

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Manisa İli Saruhanlı Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Yasanın 36. ve 45. maddesi ve taşınmaz şartnamesi hükümleri doğrultusunda satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır.

SIRA NO	MAHALLE	ADA/ PARSEL NO	TAŞINMAZ YÜZÖLÇÜMÜ m ²	İMAR DURUMU	TAŞINMAZ NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE YERİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	SARUHANLI	0/12651	595,16 m ²	BİTİŞİK NİZAM-5 KAT	ARSA	8.000.000,00 TL	250.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:30
2	SARUHANLI	0/12518	2.181,74 m ²	E=0.40 YENÇOK=6.50 AKARYAKIT TESİSİ	ARSA	15.000.000,00 TL	500.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:35
3	SARUHANLI	0/12734	335,21 m ²	AYRIK NİZAM 3 KAT	ARSA	3.750.000,00 TL	115.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:40
4	KEMİKLİDERE	103/8	616,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	924.000,00 TL	28.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:45
5	KEMİKLİDERE	103/7	626,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	939.000,00 TL	30.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:50
6	KEMİKLİDERE	106/9	608,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	912.000,00 TL	28.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	10:55

7	KEMİKLİDERE	106/8	602,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	903.000,00 TL	28.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:00
8	KEMİKLİDERE	108/5	544,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	816.000,00 TL	25.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:05
9	KEMİKLİDERE	112/1	595,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	892.500,00 TL	27.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:10
10	KEMİKLİDERE	112/2	590,00 m ²	AYRIK NİZAM 2 KAT	ARSA	885.000,00 TL	27.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:15
11	BÜYÜKBELEN	162/11	36.070,00 m ²	PLAN SINIRI DIŞINDA	TARLA	10.821.000,00 TL	330.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:20
12	BÜYÜKBELEN	134/8	64.918,57 m ²	PLAN SINIRI DIŞINDA	TARLA	19.476.000,00 TL	600.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:25
13	PINARBAŞI	0/190	6.400,00 m ²	PLAN SINIRI DIŞINDA	TARLA	1.120.000,00 TL	35.000,00 TL	BAŞKANLIK MAKAMI	11.04.2025	11:30

İhale Şartname Bedeli 2.000,00 TL olup Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden satın alınabilir.

1- İhaleye katılımcılar Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, Banka İban numarası, Nüfus Kayıt Örneği, İkamet Belgesi, Sabıka Kaydı, %3 Geçici Teminat Bedeli yatırdığına dair makbuz, Şartname bedeli yatırıldığına dair makbuz, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, İhaleye Tüzel kişi katılacaksa sicil kaydı, imza sirküleri ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne başvuru yapması ilanen duyurulur.

2- Mülkiyeti Saruhanlı Belediyesine ait, yukarıda ada, parsel, cinsi ve m² si belirtilen (2 ve 12 numaralı satırda belirtilen) taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 36, 36 a maddesine göre Kapalı Zarf Teklif Usulü ile satışı yapılmak üzere satış ihalesine çıkarılmıştır.

3- İhale Başvuruları İhale tarih ve saatine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yapılmalıdır.