

# SİNEMA SALONLARI KİRAYA VERİLECEKTİR

## İstanbul İli Kadıköy Belediye Başkanlığından:

Caddebostan Kültür Merkezi 1. ve 2. katta bulunan 7 adet Sinema Salonlarının Kiralanması İşİ 2886 sayılı Yasanın 36. maddesine göre kapalı teklif usulüyle 3 yılıllığına 24.05.2022 Salı günü saat 14.00' de ihale yoluyla kiraya verilecektir.

İhaleye katılacakların son başvuru tarihi ihale günü olan 24.05.2022 tarihinden bir gün öncesi 23.05.2022 günü mesai sonuna kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edecekleri ihale dosyasını ihale saatine kadar Belediye Encümeni'ne vermek zorundadır.

İŞİN TÜRÜ	AYLIK MUH. BED.	GEÇİCİ TEMİNAT	ŞARTNAME BEDELİ	İHALE GÜN VE SAATİ
7 adet sinema Salonları	250.000,00 TL/Ay +KDV.	270.000,00 TL.	2.000,00 TL.	24.05.2022 Saat 14.00'de

İhaleye katılmak için isteklilerden istenecek belgeler:

- Şahıslardan kanuni ikametgâh (onaylı), şirketlerden Türkiye'de tebligat adresi,
- Nüfus sureti (onaylı),
- Ticaret ve/ veya Sanayi Odası belgesi vermesi,

1- Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret, Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge ve/veya ilgili meslek odası kaydı (İlk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış)

2- Tüzel kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri ile tüzel kişiliğın siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğın sicile kayıtlı olduğuna dair belge (Türkiye'de şubesi olmayan yabancı tüzel kişiliğın belgelerinin, bu tüzel kişiliğın bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğu veya Türkiye Dışışleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

d) Muhammen bedelin % 3 tutarında geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu,

e) Dosya bedeli tahsilat makbuzu,

f) Yabancı tebaanın on seneden beri Türkiye'de mukim ve ticaret sicillerinde kayıtlı bulunması,

g) İhaleye vekâleten iştirak edenlerden, vekâletname ile noter tasdikli imza beyannamesi ve yukarıdaki (d) ve (e) maddelerinde belirtilen belgeleri vermesi,

h) ihale katılımcılarının daha önce ihale edilen işkolu ile ilgili (sinema salonu işletmeciliğİ) hizmet verdiklerine dair kamu kurumundan alınmış onaylı ruhsat örneğİ. İş Bitirme Belgesi.\*

1) Belediyeye kira, ecrimisil vs. birikmiş borcu olmadığına dair belge,\*

1) Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

\*İhale Şartnamesinin 18. maddesi ve Özel şartnamenin 34. maddesi hükümleri uygulanacaktır.