

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Seydişehir Milli Emlak Seftliğinden:

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN

S. No	Mahallesi	Mevkisi	Cinsi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	Kavak		Arsa	167	1	13.945,57	Tam	Termal Turizm Alanı	3.923.502,00	980.875,50	24.08.2021	14:30

1-Yukarıda özellikleri belirtilen 1 adet taşınmaz malın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile hizalarında gösterilen gün ve saatte Seydişehir Kaymakamlık toplantı salonunda toplanacak ihale komisyonu tarafından yapılacaktır.

2-Satışı yapılan taşınmaz maldan KDV alınmayacaktır.

3-Satışı yapılan taşınmaz mal satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. 5 yıl süre ile emlak vergisinden muafır.

4-Satışı yapılan taşınmaz maldan satış bedeli belediye ve mücavir alan sınırları içinde 5.000,00 TL, yi geçtiği takdirde, talep üzerine bedelin 1/4 peşin kalan kısmı yıllık kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda taksitler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.

5-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

6-Şartname ve ekleri idarimizde bedelsiz olarak görülebilir.

7-Satışı yapılacak olan taşınmazlardan işgalli olan taşınmazların satışından doğabilecek her türlü ihtilaflar alıcısına aittir.

8-Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

9-İhaleye katılabilmek için;

a) İsteklilerin geçici teminata ait belge ile birlikte Nüfus Müdürlüğünce tasdikli nüfus kayıt örneği ve ikametgâh ilmuhaberi, gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralarını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numaralarını bildirmeleri. (Geçici teminatların banka teminat mektubuyla verilmesi halinde, teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının ibrazı gerekir.)

b) Özel Hukuk Tüzel kişiliklerinde 2021 yılı vizeli Ticaret Odası veya Meslek Odası sicil kaydı ve ihaleye katılacak kişi için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,

c) Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların Noter tasdikli vekâletnamesi ve imza sirküsü,

d) Kamu tüzel kişilerin tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğuna dair yetki belgesi ve kendisine ait resmi kimlik belgesini ibraz etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

6973/1-1