

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Gökçebeş Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinden:

Satışı Yapılacak Taşınmazın

Sıra No:	Bulunduğı Yer	Pafta No:	Ada No:	Parsel No:	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Bakacakadı-Kadioğlu Mahallesi	F28A17B3D	103	16	16.162,80	Tam	Arsa	Sanayi Bölgesi	4.866.121,00	486.612,10	26.10.2021	11:40

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında gösterilen tarih ve saatte Gökçebeş Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek komisyon huzurunda ihaleleri yapılacaktır.

1- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgâh belgesi)

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri (Aşlı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

c) Muhasebe Müdürlüğünden alınacak Geçici teminatın yatırıldığına dair belge. (Tedavüldeki Türk parası, 2886 sayılı Kanunun 27 nci maddesine göre hazırlanmış Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri limit içi ve süresiz teminat mektupları (teyit yazısının ibrazı gerekmektedir) veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a),(b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyona verilecek olan belgeler asıl ya da noter tasdikli olması gerekmektedir.)

2- Yapılacak ihalelerde, tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde yine yukarıda belirtilen ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir.

3- İstekliler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Milli Emlak Şefliğinden bedelsiz olarak görebileceklerdir.

4- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 7 nci maddesinin birinci fıkrasının "z" bendi uyarınca, satış bedeli üzerinden 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1(yüzde bir), 5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.

6- Taksitle ödeme hâlinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanunî faiz uygulanır.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.zonguldak.csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir.

Bilgi için: 0 (372) 251 16 62 - 0 (372) 253 33 40

İlan olunur.