

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Karabük İli Eskipazar Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait Bahçepınar Mahallesi 41 Ada 6 parsel (7.585,14-m²), 39 Ada 1 parsel (3.475,27 m²), 39 Ada 2 parsel (837,29 m²), 39 Ada 3 parsel (3.833,08 m²) taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a. maddesine göre “Kapalı Teklif Usulü” ile yapılacak ihale neticesinde satılacaktır. İhale 15/01/2025 Çarşamba günü Belediye Encümeni huzurunda saat 11:00 da Eskipazar Belediye Başkanlığı makamında yapılacak olup,

1. 41 Ada 6 parsel numaralı taşınmaz tapuda 7.585,14-m² Sanayi Alanı-Tarla (15.928.794,00-TL) + KDV muhammen bedel ve (477.863,82-TL) geçici teminat miktarı ile,
2. 39 Ada 1 parsel numaralı taşınmaz tapuda 3.475,27 m² İmarsız-Hali arazi (1.459.613,40- TL)+ KDV muhammen bedel ve 43.784,41- TL geçici teminat miktarı ile,
3. 39 Ada 2 parsel numaralı taşınmaz tapuda 837,29 m² İmarsız-Tarla (439.577,25-TL)+KDV muhammen bedel ve (13.187,32- TL) geçici teminat miktarı ile,
4. 39 Ada 3 parsel numaralı taşınmaz tapuda 3.833,08 m² İmarsız-Hali arazi (1.609.893,60- TL) + KDV muhammen bedel ve (48.296,80- TL) geçici teminat miktarı ile satışa sunulacaktır.

İhaleye katılmak için aranılan şartlar ve belgeler;

- a- İhaleye başvuru dilekçesi, dilekçede Türkiye’de tebligat için adres göstermesi.
- b- Şartname alındı makbuzu ve Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi
- c- Geçici Teminat (İhalesine katılacağı parsel için belirlenmiş)
- d- Nüfus cüzdanı fotokopisi (Gerçek kişiler için)
- e- İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış ikametgâh Belgesi (Gerçek kişiler için)
- f- İstekli adına vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza sirküleri,
- g- Tüzel kişi olması halinde kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,
- h- Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri.

i- Teklifi içeren iç zarfının eklenmesi. (İç ve dış zarf imzalı ve kapalı olacak, teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılacak, zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanıp veya mühürlenecek ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılacaktır. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılacaktır.)

j- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’na göre yapılan ihalelerden yasaklı olmadığına dair yazı.

k- İhaleye katılmak isteyenler gerekli evrakları ihale günü en geç saat 11.00’a kadar Eskipazar Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. Posta ile gönderilecek tekliflerin de bu saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Şartname Mali Hizmetler Müdürlüğünden 3.000,00.-TL(Üç Bin) ücret karşılığında temin edilebilecektir.

İdarenin;

Adresi : Merkez Mahallesi Cumhuriyet Cad.No:33 Eskipazar/Karabük

Telefon Numarası : 0370 8181028

İlan olunur.