belgesi

D-Kamu Kurum ve Kuruluşları ve Belediyeler:

a. Kamu Kuruluşları ve İştirakleri, Belediyeler ve İştirakleri, ihaleye teklif edecek kişilere verecekleri vekâletleri ve vekâlet veren ile vekâlet eden kişinin imza örneklerini yazı ile verebilirler.

İstekliler yukarıda yazılı belgeleri ihale saatine kadar vereceklerdir.

6-) İhale Şartname ve ekleri, mesai saatleri içinde Tokat İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü (Yeni Mah. Gültekin Topçam Cad. No:16 (Devlet Hastanesi Yanı) adresinde görülebilir. İhale şartnamesi, aynı adrese müracaatla, her bir saha için bedelsiz temin edilebilir.

7-) İstekliler, tekliflerini yukarıda ihale tarihi ve saati belirtilen zamana kadar Tokat İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğü'ne verilebileceği gibi, iadeli posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Posta veya diğer yollardan yapılan başvurular ile ilgili olarak, 2886 sayılı Kanununun 46. maddesi hükümleri uygulanacaktır. Son teklif verme tarihi 12.02.2026 tarih ve saat 09:55'e kadar Tokat İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğüne ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

8-) İstekliler, teklif ettikleri Jeotermal sahaları için yukarıda tabloda belirtilen tutardan az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir.

9-) İhale üzerinde bırakılan, süresi içerisinde sözleşme imzalanmadığı ve/veya ihale bedelini yatırmadığı takdirde geçici teminatı irat kaydedilir.

10-) İhale bedeli, kararın tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde alıcı tarafından Tokat İl Özel İdaresi Ziraat Bankası Tokat Şubesi IBAN: TR29 0001 0002 3935 2154 15 5004 IBAN no.lu hesabına peşin olarak yatırılacaktır. İhale üzerinde kalan, ihale sonucunun tebliğinden itibaren, ihale bedelinin ödendiğine dair makbuz, kesin teminat mektubu veya makbuz ile 5686 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği EK-2 (Gerçek kişiler için) ya da EK-3 (Tüzel kişiler için)' te yazılı belgeleri, ruhsat harcı, ruhsat teminatı ve arama projesini 15 gün içinde idareye vermekle yükümlüdür. Belgelerin eksiksiz olarak idareye verilmesinden ve sözleşme imzalandıktan sonra idarece en geç 15 (on beş) içinde arama ruhsatı verilir.

11-) İsteklilerin ihaleye katılımı ile ilgili olarak yapacağı her türlü masraflar ve işlemlerin bedelleri kendilerine ait olacaktır.

12-) İhale üzerinde kalan kişi ya da tüzel kişi ayrıca; adlarına jeotermal kaynak arama ruhsatı düzenlenmesi aşamasında ihale yılı içerisinde belirlenen bedelden az olmamak üzere gayrimenkul, menkul, banka mevduat bilgisi, ortaklık payı, ödenmiş sermaye, sermaye piyasası araçlarını gösterir mali yeterlilik belgesini idareye vermekle yükümlüdür.

13-) Jeotermal kaynak sahası mevcut durumu ile ihale edilmektedir. Saha hakkında verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Teklif veren katılımcı, sahayı mevcut durumu ile yerinde görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup, bu konuda gelecekte idareden herhangi bir itiraz ve talepte bulunulmayacaktır.

İLAN OLUNUR.