

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR**Gaziantep İli Şehitkâmil Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle Tabloda belirtilen gün ve saatlerde Şehitkamil Belediyesi Ek Hizmet Binası İhale Salonunda (Aydınlar Mah. Şehit Ömer Halis Demir Bulv. 03075 Nolu Cad. No: 2 M1 Alış Veriş Merkezi Karşısı) ihale Komisyonunca (Encümenince) ayrı ayrı satışı yapılacaktır.

| Sıra No | Mahalle | Ada | Parsel | Alanı m ² | Niteliği, İmar durumu | Rayiç Bedeli m ² /TL | Muhammen Bedel (TL) | G.Teminat (%3)(TL) | İhale Tarihi | İhale saati |
|---------|---------------|------|--------|----------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------|--------------|-------------|
| 1 | Belkis | 5834 | 10 | 3.173,35 | KONUT E:1.50 | 7.000,00 | 22.213.450,00 | 666.403,50 | 07.12.2022 | 10.30 |
| 2 | Belkis | 5845 | 2 | 3.825,37 | KONUT E:1.50 | 5.000,00 | 19.126.850,00 | 573.805,50 | 07.12.2022 | 11.00 |
| 3 | Beylerbeyi | 445 | 5 | 1.514,36 | A-5 | 8.000,00 | 12.114.880,00 | 363.446,40 | 07.12.2022 | 11.30 |
| 4 | Beylerbeyi | 445 | 7 | 1.514,38 | A-5 | 8.000,00 | 12.115.040,00 | 363.451,20 | 07.12.2022 | 13.30 |
| 5 | Beylerbeyi | 1026 | 1 | 4.326,72 | TİCK E=2.00 | 7.000,00 | 30.287.040,00 | 908.611,20 | 07.12.2022 | 14.00 |
| 6 | Güvenevler | 7834 | 2 | 3.202,40 | TİCARET | 10.000,00 | 32.024.000,00 | 960.720,00 | 07.12.2022 | 14.30 |
| 7 | Güvenevler | 2554 | 8 | 395,00 | A-2 | 6.000,00 | 2.370.000,00 | 71.100,00 | 07.12.2022 | 15.00 |
| 8 | Güvenevler | 2510 | 25 | 484,12 | A-2 | 5.000,00 | 2.420.600,00 | 72.618,00 | 07.12.2022 | 15.30 |
| 9 | Güvenevler | 4468 | 6 | 415,52 | A-2 | 6.000,00 | 2.493.120,00 | 74.793,60 | 07.12.2022 | 16.00 |
| 10 | Şehirgösteren | 4050 | 8 | 449,58 | A-2 | 5.000,00 | 2.247.900,00 | 67.437,00 | 08.12.2022 | 10.00 |
| 11 | Şehirgösteren | 4050 | 17 | 439,75 | A-2 | 5.000,00 | 2.198.750,00 | 65.962,50 | 08.12.2022 | 10.30 |
| 12 | Şehirgösteren | 5531 | 5 | 550,13 | A-2 | 6.000,00 | 3.300.780,00 | 99.023,40 | 08.12.2022 | 11.00 |
| 13 | 15 Temmuz | 3392 | 9 | 485,08 | A-2 | 6.000,00 | 2.910.480,00 | 87.314,40 | 08.12.2022 | 11.30 |
| 14 | 15 Temmuz | 3507 | 33 | 443,71 | A-2 | 6.000,00 | 2.662.260,00 | 79.867,80 | 08.12.2022 | 13.30 |
| 15 | 15 Temmuz | 3507 | 34 | 467,27 | A-2 | 6.000,00 | 2.803.620,00 | 84.108,60 | 08.12.2022 | 14.00 |
| 16 | 15 Temmuz | 3521 | 7 | 595,30 | A-2 | 6.000,00 | 3.571.800,00 | 107.154,00 | 08.12.2022 | 14.30 |
| 17 | 15 Temmuz | 3524 | 12 | 487,58 | A-2 | 6.000,00 | 2.925.480,00 | 87.764,40 | 08.12.2022 | 15.00 |
| 18 | 15 Temmuz | 3536 | 7 | 532,88 | A-2 | 6.000,00 | 3.197.280,00 | 95.918,40 | 08.12.2022 | 15.30 |
| 19 | 15 Temmuz | 5085 | 8 | 493,99 | A-2 | 6.000,00 | 2.963.940,00 | 88.918,20 | 08.12.2022 | 16.00 |

İhaleye iştirak edecek istekliler ihale şartnamesini Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznesine veya Vakıfbank TR220001500158007261186649 ŞEHİTKAMİL BELEDİYESİ İBAN NOLU HESABINA açıklama kısmına Mah., Ada, Parsel bilgileri belirtilerek 500,00TL karşılığında İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini Şehitkamil Belediyesi Ek Hizmet Binası Destek Hizmetleri Müdürlüğünden (Aydınlar Mah. Şehit Ömer Halis Demir Bulv. 03075 Nolu Cad. No: 2 M1 Alış Veriş Merkezi Karşısı) temin edebilirler.

A) İstekli gerçek kişi ise;

a) Türkiye'de Kanuni ikametgâhı olması,

b) Tebligata esas adres beyanı

c) Noter tasdikli imza beyannamesi

d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

e) İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

f) Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,

g) İhale dokümanının satın alındığına dair belge,

h) Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,

i) Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce alınan güncel belge,

i) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat-şartname bedeli hariç) vereceklerdir

B) İstekli tüzel kişi ise;

a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

b) Tebligata esas adres beyanı

c) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesini, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler

d) Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

e) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

f) Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,

g) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

h) İhale dokümanının satın alındığına dair belge,

i) Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce alınan güncel belge,

i) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat-şartname bedeli hariç) vereceklerdir.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

İhaleye iştirak edeceklerin, teklif zarfını istenilen belgelerle birlikte Şehitkamil Belediyesi Ek Hizmet Binası Destek Hizmetleri Müdürlüğü (Aydınlık Mah. Şehit Ömer Halis Demir Bulv. 03075 Nolu Cad. No: 2 M1 Alış Veriş Merkezi Karşısı) adresine en geç 06/12/2022 Salı günü saat 16.00'a kadar teslim etmesi veya posta yoluyla ulaştırmış olması gerekmektedir. Postada oluşacak gecikmelerden idare sorumlu değildir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellâliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, (taşınmazlara KDV uygulanmayacaktır.)

İhaleye iştirak edenlere duyurulur.