

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Amasya İli Merzifon Belediye Başkanlığından:

1- İHALE USULÜ: 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereği tahmini muhammen bedelden artırım yapılarak Açık Teklif Usulü ile TARLA-ARSA-İŞYERİ SATIŞI yapılacaktır.

A- TAHMİN EDİLEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT, ŞARTNAME BEDELLERİ MİKTARI:

SR. NO	İLİ/İLÇESİ MAHALLE	MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M ²	CİNSİ	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	ŞARTNAME BEDELİ	İMAR DURUMU BİLGİLERİ	İHALE SAATİ
1	AMASYA MERZİFON GAZİMAHBUP MAHALLESİ	PEHLİVAN BAĞLARI	480	20	530,00 m ²	TARLA	321.483,69-TL	9.650,00-TL	500,00-TL		09:30
2	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	3	176,03 m ²	ARSA	486.849,52-TL	14.610,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	09:35
3	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	4	176,35 m ²	ARSA	487.734,54-TL	14.640,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	09:40
4	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	5	176,68 m ²	ARSA	488.647,24-TL	14.660,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	09:45
5	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	6	177,00 m ²	ARSA	489.532,26-TL	14.690,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	09:50

6	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	7	177,32 m ²	ARSA	490.417,29-TL	14.720,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	09:55
7	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	8	177,65 m ²	ARSA	491.329,98-TL	14.740,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:00
8	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	9	177,97 m ²	ARSA	492.215,01-TL	14.770,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:05
9	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	10	178,30 m ²	ARSA	493.127,70-TL	14.800,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:10
10	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	19	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:15
11	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	20	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:20
12	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	21	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:25

13	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	22	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:30
14	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	23	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:35
15	AMASYA MERZİFON KÜMBETHATUN MAHALLESİ	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	1587	24	179,98 m ²	ARSA	497.774,10-TL	14.940,00-TL	500,00-TL	B-3 TİCARET	10:40
16	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	27	66,52 m ²	ARSA	731.720,00-TL	21.960,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	10:45
17	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	28	58,55 m ²	ARSA	644.050,00-TL	19.330,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	10:50
18	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	29	58,49 m ²	ARSA	643.390,00-TL	19.310,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	10:55

19	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	30	58,43 m ²	ARSA	642.730,00-TL	19.290,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:00
20	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	31	58,37 m ²	ARSA	641.707,00-TL	19.260,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:05
21	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	32	58,31 m ²	ARSA	593.762,21-TL	17.820,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:10
22	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	33	58,25 m ²	ARSA	593.151,25-TL	17.800,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:15
23	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	34	58,18 m ²	ARSA	592.438,45-TL	17.780,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:20
24	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	35	58,12 m ²	ARSA	591.827,48-TL	17.760,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:25

25	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	36	58,06 m ²	ARSA	591.216,51-TL	17.740,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:30
26	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	37	58,01 m ²	ARSA	538.747,34-TL	16.170,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:35
27	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	38	57,94 m ²	ARSA	538.097,24-TL	16.150,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:40
28	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	39	57,89 m ²	ARSA	537.632,88-TL	16.130,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:45
29	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	40	57,82 m ²	ARSA	536.982,79-TL	16.110,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:50
30	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	DOLU SOKAK	921	41	57,76 m ²	ARSA	536.425,55-TL	16.100,00-TL	500,00-TL	B-2 TİCARET	11:55
31	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	8	406.61 m ²	ARSA	760.356,30-TL	22.820,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:05

32	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	10	424.63 m ²	ARSA	794.058,10-TL	23.830,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:10
33	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	12	372.70 m ²	ARSA	696.949,00-TL	20.910,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:15
34	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	14	456.19 m ²	ARSA	853.075,30-TL	25.600,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:20
35	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	16	507.77 m ²	ARSA	949.529,90-TL	28.490,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:25
36	AMASYA MERZİFON YUNUSEMRE MAHALLESİ	AYGÜL SOKAK	1542	18	484.91 m ²	ARSA	906.781,70-TL	27.210,00-TL	500,00-TL	A-4 KONUT + TİCARET	13:30
37	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	HAL-SEPETÇİ- MUAMMER AKSOY-ACI BADEM SK.	418 (PAFTA) G34B15D2A	1	87,00 m ²	İŞYERİ	650.000,00-TL	20.000,00-TL	500,00-TL	2.Normal Kat Bağ. Böl.32 Nolu İşyeri	13:35

38	AMASYA MERZİFON HARMANLAR MAHALLESİ	HAL-SEPETÇİ- MUAMMER AKSOY-ACI BADEM SK.	418 (PAFTA) G34B15D2A	1	47,00 m ²	İŞYERİ	250.000,00-TL	7.500,00-TL	500,00-TL	2.Normal Kat Bağ. Böl.39 Nolu İşyeri	13:40
----	--	---	---------------------------------	---	----------------------	--------	---------------	-------------	-----------	---	-------

2- İhalenin Yapılacağı Yer ve Tarih: Merzifon Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonunda 29.11.2022 SALI günü Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İdarenin Adresi ve Telefon Numaraları: Sofular Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:163 Merzifon – AMASYA Tel: 0358-514 69 91

Fax: 0358-513 83 29

4- İhaleye Girebilme Şartları: İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

A) Kanuni ikametgâh olması;

B) Türkiye’de Tebligat için adres göstermesi.

C) İmza beyannamesi vermesi;

D) Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannameleri

E) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin noter tasdikli imza beyannameleri(Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk konsoloslugu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

F) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge;

G) İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannameleri vermesi (Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk konsoloslugu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

H) Yukarıdaki tabloda yazılı miktarda geçici teminat vermesi;

İ) İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun olarak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtası ile imzalayacaklardır.)

J) İdari şartnamenin 13. maddesinde yazılı esaslara göre teklif verilmesi.