

28 ADET BAĞIMSIZ BÖLÜM DAİRE VE DÜKKAN VASIFLI GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

Aydın İli Buharkent Belediye Başkanlığından:

9 adet 3+1, 15 adet 2+1 ve 4 adet dükkân bağımsız bölümler satış ihale ilanı

1-Mülkiyeti Belediyemiz tüzel kişiliği adına kayıtlı aşağıda mahallesi, ada, parsel, alanı, vasıfları, muhammen bedelleri ve geçici ihale teminatları yazılı olan toplam 28 adet bağımsız bölüm daire ve dükkân vasıflı gayrimenkuller belediye hizmet binası konferans salonunda, encümen huzurunda aşağıda belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek satılacaktır.

2-İHALE USULÜ: 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi ve özel şartnamesi hükümleri gereğince Açık Teklif Usulüyle yapılacaktır.

3-İHALE TARİHİ: 24.06.2021

4-TAHMİN EDİLEN BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT, İHALE SAATI

S. No	Mahalle	Blok	Bağımsız Bölüm No	Ada/Parsel	Arsa Alanı	Vasfı	Arsa Payı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Tutarı	İhale Saati
1	İstiklal	C	Z. Kat-1	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	137/12156	323.000,00	10.100.00	09:30
2	İstiklal	C	Z. Kat-2	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	135/12156	326.300,00	10.100.00	09:45
3	İstiklal	C	1.Kat-4	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	137/12156	336.250,00	10.100.00	10:00
4	İstiklal	C	1.Kat-5	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	137/12156	326.300,00	10.100.00	10:15
5	İstiklal	C	3.Kat-13	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	137/12156	326.300,00	10.100.00	10:30
6	İstiklal	C	4.Kat-18	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	135/12156	332.850,00	10.100.00	10:45
7	İstiklal	C	5.Kat-19	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	135/12156	329.650,00	10.100.00	11:00
8	İstiklal	C	5.Kat-21	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	137/12156	323.000,00	10.100.00	11:15
9	İstiklal	C	5.Kat-22	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	135/12156	326.300,00	10.100.00	11:30

10	İstiklal	D	Z.Kat-1	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	260.000,00	8.200,00	11:45
11	İstiklal	D	1.Kat-2	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	273.250,00	8.200,00	12:00
12	İstiklal	D	1.Kat-5	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	263.300,00	8.200,00	12:15
13	İstiklal	D	2.Kat-6	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	273.250,00	8.200,00	12:30
14	İstiklal	D	2.Kat-8	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	270.000,00	8.200,00	13:45
15	İstiklal	D	2.Kat-9	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	263.300,00	8.200,00	14:00
16	İstiklal	D	3.Kat-10	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	273.250,00	8.200,00	14:15
17	İstiklal	D	3.Kat-12	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	270.000,00	8.200,00	14:30
18	İstiklal	D	3.Kat-13	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	263.300,00	8.200,00	14:45
19	İstiklal	D	4.Kat-16	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	270.000,00	8.200,00	15:00
20	İstiklal	D	4.Kat-17	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	263.300,00	8.200,00	15:15
21	İstiklal	D	5.Kat-18	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	266.650,00	8.200,00	15:30
22	İstiklal	D	5.Kat-19	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	266.650,00	8.200,00	15:45
23	İstiklal	D	5.Kat-20	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	110/12156	263.300,00	8.200,00	16:00

24	İstiklal	D	5.Kat-21	194/7	4033,60	Mesken Bağımsız Bölüm	111/12156	260.000,00	8.200,00	16:15
25	İstiklal	C	Zemin-23	194/7	4033,60	DÜKKAN	270/12156	1.597.000,00	48.000,00	16:30
26	İstiklal	D	Zemin-22	194/7	4033,60	DÜKKAN	64/12156	416.000,00	12.500,00	16:45
27	İstiklal	D	Zemin-23	194/7	4033,60	DÜKKAN	56/12156	367.250,00	12.500,00	17:00
28	İstiklal	D	Zemin-24	194/7	4033,60	DÜKKAN	63/12156	414.700,00	12.500,00	17:15

5-İHALENİN YAPILACAĞI YER: Belediye hizmet binası konferans salonunda, encümen huzurunda yapılacaktır

6-İDARENİN ADRESİ VE TELEFON NUMARASI: Kamilpaşa Mahallesi Atatürk Caddesi No: 73 Buharkent/AYDIN Tel: 0256 391 3005

Fax: 0 256 391 3151

7-Gayrimenkulün muhammen bedeli, geçici teminatı ve ihale saati yukarıda belirtilmiştir.

8-İsteklilerin ihaleye katılmak için istenen ihale evraklarını 24.06.2021 günü en geç saat 10.00'a kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne vermeleri şarttır. Belirtilen saatten sora gelen teklifler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

9-İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BELGELER:

9.1. Tebligat için adres beyanı,

9.2. Gerçek kişi olması halinde:

9.3. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (T.C. Kimlik numaralı),

9.4. Tüzel kişi olması halinde:

9.4.1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki Görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler,

9.4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,

9.4.3 Tüzel kişiliğin imza sirküleri,

9.5. İhalelere katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin Buharkent Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge,

9.6. İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,

9.7 Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi,

10-Geçici teminat olarak belirtilen bedeli, belediyemiz veznesine yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 sayılı D.İ. Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K. 'na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

11-Şartnamesi mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir.

İlan olunur.

4714/1-1