

TAŞINMAZ KİRAYA VERİLECEKTİR

Bitlis İl Encümen Başkanlığından:

1 - İdaremizin Bitlis İli Merkez İlçesi Beş Minare Mahallesi 830 Ada 3 Parseldeki Organize Sanayi Bölgesinde inşa edilen 3.876,36 m² yüzölçümlü C Blok Tekstil Kent Atölyesine ait aşağıda yıllık kira bedeli, ihale tarih ve saati belirtilen blokların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 /c maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 10 yıllığına kiraya verilecektir.

2 - İhale ile ilgili şartname ve ekleri ihale gün ve saatine kadar mesai saatleri içinde Bitlis İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğü Emlak Servisinde görülebilir.

3 - İhale, 28/10/2021 Perşembe günü saat 12:00'de İl Özel İdaresi Hizmet Binasındaki İl Encümeni Toplantı Odasında İl Encümeninince yapılacaktır.

4 - İhaleye esas yıllık muhammen kira bedeli 66.000,00-TL' dir. Açık arttırma bu bedel üzerinden yapılacaktır.

5 - Geçici teminat, taşınmazın tahmin edilen 1 yıllık kira bedeli KDV hariç 66.000,00-TL ve geçici teminat miktarı bu bedelin % 30' u olan 19.800,00-TL-dir.

S.NO	ADI	KDV HARIÇ 1 YILLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİH VE SAATİ
1	C BLOK	66.000,00-TL	19.800,00-TL	28/10/2021 12:00

6 - Geçici teminat bedelinin nakit olarak yatırılması halinde, İdaremizin Türkiye Ziraat Bankası Bitlis Şubesi nezdindeki 13796394-5023 hesap nolu, TR770001000093137963945023 İBAN nolu hesabına yatırılarak dekontunun teklifle birlikte ibraz edilmesi gerekmektedir.

7 - İhaleye girebilmek için ;

a- Geçici teminat, (ortak girişimlerde biri veya ortaklaşa sağlanabilir)

b- Adres beyanı, (ortak girişimlerde pilot ortağın adresi esas alınır.)

c- İmza sirküsü, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

d- İhaleye girilen yıl vizeli isteklinin bağlı olduğu oda belgesi, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

e- Vekaleten iştirak edeceklerde vekaletname,

f- Tüzel kişilerde Ticaret Sicil Gazetesi ve Yetki Belgesi, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

g- Ortak girişim olması halinde Ortak Girişim Belgesi,

h- En az 250 kişi çalıştıracağına dair Taahhütname,

i- Son yıl cirosunun en az 30.000.000,00-TL veya son üç yıl ortalamasının en az 25.000.000,00-TL olduğuna dair SMMM veya YMM onaylı belge, (Ortak girişim olarak ihaleye iştirak edilmesi halinde, ortakların her biri ayrı ayrı bu maddeyi sağlamak zorundadır.)

j- Yasaklı olmadığına dair beyanname, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

k- 01.01.2020- 01.10.2021 tarihleri arasında SGK'dan onaylı en az 250 işçi çalıştırdığına dair işçi bildirgesi ile belgelendirilen belge, (Ortak girişim olarak ihaleye iştirak edilmesi halinde, ortakların her biri ayrı ayrı bu maddeyi sağlamak zorundadır.)

l- Tekstil Kentte yapılacak toplam en az bir milyon Türk Lirası tutarında sabit yatırımı gösteren tablo ve yatırım kalemlerine ilişkin proforma faturaları, (Ortak girişim olarak ihaleye iştirak edilmesi halinde, ortakların her biri ayrı ayrı bu maddeyi sağlamak zorundadır.)

m- Şartnamede aranan yeterlilik şartlarının sağlanması gerekmektedir.

n- Posta, e posta, telgraf, faksla v.b. yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

o- Her sayfası ayrı ayrı imzalanmış ihale şartnamesi, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

p- İhale tarihi itibarıyla Vergi borcu olmadığına dair ilgili Vergi Dairesi Müdürlüğünden alınmış onaylı belge, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

q- İhale tarihi itibarıyla SGK borcu olmadığına dair ilgili Sigorta Müdürlüğünden onaylı belge, (ortak girişimlerde bütün ortakların ayrı ayrı)

r- İhale konusu işe ait “Tekstil Ürünleri Üretimi” yaptığına ve gerekli yeterliliğe sahip olduğunu gösterir belge, (Ortak girişim olarak ihaleye iştirak edilmesi halinde, ortakların her biri ayrı ayrı bu maddeyi sağlamak zorundadır.)

8 - Ortak girişimi temsil eden ortak belgeler tüm ortaklarca imzalanacaktır.

9 - İhaleye girmek isteyen istekliler, yukarıda istenen belgeler ile birlikte, belirtilen tarih ve saatte belirtilen yerde ihaleye iştirak edebileceklerdir.

10 - İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İlan olunur.

9769/1-1