

BÜFE VE KAFETERYA 10 YILLIĞINA KİRAYA VERİLECEKTİR

Hakkari İli Yüksekova Belediye Başkanlığından:

1- Belediyemize tahsisli İpek Mahallesi Cengiz Topel Cadde Üzeri 154 Ada 41 ve 42 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Büfe ve Kafeterya, 2886 sayılı Yasanın 45. maddesine göre açık teklif usulü ile 10 yıllığına kiraya verilecektir.

2- İhale Büfe ve Kafeterya için açık teklif açık artırma usulü ile belediyemiz hizmet binası konferans salonunda belediye encümeni tarafından yapılacaktır.

3- Kira konusu Büfe ve Kafeterya için belirlenen 10 (On) yıllık kira muhammen bedel (KDV hariç), geçici teminat, ihale tarihi ve saati aşağıda belirtilmiştir.

S.NO	Cinsi	Muhammen Bedel 10 yıllık	Geçici Teminat %3	İhale Tarihi	İhale Saati
1	BÜFE VE KAFETERYA	3.194.542,80 TL	95.837,00TL	21.04.2023	11:00

4- Tasarruf hakkı Belediyemize ait, yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulüyle ihalesi yapılacaktır.

5- İhaleye katılacaklardan istenen belgeler;

a- Belediyeye borcu olmadığına dair belge (Belediye Gelirler Şefliğinden ihale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı)

b- Şartname alındı makbuzu,

c- Geçici Teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu,

d- Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı fotokopisi, gerçek kişiler için yerleşim(ikametgâh) belgesi,

e- Gerçek kişiler için adli sicil kaydı belgesi,

f- 2866 sayılı Kanuna tabi ihalelerden yasaklı olmadığına dair taahhütname,

g- Ortak girişim olması halinde noter onaylı ortak girişim beyannamesi,

h- İstekli adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyorsa; İstekli adına teklifte bulunacak kişinin noter tasdikli vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini vermek.

i- Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri.

6- İhale suretiyle tek tek kiraya verilecek olan taşınmazlara ait ihale şartnamesi ve diğer evraklar, Belediye Emlak İstimlak Müdürlüğünde çalışma saatleri içinde bedelsiz görülebilir, ihaleye katılmak isteyen istekliler 5.000,00 (Beşbin) TL (KDV.) dâhil şartname bedelini ödeyerek şartnameyi satın almak zorundadır.

7- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlanen duyurulur.