

TURİSTİK OTEL VE APARTLAR KİRAYA VERİLECEKTİR

Nevşehir İli Göreme Belediye Başkanlığından:

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi doğrultusunda Kapalı Teklif Açık Arttırma Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri Niteliği ve Miktarı : Nevşehir İli, Merkez İlçesi Göreme Kasabası, İsalı-Gaferli-Avcılar Mahallesi Müze caddesi No:52 de bulunan kain ve tapunun 6 pafta 8915-8921-8922-8923-8924-8927-8929-8930-8932-8933-8935-8936 ve 8937parsellerde kayıtlı taşınmazlar üzerinde kurulu 1 adet 64 odalı turistik Otel ve 15 adet apart.

Aylık Muhammen Kira Bedeli (KDV Hariç) : 1.000.000,00 TL
Geçici Teminat Miktarı : 3.600.000,00 TL
Kira Süresi : 10 Yıl
İhale nin Yapılacağı Yer : Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Göreme/Nevşehir

İhale Tarihi : 04/12/2023 Pazartesi günü
İhale Saati : 14:00
İhale Usulü : 2886 sayılı D.İ.K. 35/a Kapalı Teklif açık arttırma

İSTEKLİLERDE ARANACAK BELGELER:

GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1- Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 2- Nüfus kayıt örneği,
- 3- İkametgah belgesi,
- 4- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu
- 5- İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 6- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname
- 7- Ortak katılım olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi
- 8- Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

TÜZEL KİŞİLERDEN:

- 1- Tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,
- 2- Ticaret Sicil gazetesi (Noter tasdikli),
- 3- Kanuni adreslerini belirten adres beyanı,
- 4- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi
- 5- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu
- 6- İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 7- Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 8- Ortak katılım olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi
- 9- Belediye tahsilat servisinden alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

Taşınmaza ait İhale Şartnamesi, 20.000,00 TL bedel karşılığında Göreme Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını 04/12/2023 tarihi saat 14:00'e kadar ihale saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne verebilecekleri gibi iadeli taahhütlü olarak da gönderebilirler. (Posta ile gönderilen tekliflerin de yine aynı saate kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşması şarttır.) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihalede kira şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. maddesi gereğince ilan olunur.