

## TAŞINMAZ SATILACAKTIR

### Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda mahalle, Ada, Parsel, Mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen taşınmazın satış ihalesi 01/03/2022 Salı günü saat 14:00' te 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a. maddesine istinaden Kapalı Teklif usulü ile Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Söz konusu taşınmazın tahmin edilen (muhammen) satış bedeli, ihalenin geçici teminat bedeli aşağıda belirtilmiştir.

### AZİZE İLÇESİ GEZKÖY MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZ

S. No	Ada	Parsel	İmar Durumu	Ana Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/ Payda	Hisse Oranı	m <sup>2</sup> Birim Fiyatı TL	Muhammen Bedel TL	% 3 Geçici Teminat TL
1	7238	7	Ticaret E=1,00 Yençok= 9.50	5.279,98	1/1	Tam	1.250,00	6.599.975,00	198.000,00
SATIŞ ŞARTI			* Taşınmazın satış bedeli peşin ödenecektir.						
ŞARTNAME BEDELİ 1.000,00-TL'dir									

İhale dosyaları aşağıda ve şartnamesinde istenilen belgeler ile birlikte sırasına uygun olarak hazırlanarak ihale komisyonuna iletmek üzere Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğüne 01/03/2022 Salı günü ihale saatine kadar teslim edilmesi zorunludur.

### İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

1- Teklif Mektubu (Şartname eklerinde örneği mevcut)  
2- Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve kimlik fotokopisi.  
3- Tebligat için Türkiye' de adres göstermek.  
4- Gerçek veya Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli İmza sirküleri veya imza beyannamesi

5- İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi.

6- Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından temin edilecek (Emlak, ESKİ, Hukuk vb.) ilişiksiz belgesi.

7- Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına alınmış muhammen (tahmin edilen) bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dâhili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu. 2886 sayılı Yasaya göre aranacaktır.

8- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi) her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.

9- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.

10- Şartname bedeli ve ekleri ücreti mukabilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.

11- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, onaylayıp onaylamamakta ve uygun bedeli tespit etme serbesttir.

12- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar, bu ihaleye katılamazlar.

13- Tüzel kişi olması halinde bağlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından alınacak Faaliyet yetki belgesi, Oda sicil kayıt sureti

14- Her türlü vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri ihale üzerinde kalan yükleniciye aittir.

15- Telgraf ve faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İlan olunur.

2024/1-1