

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Gaziantep İli İslahiye Belediyesi İsebel Enerji Hizmetleri İnşaat Taah. Tarım Harf.

Nak. San. ve Tic. Lim. Şirketinden:

1- İHALENİN KONUSU:

Mülkiyeti İSABEL ENERJİ HİZMETLERİ'ne ait tapunun İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesinde kayıtlı, aşağıda pafta, ada, parsel numarası, imar durumu, m² rayiç bedeli ile toplam muhammen bedeli ve geçici teminat tutarı belirtilen taşınmazın satışı işidir.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüz ölçüm m ²	İmar Durumu	Toplam Muhammen Bedeli TL	Geçici Teminat TL
1	Değirmencik	1018	1	4546,64 m ²	AKARKAYIT VE LPG İSTASYON ALANI	13.629.146,35TL	2.000.000,00.-TL (İki Milyon Türk Lirası)

2- İHALENİN YAPILIŞ ŞEKLİ :

İhale konusu iş, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 35. Maddesinin (a) fıkrası gereğince kapalı teklif usulü artırma suretiyle ihale edilecektir.

3- İHALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ VE BEDELİ :

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini 2.000,00.-TL (iki bin Türk Lirası) karşılığında İSEBEL ENERJİ HİZMETLERİ İNŞAAT TAAH. TARIM HARF. NAK. SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNDEN temin edebilirler.

4- GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI :

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler, teklif ettikleri bedelin % 3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Teklif edilen bedelin % 3'ünden az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.

Geçici teminatını Türk Lirası olarak nakden yatırılabilceği gibi Deniz Bank İslahiye Şubesi IBANNO:TR 70 0013 4000 0115 3066 4000 01 nolu Belediyemiz şirket hesabına da yatırılabilir veya süresiz teminat mektubu ya da devlet tahvilleri ve hazine kefaletine haiz tahvil olarak verilebilir.

5- İHALENİN SAATİ,YERİ VE EVRAKLARIN TESLİM SÜRESİ :

Söz konusu yerin ihalesi 24/KASIM/2022 Perşembe günü saat 14.00'de İslahiye Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda İhale Komisyonunca yapılacaktır.

İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istediğimiz belgelerle birlikte İSEBEL ENERJİ HİZMETLERİ İNŞAAT TAAH. TARIM HARF. NAK. SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNDEN en geç ihale günü saat 12:00 'ye kadar, sıra alındılar karşılığında vermeleri, ya da taahhütlü olarak posta ile göndermeleri gerekmektedir. Ancak, postada vakit gecikmeler ve telgrafla yapılan başvurular İhale Komisyonunca kesinlikle kabul edilmeyecektir.

6- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

Teklifler aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecek şekilde hazırlanacaktır.

A) İÇ ZARF

İç zarf aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecektir.

a) Teklif Mektubu,

b) İhaleye iştirak eden özel ve tüzel kişiler, teklif sahibi (kendisi) veya kanuni vekili tarafından imzalanacak ve bu teklifte şartname ve eklerini aynen kabul edildiğini belirtecektir.

Teklifler hem rakamla hem yazıyla açık olarak yazılacaktır. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti ve düzeltme bulunan teklifler reddedilir. Ve hiç ihaleye girmemiş sayılır.

B) İÇ ZARFIN KAPATILMASI

Bu teklif bir zarfa kapatıldıktan sonra, zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olan açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

C) DIŞ ZARF

Dış zarf aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecektir.

a) Teklif mektubunu içeren İç zarf

b) 2.000.000,00 TL (İKİ MİLYON TÜRK LİRASI) geçici teminatı yatırdığına dair belge

c) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname

d) Kanuni ikametgâh belgesi (Gerçek kişiler için)

e) Türkiye’de tebligat için adres göstermesi

f) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ve faaliyet belgesi (2022 Yılı)

g) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri istenen belgeleri vereceklerdir

h) Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz,

ı) İslahiye Belediyesine borcu olmadığına dair belge (İhale ilan tarihinden sonra alınmış)

i) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri

j) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

D) DIŞ ZARFIN KAPATILMASI

Yukarıda belirtilen belgeler ve iç zarf bir zarfa konarak kapatılacaktır. Bu zarfın üzerine isteklinin adı- soyadı ve açık adresi ve teklifi ne ile ilgili olduğu yazılarak kapatılacaktır. İç zarfta olduğu gibi dış zarfında yapııştırılan yerinin mühür mumu veya imza ile işaretlenmesi ihtilafa yol açmaması bakımından gereklidir.

İhaleye iştirak edeceklere duyurulur.