

TAŞINMAZ KİRAYA VERİLECEKTİR

Kütahya İli Emet Belediye Başkanlığından:

1 - Mülkiyeti Emet Belediyesine ait Hamam Mahallesi Firuze Sokak adresindeki, 451 ada 1 parsel üzerinde bulunan 89.972,00 m² arazi üzerindeki 196 yataklı Otel, müştemilatı, 1 adet 5 kulvarlı yarı olimpik kapalı yüzme havuzu, 1 adet aquapark olarak kullanılan havuz, 36 adet apart daire, 1 adet yeşil kaplıcalar hamamı ve 8 adet özel banyo, 2 adet cafe, 1 adet kafeterya ve yanındaki 4 adet dükkân, 1 adet halı saha, 1'er adet basketbol, voleybol ve tenis kortu, 1 adet açık çay bahçesi, çim saha ile 1 adet açık termal sulu hacanaklar havuzu ve müştemilatından oluşan tesislerin işletilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre açık artırma usulü ile 20 (yirmi) yıllığına kiraya verilecektir.

2 - İhale 27.07.2021 Salı günü Saat:14.00'da Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

3 - Tahmini bedel aylık 60.000,00 TL üzerinden olup %3 nispetinde geçici teminat tutarı 432.000,00 TL'dir.

4 - İhaleye ait şartname 27.07.2021 Salı günü Saat: 12.00'a kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 1.000,00 TL bedel ödeyerek satın alınabilir veya ücretsiz görülebilir.

5 - İhaleye girebilmek için istenilen belgeler;

6 - GERÇEK KİŞİLER

a) Geçici teminat mektubu veya alındı belgesi/makbuzu,

b) Tebligat ve adres beyanı,

c) İkametgâh belgesi,

d) Nüfus cüzdan fotokopisi, (aslı ihale komisyonuna gösterilecektir)

e) Noter tasdikli imza beyannamesi,

f) Geçici teminat makbuzu veya süresiz banka teminat mektubu,

g) İhalenin yapılacağı tarih itibarıyla Emet Belediyesine borcu olmadığına dair belge,

h) FETÖ/PYD ve diğer terör örgütleriyle bir ilgisi bulunmadığına dair taahhütname,

i) Vekâleten katılması halinde Noter tasdikli Vekâletname ile vekilin Noter tasdikli imza beyannamesi,

j) Ortak katılım olması halinde noter onaylı Ortak Girişim Beyannamesi,

k) İhalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı veya noter onaylı sureti,

l) İhaleye iş ortaklığı olarak girildiği takdirde bu belgeler tüm ortaklar için ayrı ayrı düzenlenecektir.

7 - TÜZEL KİŞİLERİN

a) Geçici teminat mektubu veya alındı belgesi/makbuzu,

b) Tebligat ve adres beyanı,

c) Geçici teminat makbuzu veya süresiz banka teminat mektubu,

d) İhalenin yapılacağı tarih itibarıyla Emet Belediyesine borcu olmadığına dair belge,

e) İhalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belgenin aslı veya noter onaylı sureti,

f) İhaleye katılacak şirket yetkilisi adına düzenlenmiş yetki belgesi ve Noter tasdikli imza sirküsü,

g) Vekâleten katılım halinde Noter tasdikli Vekâletname ile vekilin Noter tasdikli imza sirküleri,

h) Ortak katılım olması halinde noter onaylı Ortak Girişim Beyannamesi,

i) FETÖ/PYD ve diğer terör örgütleriyle bir ilgisi bulunmadığına dair taahhütname,

j) İhaleye iş ortaklığı olarak girildiği takdirde bu belgeler tüm ortaklar için ayrı ayrı düzenlenecektir.