

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Karabük Belediye Başkanlığından:

1) Aşağıda belirtilen bağımsız bölümler, 2886 sayılı Yasaya göre ayrı ayrı, 24 Haziran 2021 Perşembe günü saat 15.30'da başlanarak sırayla Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacak ihale ile satılacaktır.

SATILACAK TAŞINMAZLAR

A) İlimiz Bayır Mahalle 154/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri Karabük Ticaret ve Sanayi Odası tarafından inşaatına başlanan; oluşturulan yönetim planına göre, Belediyemize ait olan zemin katta 7 adet işyeri (çekme katlı) ve 1. bodrum katta bulunan 7 adet depo 2886 sayılı Yasanın 35/a maddesine göre kapalı teklif usulü ihale ile;

KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO (Eklentileri 1 Ad.Depo)	ARSA PAYI	ALAN m ² NET / BRÜT	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ZEMİN	1	30/633	126,86/141,54	6.250.000,00	187.500,00	24.06.2021	15.30
ZEMİN	2	30/633	127,20/138,56	6.000.000,00	180.000,00	24.06.2021	15.40
ZEMİN	3	30/633	127,20/138,56	6.000.000,00	180.000,00	24.06.2021	15.50
ZEMİN	4	30/633	126,68/138,56	6.000.000,00	180.000,00	24.06.2021	16.00
ZEMİN	5	33/633	138,05/152,52	6.500.000,00	195.000,00	24.06.2021	16.10
ZEMİN	6	33/633	138,70/150,72	6.500.000,00	195.000,00	24.06.2021	16.20
ZEMİN	7	30/633	136,35/152,20	6.500.000,00	195.000,00	24.06.2021	16.30

B) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz 5000 Evler Bahçelievler Mahallesi 302 ada 1 parselde bulunan 3.200,05 m² yüz ölçümlü arsa 2886 sayılı Yasanın 35/c maddesine göre açık teklif usulü ihale ile;

ARSA ADA PARSEL	ALAN m ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
5000 Evler Bahçelievler Mahallesi 302 ada 1 parsel	3.200,05	3.000.000,00	90.000,00	24.06.2021	16.40

2) İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENECEK BELGELER:

- 1-Türkiye'de tebligat için adres göstermek.
- 2-Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat olarak kabul edilen diğer değerleri vermek.
- 3-Şartname alındığına dair belge
- 4-Gerçek kişiler için Nüfus kayıt örneği
- 5-Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (Güncel)
- 6-Gerçek kişiler kayıtlı ise ilgili oda veya meslek odası belgesi (2021 yılında alınmış)
- 7-İmza beyannamesi vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi

(Noterden)

8-Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret Sanayi Odası veya ilgili meslek odasından 2021 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge

9-Tüzel kişiliğin imza sirküleri vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi (Noterden)

10-Ortak girişimlerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

11-İhale tarihi itibariyle Belediyemize vadesi geçmiş borcu olmadığına dair tahsilat şefliğinden belge almak.

(Tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olacaktır. Nüfus kayıt örneği, yerleşim belgesi hariç)

3) Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen şahışlar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar

4) İhale şartnamesi 500,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüđünden temin edilebilir.

5) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitinde serbesttir.

6) Bayır Mahalle 154/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri işyerleri için, İhaleye katılmak isteyenlerin ihale şartnamesinde istenilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun şekilde hazırlayacakları teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını 24 Haziran 2021 Perşembe günü saat 15:30'a kadar aynı yasanın 38. maddesi gereğince Yazı İşleri Müdürlüđüne sıra numaralı alındılar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

İř bu ihale ilanı 6 (Altı) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için www.karabuk.bel.tr İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.

İlan olunur.

4826/1-1