

**6 (ALTI) KATLI BETONARME YURT BİNASI VE ARSASI VASIFLI BİNANIN  
BLOK HALİNDE SATIŞI YAPILACAKTIR**

**Çorum İl Özel İdaresi İl Encümeninden:**

1- Mülkiyeti idaremize ait, Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın blok halinde, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulüyle 28/12/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da satış ihalesi yapılacaktır.

2- Taşınmazın satış ihalesi, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan İl Özel İdaresi ana binadaki Genel sekreterlik Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- Taşınmaz satışı ile ilgili şartnameler Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde görülebilir veya alınabilir.

4- Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın blok halinde satış ihalesine yönelik fiyat artırma 10.000,00 TL ve katları olarak artırılacaktır.

5- İhaleye Katılabilmek İçin:

Gerçek Kişilerden İstenilecek Belgeler;

a) İkametgâh Belgesi.

b) Geçici ihale teminatı. (Talep edilen yerin ismi belirtilerek, geçici ihale teminatının yatırılması gerekmektedir.)

c) Vekâleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekâletname aslını,

d) T.C. Kimlik numarası ile onaylı nüfus cüzdanı sureti.

e) İslak imzalı ihale şartnamesi.

Tüzel Kişilerden İstenilecek Belgeler;

a) Şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya onaylı sureti.

b) Geçici İhale teminatı. (Talep edilen yerin ismi belirtilerek, geçici ihale teminatının yatırılması gerekmektedir.)

c) Vekâleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekâletname aslını,

d) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğuna dair yetki belgesini ihale komisyonuna ibraz ve teslim etmek mecburiyetindedir.

e) İslak imzalı ihale şartnamesi.

6- Aşağıda yer alan değerler teminat olarak kabul edilecektir;

Bankalar veya özel finans kurumları tarafından verilen kesin ve süresiz teminat mektubu, Tedavüldeki Türk parası, Muhammen Bedelin %5'lik kısmı geçici teminat idarenin banka hesabına nakit olarak yatırıldığına dair banka dekontu.

7- Taliplilerin belirtilen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

8- İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür Mahallesi Libya Caddesi No: 42/B, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazın blok halinde satışı

Cinsi	Arsa Alanı Binaın Konumu	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL) % 5	İhale Tarihi	İhale Saati
6 Katlı Betonarme Yurt Binası ve Arsası (Çankaya Belediyesi imarında 6 katlı konut altı ticaret işaretili)	555,00m <sup>2</sup> Arsa+ Bodrum+Zemin+ 4 Katlı Bina	16.500.000,00	825.000,00	28/12/2022	13:30