

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### İzmit Belediye Başkanlığından:

Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri doğrultusunda satılacaktır.

SIRA NO	TAPU MAHALLE	IDARI MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HISSE ORANI	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI	İHALE USULÜ
1	KÖRFEZ	SANAYİ	5191	4	1.500,00	TAM	ARSA	MERKEZİ İŞ ALANI	9.375.000,00 TL	281.250.00 TL	09.02.2023	11.35	KAPALI TEKLİF
2	KÖRFEZ	SANAYİ	5191	5	1.558,58	TAM	ARSA	MERKEZİ İŞ ALANI	9.741.125,00 TL	292.233,75 TL	09.02.2023	11.40	KAPALI TEKLİF

1- Yukarıda tapu ve ihale bilgileri verilen Belediyeye ait 2 adet taşınmazın satış ihalesi , 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre belirtilen tahmini bedel üzerinden karşısında yazılı tarih ve saatte Ömerağa Mahallesi Abdurrahman Yüksel Caddesi No:9 Belsa Plaza İZMİT adresinde Belediyemiz Hizmet Binası 9. katında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin 08.02.2023 Çarşamba günü saat : 16.00'a kadar (posta ile gönderilen tekliflerde dahil olmak üzere) aşağıda belirtilen evrakları İzmit Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

#### GERÇEK KİŞİLERİN ;

a- Geçici teminat makbuzu.(Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dikkate alınarak verecekleri teminat mektupları)

b- İlgili muhtarlık yada nüfus müdürlüğünden alınmış ikametgah belgesi

c- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan fotokopilerini vermeleri (aşl ihale sırasında ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri.

d- Noter tasdikli imza beyannamesi.

e- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname.

#### TÜZEL KİŞİLERİN ;

a- Tüzel Kişilğin Noter tasdikli imza sirküleri.

b- Ticaret Sicil Gazetesi. (Noter tasdikli)

c- Kanuni adreslerini belirten adres beyanı.

d- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi (2023 yılına ait)

e- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.

f- Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

g- Ortak katılım olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

3- İhale şartnamesi mesai saatleri dahilinde İzmit Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Biriminde bedelsiz görülebilir.

4- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- İhale ilanı www.izmit.bel.tr adresinde görülebilir.

İlan olunur.