

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

1- Aşağıda tapu kaydı, mevcut durumu, muhammen bedeli, geçici teminatı belirtilen Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait, taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ve 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

İli	Mahallesi	Ada	Parsel	Arsa Yüzölçümü (m ²)	Mevcut Durumu	İmar Durumu	Muhammen	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
							Bedeli (TL)	Miktarı (TL) (%3)		
Şanlıurfa	Kızlar	122	1	1.183,00	Boş Arsa	2 KAT	3.489.850,00	104.700,00	17/11/2022	11:00
Şanlıurfa	Kızlar	122	3	1.149,51	Boş Arsa	2 KAT	3.049.650,03	91.500,00	17/11/2022	11:05
Şanlıurfa	Kızlar	122	5	1.183,48	Boş Arsa	2 KAT	3.136.222,00	94.100,00	17/11/2022	11:10
Şanlıurfa	Kızlar	119	2	1.001,50	Boş Arsa	2 KAT	2.954.425,00	88.650,00	17/11/2022	11:15
Şanlıurfa	Kızlar	119	3	1.014,86	Boş Arsa	2 KAT	2.993.837,00	89.820,00	17/11/2022	11:20
Şanlıurfa	Kızlar	119	4	1.000,18	Boş Arsa	2 KAT	2.950.531,00	88.520,00	17/11/2022	11:25
Şanlıurfa	Kızlar	119	5	1.008,22	Boş Arsa	2 KAT	2.974.249,00	89.230,00	17/11/2022	11:30
Şanlıurfa	Kızlar	122	2	1.223,70	Boş Arsa	2 KAT	3.609.915,00	108.300,00	24/11/2022	11:00
Şanlıurfa	Kızlar	121	1	1.207,00	Boş Arsa	2 KAT	3.862.400,00	115.880,00	24/11/2022	11:05
Şanlıurfa	Kızlar	121	2	1.207,00	Boş Arsa	2 KAT	3.741.700,00	112.260,00	24/11/2022	11:10
Şanlıurfa	Kızlar	121	3	1.209,22	Boş Arsa	2 KAT	3.869.504,00	116.100,00	24/11/2022	11:15

2- İhale 17/11/2022 ve 24/11/2022 tarihlerinde Perşembe Saat:11:00'da (Başlama Saati) Büyükşehir Belediyesi Encümen Salonunda Belediye Encümenince yapılacaktır.

3- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi Cumhuriyet Caddesi, Büyükşehir Belediye Yeni Hizmet Binası, Emlak İstımlâk Daire Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğünde görülebilir ve 1000 TL karşılığında aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklifi olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI;

- 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 37. maddesi gereğince hazırlanacak teklif mektubunu, (Kapalı teklifler için)
- Yukarıda belirtilen Geçici Teminat Bedelini; 2886 sayılı D.İ.K.'nun 27. maddesine ve/veya şartlara haiz ve süresiz geçici banka teminat mektubu veya nakit olarak yatırıldığına dair banka makbuzunu,
- İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartnameyi,
- T.C. Kimlik Numaralı Nüfus Cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)
- İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış kanuni ikametgâh belgesini (Gerçek kişiler için),
- Noter tasdikli imza sirkülerini,
- Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi,
- Tüzel kişi olması halinde, yukarıda istenen belge dışında; mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makardan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ve kayıtlı olduğu vergi dairesi ve numarası,
- İsteklinin ortak girişim olması halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,
- Tüzel kişi olması halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri,
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine borcu olmadığına dair belge,
- İhalede her parsel için zaman aralığı 5'er dakika olup, uzaması halinde bir önceki ihale bitmeden diğerine geçilmeyecektir.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu 37.maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.

6- 122 ada 2 ve 121 ada 1-2-3 numaralı parseller (35/a) Kapalı Teklif Usulü ile yapılacak olup, diğer taşınmazlar (45.madde) Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

7- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

8- İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.

9- Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesine ait Banka Hesap Bilgisi:

Banka Adı: Ziraat Bankası Girişimci Şubesi

Vergi No: 7880051454

İban No: TR980001002266356156335171

10- 17/11/2022 tarihinde yapılacak olan Taşınmaz satış ihalesine teklif verecekler 16/11/2022, 24/11/2022 tarihinde yapılacak olan Taşınmaz satış ihalesine teklif verecekler 23/11/2022 Çarşamba günü saat 17:00'a kadar (sonrasında dosya teslimi alınmayacaktır.) Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Emlak İstımlak Daire Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

İLAN OLUNUR

13699/1-1