

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Manisa İli Akhisar Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 31 adet gayrimenkul 03.03.2025 tarih ve 257 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 36.nci maddesi gereğince kapalı teklif artırma usulü, ihale suretiyle satılacaktır.

İhale suretiyle satılacak olan arsaların pafta, ada, parsel numaraları, metrekareleri, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

1- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 1 gün önceki 25.MART.2025 SALI günü mesai saati sonuna kadar %3 geçici teminatlarını ve teklif zarflarını Akhisar Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

2- İhale 26.MART.2025 ÇARŞAMBA günü saat:14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye Encümen salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

3- İhaleye girecek parsellerle ilgili talepler ilan tarihinden itibaren alınacaktır. Satış ihalesinde KDV yoktur.

4- Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir.

5- Belediye Encümeni ilk ihaleden 15 gün sonra teklif olmayanları tekrardan ihale yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 1.000,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.

7- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	m ²	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	AKKOCALI		94	22.350,00	TARLA	1.750.000,00	52.500,00	14:00
2	BAŞLAMIŞ	143	47	29.283,18	TARLA	12.000.000,00	360.000,00	14:02
3	BEYOBABA		1320	55.500,00	TARLA	18.000.000,00	540.000,00	14:04
4	BEYOBABA		1325	32.600,00	TARLA	10.400.000,00	312.000,00	14:06
5	ÇANAKÇI		460	22.800,00	TARLA	4.000.000,00	120.000,00	14:08
6	DEREKÖY		489	26.080,00	ZEYTİNLİK	6.500.000,00	195.000,00	14:10
7	DEREKÖY		1881	45.248,26	TARLA	11.500.000,00	345.000,00	14:12
8	DOĞUCA		919	58.630,00	TARLA	15.000.000,00	450.000,00	14:14
9	EVKAFTEPE		203	15.600,00	ZEYTİNLİK	4.000.000,00	120.000,00	14:16
10	HACIİSHAK	2591	11	433,14	ARSA	3.500.000,00	105.000,00	14:18

11	HÜRRİYET	2457	10	149,13	ARSA	1.500.000,00	45.000,00	14:20
12	HÜRRİYET	2457	11	150,79	ARSA	1.500.000,00	45.000,00	14:22
13	HÜRRİYET	2457	2	288,22	ARSA	2.900.000,00	87.000,00	14:24
14	HÜRRİYET	2457	6	142,50	ARSA	1.425.000,00	42.750,00	14:26
15	HÜRRİYET	2457	7	144,15	ARSA	1.450.000,00	43.500,00	14:28
16	HÜRRİYET	2457	8	145,81	ARSA	1.460.000,00	43.800,00	14:30
17	HÜRRİYET	2457	9	147,47	ARSA	1.480.000,00	44.400,00	14:32
18	IŞIKKÖY		577	21.750,00	ZEYTİNLİ TARLA	4.500.000,00	135.000,00	14:34
19	İŞIKKÖY		600	15.550,00	TARLA	2.000.000,00	60.000,00	14:36
20	MUŞTULAR	146	28	16.180,27	TARLA	3.200.000,00	96.000,00	14:38
21	P.MECİDİYE		598	21.050,00	TARLA	8.000.000,00	240.000,00	14:40
22	SAKARKAYA	104	98	12.654,52	TARLA	1.800.000,00	54.000,00	14:42
23	SARILAR		21	9.100,00	TARLA	1.500.000,00	45.000,00	14:44
24	SARILAR		919	1.936,00	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	14:46
25	SİNDELLİ	131	47	20.270,14	ZEYTİNLİK	4.000.000,00	120.000,00	14:48
26	SÜLEYMANKÖY	125	1	12.649,03	ZEYTİNLİK	2.500.000,00	75.000,00	14:50
27	YATAĞAN	109	97	10.340,13	ZEYTİNLİK	1.000.000,00	30.000,00	14:52
28	YATAĞAN	138	11	50.141,93	ZEYTİNLİ TARLA	13.000.000,00	390.000,00	14:54
29	YENİCEKÖY		1327	22.190,00	TARLA	7.500.000,00	225.000,00	14:56
30	ZEYTİNLİOVA		1811	18.450,00	TARLA	3.500.000,00	105.000,00	14:58
31	ZEYTİNLİOVA		498	356,00	A Blok zemin 5 Nolu Bağ. Böl.(33m2)	400.000,00	12.000,00	15:00

İLAN OLUNUR.