

GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

Konva İli Ilgın Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Ilgın Belediyesine ait aşağıda tabloda belirtilen gayrimenkulün 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (a) maddesi ve İhale Şartnamesi dâhilinde Kapalı Teklif (artırma) Usulü ile satışı yapılacaktır. Şartname ve ekleri Ilgın Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

2- İhale Tarihi, Saati ve Yeri: 16.01.2021 Perşembe günü saat: 14.00'da Belediye Encümeni tarafından Belediye Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır. Gayrimenkulün peşinat veya taksitli (%5 vade) olarak iki şekilde ödeme yapılacaktır. İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir

3- İlk ihaleye katılım olmaz ise ilana gerek kalmaksızın 23.01.2025 Perşembe günü saat 14.00'da yapılacaktır.

4- İhaleye katılacak olan isteklilerin ihale evraklarını, belirtilen ihale tarihlerden BİR GÜN ÖNCE saat 17.00'de mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri veya posta yolu ile müracaatların ulaşması gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra yapılan tüm müracaatlar kabul EDİLMEYECEKTİR.

İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENEN BELGELER

A) İç zarf:

İç zarf yalnız teklif mektubunu içerecektir. Teklif Mektubu Belediyemizden temin edilebilir. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine, isteklinin adı soyadı ve Ticaret unvanı ve Tebligata esas olarak göstereceği açık adresi, işin adı, idarenin adı, idarenin adresi yazılacaktır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanacaktır veya mühürlenecektir.

B) Dış Zarf:

Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.

Gerçek kişi olması halinde:

- İç zarf,
- Kanuni ikametgâh belgesi,
- Belediyeden alınacak olan Taahhütname,
- Tebliğat için adres beyanı ve irtibat için telefon numarası
- Gerçek kişilerde Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
- Geçici teminatın (en az %3'ü) ödendiğine dair makbuz veya Ilgın Halk Bankası Şubesi TR77 0001 2009 5160 0007 0000 26 IBAN'a yatırıldığına dair dekont,
- Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletname olması,

h) Şartname bedeli 1.000,00 TL karşılığında ödendiğine dair makbuz,

i) İsteklinin, Belediyemiz Gelir Servisinden borcu olmadığına dair belge, doküman veya yazı.

Tüzel kişi olması halinde:

a) İç zarf,

b) Kanuni ikametgâh belgesi,

c) Belediyeden alınacak olan Taahhütname,

d) Tebligat için adres beyanı ve irtibat için telefon numarası

e) Tüzel kişilerde ise Oda Sicil kaydı ile imza sirküleri, Nüfus Cüzdanı fotokopileri

f) Tüzel kişi adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair yetkili organ kararı,

g) Ticaret ve/veya Sanayi odası veya esnaf ve sanatkârlar sicil kayıt belgeleri

h) Geçici teminatın (en az %3'ü) ödendiğine dair makbuz veya Ilgın Halk Bankası Şubesi

TR77 0001 2009 5160 0007 0000 26 IBAN'a yatırıldığına dair dekont,

l) Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletname olması,

i) Şartname bedeli 1.000,00 TL karşılığında ödendiğine dair makbuz,

j) İsteklinin, Belediyemiz Gelir Servisinden borcu olmadığına dair belge, doküman veya yazı.

C) İsteklilerin Ortak Girişim Olması halinde:

Ortak Girişim olması halinde Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, Ortaklarca imzalanmış Ortaklık sözleşmesi ile birlikte A veya B bendindeki gerçek veya tüzel kişi olmasına göre belirtilen belgelerin ayrı ayrı verilmesi zorunludur. Ortak girişim beyannamesinde belirtilen İdareye yetkili ortak tüm tebligatlar, tüm taksit ödemeleri, tüm yazışma ve tebligatlar ile sözleşmeden sorumludur.

D) Dış zarfın kapatılması:

İç zarf, geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine, isteklinin adı soyadı ve Ticaret unvanı ve Tebligata esas olarak göstereceği açık adresi, işin adı, idarenin adı, idarenin adresi yazılacaktır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanacaktır veya mühürlenecektir.

S. NO.	ADRES/MEVKİ	ADA/ PARSEL	M ²	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	SON BAŞVURU-EVRAK TESLİM TARİH/SAAT
1	Camiatik Mahallesi Nadaroğlu Caddesi 114968. Sokak (Otogar Yanı)	21/9	1.863,42	ARSA	13.000.000,00	390.000,00	15.01.2025 17.00