

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Kocaeli İli İzmit Belediye Başkanlığından:

Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri doğrultusunda satılacaktır.

SIRA NO	TAPU MAHALLE	İDARİ MAHALLE	TAŞINMAZIN CİNSİ	NET ALAN (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	ŞARTNAME BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	İHALE USULÜ
1	YENİDOĞAN	FATİH	4868 ADA 5 PARSEL ÜZERİNDE BODRUM+ZEMİN KAT 1 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜME AİT, 579/3516 ARSA PAYLI KAT MÜLKİYETLİ DEPOLU İŞYERİ (SÜPERMARKET)	579,00	DEPOLU İŞYERİ (SÜPERMARKET)	6,500,000.00 ₺	195,000.00 ₺	500.00 ₺	18.08.2022	12.30	2886 SAYILI YASANIN 35.A.MADDESİNE GÖRE KAPALI TEKLİF USULÜ

1- Yukarıda tapu ve ihale bilgileri verilen Belediyeye ait Kat Mülkiyetli taşınmazın satış ihalesi , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre, belirtilen tahmini bedel üzerinden, karşısında yazılı tarih,saat ve usul ile Ömerağa Mahallesi Abdurrahman Yüksel Caddesi No:9 Belsa Plaza İZMİT adresinde Belediyemiz Hizmet Binası 9. katında toplanacak Encümen huzurunda yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin 17.08.2022 Çarşamba günü saat : 16.00'ya kadar (posta ile gönderilen tekliflerde dahil olmak üzere) aşağıda belirtilen evrakları İzmit Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

#### GERÇEK KİŞİLERİN ;

a- Geçici teminat makbuzu.(Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dikkate alınarak verecekleri teminat mektupları) b- İlgili muhtarlık yada nüfus müdürlüğünden alınmış ikametgah belgesi

c- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan fotokopilerini vermeleri (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.)tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri. d- Noter tasdikli imza beyannamesi.

e- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname.

#### TÜZEL KİŞİLERİN ;

a- Tüzel Kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri. b- Ticaret Sicil Gazetesi. (Noter tasdikli)

c- Kanuni adreslerini belirten adres beyanı.

d- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi (2022 yılına ait) e- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.

f- Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi. g- Ortak katılım olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

3- İhale şartnamesi mesai saatleri dahilinde İzmit Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Biriminde bedelsiz görülebilir.

4- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- İhale ilanı www.izmit.bel.tr adresinde görülebilir. İlan olunur.

6- Geçici Teminat ve Şartname bedellerini İzmit Belediyesine ait Ziraat Bankası Kocaeli Şb. TR89 0001 0001 6336 6765 1650 01 no.lu İBAN yatırılabilir.

NOT: Açıklama Kısmına ( Blok adı / Bağımsız bölüm numarası ve Alıcı Adı yazılmalıdır.)

8932/1-1