

**TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR****Kahramanmaraş İli Onikişubat Belediye Başkanlığından:**

MAHALLE	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM M <sup>2</sup>	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL	ŞARTNAME BEDELİ + MUHAMMEN BEDELİN 0,0005'İ TL	İHALE TARİHİ VE SAATİ
ÖNSEN	457	1	20.000,00 M <sup>2</sup>	TİCKE=1.00 YENÇOK=5 KAT	21.500.000,00 TL	645.000,00 TL	10.950,00 TL	05/04/2023 14:00
ÖNSEN	457	2	20.311,80 M <sup>2</sup>	TİCKE=1.00 YENÇOK=5 KAT	21.835.185,00 TL	655.056,00 TL	11.118,00 TL	05/04/2023 14:10
KARAMANLI	8185	2	5613,95 M <sup>2</sup>	SAGLIK TESISLERI ALANIE=1,20	18.483.830,00 TL	554.516,00 TL	9.642,00 TL	05/04/2023 14:20
KARAMANLI	8185	3	907,95 M <sup>2</sup>	K2				

1. Mülkiyeti Onikişubat Belediyesine ait tablodaki taşınmazlar satılacaktır.

2. İhale 05 NİSAN 2023 ÇARŞAMBA günü Cumhuriyet Mah. Prof. Dr. Necmettin Erbakan Bul. No:134/A Onikişubat/Kahramanmaraş adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının Encümen Toplantı Salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca "Kapalı Teklif Usulü İhale Yoluyla" yapılacaktır.

3. İhale ile ilgili tüm masraflar (Gazete İlan Bedeli, Karar pulu binde 5,68 ve tapu harcı) ihale üzerinde kalan alıcıya aittir.

4. İhaleye katılmak isteyen Gerçek/Tüzel kişilerin 05 NİSAN 2023 ÇARŞAMBA saat 12:00'a kadar İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Emlak İstimlak Servisine başvurmaları gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.

5. İhaleye katılmak isteyenlerden istenilen belgeler;

• 2023 yılında İl Nüfus Müdürlüğünden alınmış Kanuni İkametgâh Belgesi, (Gerçek Kişi)

• Türkiye'de ikamet etmeyenlerin, Tebligat için adres beyanı, (Gerçek Kişi)

• İhaleye katılacak gerçek kişinin Nüfus cüzdan fotokopisi, (Gerçek Kişi)

• Vekâleten iştirak ediyorsa, Noter Tasdikli vekâletname, Vekilin İmza Sirküsü, (Gerçek Kişi)

• Ortak Girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi; iş ortaklığı oluşturacak gerçek ve tüzel kişilerin her biri tarafından ilgisine göre (Geçici Teminat ve Şartnameyi satın aldığına dair makbuz hariç) istenilen belgelerin ayrı ayrı verilmesi zorunludur. (Gerçek Kişi)

• Mevzuatı gereği Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğu gösterir belge, (Tüzel Kişi)

• İhaleye giren kişinin tüzel kişiliği temsile ve ihaleye katılma yetkisine sahip olduğuna ilişkin belge, vekâletname, Nüfus cüzdan fotokopisi ve imza sirküleri, (Tüzel Kişi)

• Tüzel Kişiliği temsilen ihaleye Katılan yetkilinin Noter Tasdikli İmza Sirküsü, (Tüzel Kişi)

• İhaleye İştirak eden taraflardan her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,

• Satış şartnamesini satın aldığına dair makbuz aslı,

• Yatırmış olduğu geçici teminat makbuzun aslı veya Süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,

• Belediyemize her hangi bir borcu olmadığına dair (Onikişubat Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış) belge,

6. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlgililere ilanen duyurulur.