

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Çanakkale İli Gümüşçay Belediye Başkanlığından:

- 1) Mülkiyeti Belediyemize ait, Çeşmealtı köyü 566 ada 26 parsel, 775 ada 1 parsel, 563 ada 24 parsel, 776 ada 1 parsel, 579 ada 2 parsel, 593 ada 2 parsel, 564 ada 27 parsel ve 568 ada 23 parsel nolarında kayıtlı toplam 16.109,97 m2 arsanın satışı aynı anda birlikte yapılacaktır.
- 2) Gayrimenkullerin satışına dair İhale 2886 S.D.İ.K. nun 45. Ve diğer ilgili maddeleri hükümleri gereğince açık teklif usulü arttırma suretiyle 25,11,2022 Cuma günü saat 14,00 de Gümüşçay Belediyesi Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 3) Gayrimenkullerin satışına ait İhale Şartnamesi her gün mesai saatleri dahilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 1,000,00TL bedel karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacak olanların İhale Şartnamesini satın almaları zorunludur.
- 4) Satış yapılacak 566 ada 26 parsel, 775 ada 1 parsel, 563 ada 24 parsel, 776 ada 1 parsel, 579 ada 2 parsel, 593 ada 2 parsel, 564 ada 27 parsel ve 568 ada 23 parseller toplam 11,599,178,40 TL muhammen bedel üzerinden ihaleye çıkarılacak olup, ihale geçici teminatı 347,975,36 TL' dir.
- 5) İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler;
 - a) Kanuni ikametgah senedi,
 - b) Nüfus cüzdan örneği
 - c) Özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden Noter tasdikli vekaletname,
 - d) Tüzel kişilerden; tüzel kişiliğin yetkili makamdan 2022 yılı içinde alınmış faal olduğunu gösteren oda kayıt belgesi,
 - e) Tüzel kişilik adına ihaleye yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,
 - f) Müşterek isteklilerde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ve imza sirküleri,
 - g) Geçici teminat mektubu veya geçici teminat makbuzu,
 - h) Belediyemize ait borcu yoktur yazısı.
- 6) Satış ihalesine iştirak etmek isteyenlerin 2886 S.D.İ.K. nun 5. Maddesinde belirtilen şartlara haiz olması, belirli gün ve saatte Belediyemiz Encümenine müracaatları şart olup, ayrıca istekliler ihaleye iştirak için keza aynı kanunun 46 maddesi gereğince hazırlayacakları tekliflerini ihale saatinde ulaştırmak şartıyla posta ile de gönderebilirler.
- 7) Belediye Encümeni gerekçesini kararda belirtmek suretiyle, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

İlan Olunur.