

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda mahalle, Ada, Parsel, Mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen taşınmazın satış ihalesi 23/12/2021 Perşembe günü saat 14:00' te 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a. maddesine istinaden Kapalı Teklif usulü ile Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Söz konusu taşınmazın tahmin edilen (muhammen) satış bedeli, ihalenin geçici teminat bedeli aşağıda belirtilmiştir.

AZİZİYE İLÇESİ GEZKÖY MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZ

| S. No | Ada | Parsel | İmar Durumu | Ana Taşınmaz m ² | Pay/ Payda | Hisse Oranı | m ² Birim Fiyatı TL | Muhammen Bedel TL | % 3 Geçici Teminat TL |
|-------|------|--------|----------------------|-----------------------------|------------|-------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | 9537 | 5 | Toptan Ticaret Alanı | 25.000,00 | 1/1 | Tam | 505,00 | 12.625.000,00 | 378.750,00 |

SATIŞ ŞARTI

* Taşınmazın satış bedelinin en az %50'si peşin kalan %50'si 24 ay eşit taksitlerle ödenecektir. Peşin ödemesi halinde %10 indirim uygulanacaktır.

* 13/02/2018 tarihli ve 30331 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik" in 18. Maddesine uygunluğu aranacaktır.

* Erzurum İlinde Sıfır veya İkinci El Motorlu Kara Taşıtları Satışı Üzerine 01/01/2021 tarih öncesi Dernek, Vakıf, Kooperatif olarak faaliyette bulunduğunu belgelemek.

ŞARTNAME BEDELİ 1.000,00-TL'dir

İhale dosyaları aşağıda ve şartnamesinde istenilen belgeler ile birlikte sırasına uygun olarak hazırlanarak ihale komisyonuna iletilmek üzere Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğüne 23/12/2021 Perşembe günü ihale saatine kadar teslim edilmesi zorunludur.

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

- 1- Teklif Mektubu (Şartname eklerinde örneđi mevcut)
 - 2- Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve kimlik fotokopisi.
 - 3- Tebligat için Türkiye' de adres göstermek.
 - 4- Gerçek veya Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli İmza sirküleri veya imza beyannamesi
 - 5- İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi.
 - 6- Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından temin edilecek (Emlak, ESKİ, Hukuk vb.) ilişiksiz belgesi.
 - 7- Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına alınmış muhammen (tahmin edilen) bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dâhili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu. 2886 sayılı Yasaya göre aranacaktır.
 - 8- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi) her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.
 - 9- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
 - 10- Şartname bedeli ve ekleri ücreti mukabilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı. Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.
 - 11- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, onaylayıp onaylamamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
 - 12- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar, bu ihaleye katılamazlar.
 - 13- Tüzel kişi olması halinde bağlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından alınacak Faaliyet yetki belgesi, Oda sicil kayıt sureti
 - 14- Her türlü vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri ihale üzerinde kalan yükleniciye aittir.
 - 15- Telgraf ve faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- İlan olunur.