

ARSALAR SATILACAKTIR

Sivas Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda tapu bilgileri bulunan gayrimenkuller (Arsa); 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendi uyarınca Belediyemiz Encümeninin 08.04.2022 tarih ve 441 sayılı kararı uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. ve 45. maddeleri gereğince şartnamesi dâhilinde muhammen bedeller üzerinden Kapalı Teklif ve Açık Artırma usulü ile ayrı ayrı satılacaktır.

İhalesi; 10 Mayıs 2022 Salı günü saat 16:00'da başlamak üzere her 10 dakikada bir Belediyemiz Encümen Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır. İhale ile ilgili şartname ve ekleri Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 500,00.TL bedel mukabilinde temin edilir. İhaleye girebilmek için isteklilerin, ihale günü saat 15.30'a kadar tekliflerini ve belirlenen tüm evrakları Belediyemize bizzat teslim etmeleri gerekmektedir.(Şartname bedelini yatırmayanlar ve istenen belgeleri temin edemeyenler ihaleye giremezler.)

S. NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	HİSSESİ	ALANI (m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL.)
1	UZUNTEPE	5483	47	320899/341202	3.208,99	3.208.990,00	98.430,00
2	ALİBABA	3472	9	TAM	4.100,00	7.585.000,00	227.550,00
3	KARDEŞLER	6363	2	TAM	9.483,78	15.174.048,00	455.222,00

İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler (gerçek ve tüzel kişiler için);

a.İhale tarihine göre 1 (bir) ay içerisinde alınmış iş veya ikametgâh adreslerinin gösterir belgenin ibrazı,

b.Şirket, kurum ve kuruluş adına ihaleye giriyorsa, şirketi temsile yetkili olduğuna dair yetki belgesi imza sirküleri,

c.Başkası adına vekil olarak ihaleye katılması halinde onaylı vekâletname ve ortak girilmesi halinde ortak girişim belgesi,

d.Tebliğat adreslerinin, ikametgâh adresine ilişkin belgelerdeki adresten farklı olması durumunda tebliğat adresini gösterir belgeyi,

e.Geçici Teminatı ile şartname bedelini karşılayacak tutarı yatırdıklarını belirten belgeyi ibraz etmeleri,

f.İstekli eğer tüzel kişilik olarak ihaleye girecek ise; 2022 yılı içinde alınmış halen faaliyette bulunduğu dair Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı bulunduğu odadan alınmış kayıt belgesi,

g.İsteklilerin Belediyemize vadesi geçmiş borcunun bulunmadığına dair belge (Gelir Servisinden Alınacak) ibraz edilecektir.

h.Yabancı istekliler için; Türkiye'de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye'de tebliğat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası, fax numarası ve elektronik posta adresleri ile yabancı isteklilerin sunacakları yurt dışında düzenlenmiş her türlü belgelerin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostille şerhini taşımalarını gerekmektedir,

i. Dış zarf ile İç zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.(2.ve 3. sıradaki arsalar için)

a.1-Teklif mektubunu içeren zarf, tebligat için adres beyanı ayrıca irtibat için telefon numarası ve teklif vermeye yetkili kişinin imza beyannamesi, imza sirküleri ve hangi işe ait olduğunun yazılması(dış zarf)

b.2-Teklif mektubu: Teklif mektubunun istekli tarafından imzalanması ve bu mektupta şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur.(iç zarf)

İLAN OLUNUR.

4382/1-1