

TARLA VASIFLI TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Eskişehir İli İnönü Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kümbet mahallesinde bulunan Tarla vasıflı taşınmazın 2886 sayılı D.İ.K.'nın 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale edilecektir.

2- İhale 11.02.2025 Salı günü aşağıda tabloda belirtilen saatlerde Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenler Belediyemize müracaatı gerekmekte olup, bunlardan;

a) Şirket ise: İmza sirküsü, Sanayi ve Ticaret odası oda kayıt belgesi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu.

b) Şahısların iştiraki halinde ise: Nüfus cüzdan sureti, İkametgâh ilmühaberi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu istenecektir.

4- Talipli ihale öncesi yatması gereken % 3 geçici teminat bedeli ve şartname bedelinin Belediyemiz veznesi veya Belediyemiz Ziraat Bankası İnönü Şubesinde bulunan TR76 0001 0007 3933 0280 8250 01 İban nolu hesabına yatırmakla yükümlüdür.

5- Satışı yapılacak taşınmazların fiyatı;

ADRES	ADA	PARSEL	VASFİ	HİSSEYE DÜŞEN M ²	MUHAMMEL BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
Kümbet Mahallesi	110	5	Tarla	83.822,33	21.000.000,00 TL	630.000,00	50.000,00	11.02.2025	11:10

6- İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir veya 50.000,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

7- İhale Komisyonu Sürülen peyleri yeterli görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Satış sonrasında oluşacak her türlü Vergi, Resim, Harçları (Damga vergisi, Karar pulu) ipotek ve noter masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir. Alıcı ihale bedelinin ½ si ve ihale bedelinden hesaplanan %6 kesin teminat tutarı, binde 9,48 sözleşme damga vergisi, binde 5,69 karar pulu tutarları ihale karar tebliğ tarihinden itibaren aynı gün mesai bitimine kadar, kalan ½ si ise 11.03.2025 tarihine rastlayan Salı günü mesai bitimine kadar Belediyemiz tahsildarlığına veya TC. Ziraat Bankası TR760001000739330280825001 nolu Kurumsal hesabına yatırılacaktır. Taliplinin şartnamedeki hükümlerden herhangi birini yerine getirmedğinde İhale Komisyonu sözleşmeyi tek taraflı fesih etmeye yetkilidir.

9- Şartname hükümlerini Belediye adına Belediye Başkanı Serhat HAMACI yürütür.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.