

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

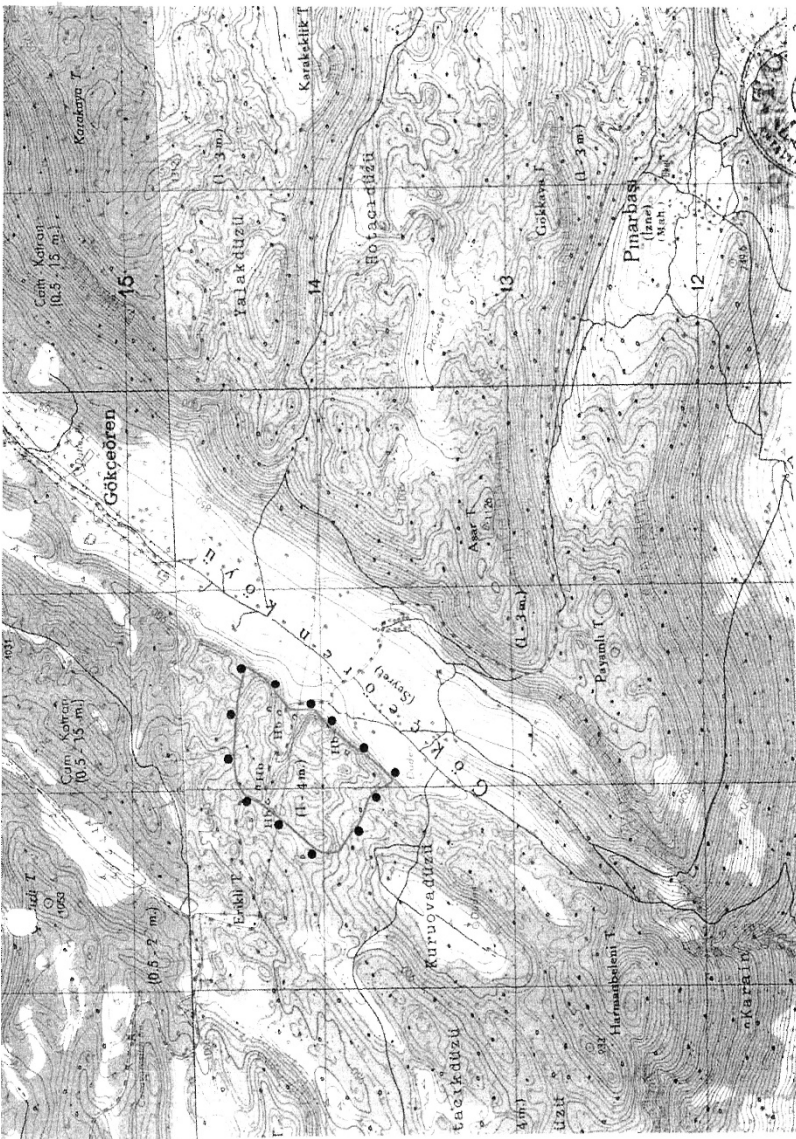
**ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

Toplantı Tarihi ve No.:26.09.2016/154
Karar Tarihi ve No. :26.09.2016/5355

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2005 tarih ve 437 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen Gökçeören antik yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının genişletilerek kararımız eki 1/25.000 ölçekli haritasında gösterildiği şekilde yeniden düzenlenmesine,

Sit alanı sınırları içerisinde Koruma Yüksek Kurulu ilke kararlarının geçerli olduğuna, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği “Aynen Korunacak I. Derece Arkeolojik Sit Alanı” olarak imar planına işlenmesine ve ilgili Belediye Meclis kararıyla birlikte Kurulumuza iletilmesine, can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla sit alanında gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.



KÜLTÜR VAKIFLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KONUMA BÖLGE KURULU

09.09.2016 5925

UYGUN BULUNDU
Antalya Kültür Vakıflarını
Konuma Bölge Kurulunun
26.01.2016 tarihli 5355 sayılı
Karar Ekidir.

••• L. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALAN SINIRI
PAFTA NO: P23-d1
U.T.M.8 DATUM: ED06 D.O.M.: 27
ÖLÇEK: 1:25000

Nokta No	Y	X
BARK1	728614,53	4014392,05
BARK2	728558,35	4014296,56
BARK3	728614,53	4014421,64
BARK4	728448,48	4014164,20
BARK5	728391,68	4014037,72
BARK6	728390,40	4013868,88
BARK7	728318,77	4013868,88
BARK8	728185,76	4014460,51
BARK9	728184,40	4013801,20
BARK10	728198,40	4013733,84
BARK11	728000,57	4013868,88
BARK12	728000,57	4013868,88
BARK13	728000,57	4013868,88
BARK14	728076,67	4013868,88
BARK15	728040,59	4013628,70
BARK16	728000,57	4014439,24
BARK17	728000,57	4013868,88
BARK18	728002,70	4013861,41
BARK19	727988,54	4013726,97
BARK20	727964,09	4014411,67
BARK21	727972,12	4013742,83
BARK22	727946,31	4013763,07
BARK23	727921,65	4014308,47
BARK24	727921,65	4019386,79
BARK25	727972,12	4014182,42
BARK26	727823,98	4015816,69
BARK27	727823,98	4015816,69
BARK28	727823,98	4015816,69
BARK29	727794,32	4015844,56
BARK30	727756,02	4015871,94
BARK31	727756,02	4015871,94
BARK32	727700,48	4016037,47
BARK33	727687,33	4015912,21
BARK34	727687,33	4015925,54
BARK35	727684,73	4016003,17
BARK36	727682,38	4015952,39

Gökhan NERCİZ
Harita Mühendisi.

MS AN

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.09.2024- 421
Karar Tarihi ve No :27.09.2024-17503
Dosya No :20.00.1295

Toplantı Yeri
DENİZLİ

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Haytabey Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, 166 ada 1 parselde rastlanılan kültür varlıkları hakkındaki Denizli Müze Müdürlüğü'nün 30.01.2024 tarih ve 4715340 sayılı yazısı eki Denizli Müze Müdürlüğü'nün 30.01.2024 tarih ve 4715340 sayılı yazısı ile bölge kurulu müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede tespit edilen hususlar doğrultusunda taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında kalıp kalmadığının Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapılarak değerlendirilmesine ilişkin Kurulumuzun 28.06.2024 tarihli ve 17117 sayılı kararı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 02.04.2024 tarih ve 4953650 sayılı yazısı, Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.04.2024 tarih ve 108737 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 16.04.2024 tarih ve 2024172338 sayılı yazısı, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2024 tarih ve 258533 sayılı yazısı, Denizli Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.05.2024 tarih ve 9542800 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü'nün 08.05.2024 tarih ve 4600942 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.06.2024 tarihli ve 2770628 sayılı ve 26.09.2024 tarih ve 2948815 sayılı uzman raporu okundu, işlem dosyası incelendi.

Yerinde yapılan inceleme ve görüŖme sonucunda; Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Haytabey Mahallesi'nde bulunan kültür varlığının sadece 166 ada 1 parsel sınırı içerisinde kalcak Ŗekilde Haytabey Arkeolojik Yerleşimi'nin 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden III'üncü derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna, III'üncü derece arkeolojik sit sınırının kararımız ekindeki 1/2000 ölçekli haritada gösterildiği Ŗekilde belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, Haytabey Mahallesi III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

“1) Sit alanında kalan taşınmazın yapılaşmaya konu olması durumunda, taşınmazın tarla vasıflı olması nedeni ile öncelikle 5403 sayılı toprak koruma ve arazi kullanımı kanunu doğrultusunda ilgili kurumlardan izin alınması, izin alınması durumunda taşınmazda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı ile yapılaşması uygun bulunmasından sonra yapılabilir.

2) Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabilir.

3) Resmî veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak Ŗekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.

4) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

5) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek Ŗekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

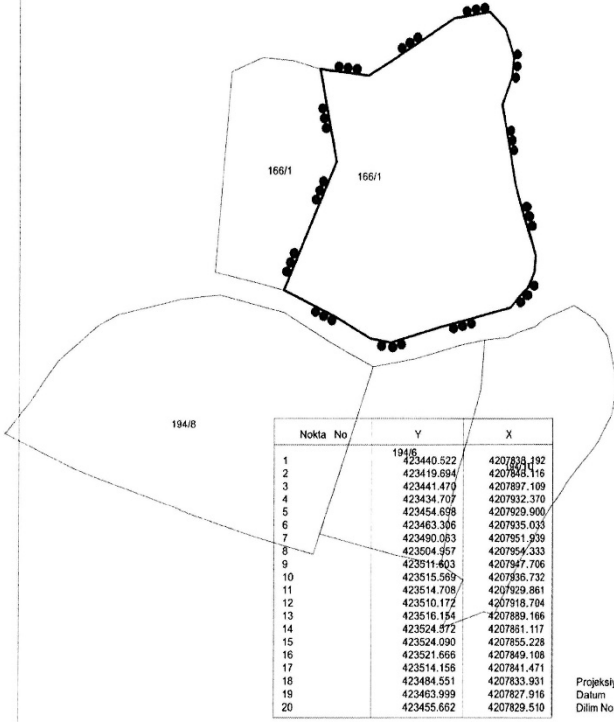
6) Alanda tesviye yapılması, ağaç dikimi ve sökümlü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerekir.

7) Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.

8) Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabilir.” Ŗeklinde belirlenmesine, 2863 sayılı Kanun'un 17'nci Maddesi koruma amaçlı imar planının hazırlanarak kurulumuza iletilmesine,

2863 sayılı Kanun'un 7'nci Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereğince, Haytabey Mahallesi'nde tapunun 166 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanları hanesine “**Bir Bölüm III'üncü Derece Arkeolojik Site Kalmaktadır.**” Ŗeklinde Ŗerh konularak taşınmazın tapu kayıt örneklerinin Aydın Kültür Varlıklarını Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine karar verildi.

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Haytabey Mahallesi
Haytabey Yerleşimi III'üncü Derece Arkeolojik Sit Haritası



Ada	Parsel	Tapu Kütüğüne Konulacak Beyan
166	1	Bir bölümü III'üncü derece arkeolojik sitedir.

Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim No : 30

Gösterim

●●●●● III'üncü Derece Arkeolojik Sit Sınırı
III'üncü derece arkeolojik sit 8933.578 m² yüzölçümüdür.
Not: Uygunluk durumunda TKGM kayıtları esasır.



AYDIN
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUMU
27.02.2017 GÜN VE 17503
SAYILI KARAR GİRİŞİ

Kültür ve Turizm Bakanlığından:

**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2024-449
Karar Tarihi ve No : 26.09.2024-8049

43.06/974
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Tepecik Beldesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında yer almayan taşınmazların tescil edilmesi istemine ilişkin; 2024 yılı tespit çalışması kapsamında Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.08.2024 tarihli tespiti, kurum görüşünün istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.08.2024 tarih ve E-38092246-165.02.02-5542014 sayılı yazısı ve eki, kurum görüşünün iletildiği Tepecik Belediye Başkanlığının 24.09.2024 tarih ve E-26216735-100-856 sayılı yazısı ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.09.2024 tarih ve 2946250 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Kütahya ili, Tavşanlı ilçesi, Tepecik Beldesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait kararımız eki listedeki taşınmazların 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdıklarından tescil edilmelerine, taşınmazlara yönelik hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, koruma gruplarının 2. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine. Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. Maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine. karar verildi.

KÜTAHYA İLİ, TAVŞANLI İLÇESİ, TEPECİK BELDESİ
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 26.09.2024 TARİH
VE 8049 KARARI İLE 2863 SAYILI YASA KAPSAMINDA KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR
VARLIĞI OLARAK TESCİLLENEN TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

TESCİLLENEN SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR LİSTESİ
(Sayfa | 1)

SIRA NO	ENV. NO	ADI	ADRES	PAFTA	ADA	PARSEL	KORUMA GRUBU
1	1	Konut	Orta Mahallesi	-	121	8	2. Grup
2	2	Konut	Orta Mahallesi	-	121	9	2. Grup
3	3	Konut	Orta Mahallesi	-	121	10	2. Grup
4	4	Konut	Orta Mahallesi	-	122	1	2. Grup
5	5	Konut	Orta Mahallesi	-	133	2	2. Grup
6	6	Konut	Orta Mahallesi	-	135	6	2. Grup
7	7	Konut	Orta Mahallesi	-	148	6	2. Grup
8	8	Konut	Orta Mahallesi	-	153	2	2. Grup


Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür

TESCİLLENEN SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR LİSTESİ
(Sayfa | 2)

SIRA NO	ENV. NO	ADI	ADRES	PAFTA	ADA	PARSEL	KORUMA GRUBU
9	9	Konut	Orta Mahallesi	-	161	1	2. Grup
10	10	Konut	Orta Mahallesi	-	163	13	2. Grup
11	11	Konut	Orta Mahallesi	-	164	10	2. Grup
12	12	Konut	Orta Mahallesi	-	165	1	2. Grup
13	13	Konut	Orta Mahallesi	-	165	2	2. Grup
14	14	Konut	Orta Mahallesi	-	171	2	2. Grup
15	15	Konut	Orta Mahallesi	-	172	1	2. Grup
16	16	Konut	Yukarı Mahallesi	-	201	68	2. Grup
17	17	Konut	Yukarı Mahallesi	-	201	70	2. Grup


Mehmet Ali KAYA
Müdür

TESCİLLENEN SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILAR LİSTESİ
(Sayfa | 3)

SIRA NO	ENV. NO	ADI	ADRES	PAFTA	ADA	PARSEL	KORUMA GRUBU
18	18	Konut	Yukarı Mahallesi	-	208	10	2. Grup
19	19	Konut	Yukarı Mahallesi	-	212	1	2. Grup
20	20	Konut	Yukarı Mahallesi	-	223	20	2. Grup
21	21	Konut	Aşağı Mahallesi	-	254	4	2. Grup
22	22	Konut	Aşağı Mahallesi	-	255	1	2. Grup


Mehmet ... RAYA
Müdür

9275/1-1