

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Bolu Belediye Başkanlığından:

1. Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki Listede belirtilen Taşınmazlar; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca 35/A, 36, 37 maddelerine göre Kapalı Teklif Usulü ile Satış ihalesi yapılacaktır.

TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

SIRA NO	MAHALLE	MEVKİL	CİNSİ	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	ALANI (m ²)	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE USULÜ	İHALE GÜN VE SAATI
1	Büyükcami Mahallesi	Büyükcami Mah. 2920 Ada 6 Parsel	4 no'lu (İşyeri)	Tam	2.+3. Kat (Kat İrtifakı)	683,63 (Asma Katlı)	4.000.000,00 TL	120.000,00 TL	35/A KAPALI TEKLİF	26.03.2021 Saat:14:00
2	Büyükcami Mahallesi	Büyükcami Mah. 2920 Ada 6 Parsel	18 no'lu (İşyeri)	Tam	8. Kat (Kat İrtifakı)	180,54	1.250.000,00 TL	40.000,00 TL	35/A KAPALI TEKLİF	26.03.2021 Saat:14:02

2. Yukarıda nitelikleri, diğer özellikleri, muhammen satış bedeli geçici teminat miktarı, ihale usulü belirtilen Bolu Belediyesine ait taşınmazlar Bolu Belediye Başkanlığına Belediye Toplantı Salonunda ihale ile satılacaktır.

3. İhale 26.03.2021 Cuma günü saat 14:00 ve Müteakiben Büyükcami Mahallesi İzzet Baysal Caddesi No: 99 Bolu Belediyesi Hizmet Binası Toplantı Salonunda yapılacaktır.

4. İhaleye ilişkin şartname ve ekleri Bolu Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden 500,00TL (beşyüzlira) makbuz alındısı karşılığında mesai saatleri içerisinde alınabilir. İstekliler İhaleye ilişkin şartnameyi www.bolu.bel.tr adresinden bedelsiz olarak görebilir.

5. İstekliler Geçici teminat bedelini en geç ihale günü saat 13:00'e kadar Belediyemiz veznesine yatırmaları ve ihalesine girecek her taşınmaz mal alımı için ayrı ayrı Geçici teminat yatırılması gerekmektedir. İhale üzerinde kalmayan katılımcılar geçici teminatlarını geri alabilirler.

6. İhaleye katılabilmek için istenen belgeler;

A- Dış Zarfın İçinde Bulunacaklar:

a. Gerçek kişiler nüfus cüzdanı sureti ve Kanuni İkametgah belgesi,

b. Gerçek Kişiler İçin İmza Beyannamesi (Noterden) Vekaleten İştirak Ediyorsa İsteklilerin Adına Teklif Vermeye Yetkili Olduğuna Dair Noter Tasdikli Vekaletname ve Vekilin İmza Beyannamesi,

c. Tüzel Kişi İse Mevzuatı Gereği Tüzel Kişiliğinin Siciline Kayıtlı Olduğu Odalarından belge,

d. İhaleye vekâleten veya tüzel kişiler adına iştirak edecek kişilerin noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,

e. İş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verecek istekliler için, iş ortaklığı beyannamesi,

f. Tebligat için adres beyan belgesi,

g. Bolu Belediyesine borcu olmadığına dair belge,

h. İhaleye katılmak için isteklilerin katılacakları ihaleye ilişkin, Bolu Belediye Başkanlığı veznesine yatırılacakları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu,(en az 60(atmış) gün süreli)

i. 500,00 TL Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya banka dekontu,

j. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6 ncı maddesinde sayılan kişiler ve yasaklı addedilenlerden olunmadığına dair taahhütname,

k. Taşınmaz mal satış şartnamesi, (şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalamak zorundadır)

l. İç zarf: İçinde fiyat teklifi olacaktır.

B-Dış Zarfın Sunulması:

m. Dış Zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya unvanı ile açık adresi olacak şekilde hangi ihaleye katılmak istediklerini belirtecektir. Zarf kapalı ve imzalı olacaktır.

n. İstekliler dosyalarını ihale günü saat 13:00' e kadar Bolu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

7. Saat ayarlarında Türkiye Radyo Televizyon Kurumu (TRT) Ulusal saat ayarı esas alınır.

8. İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesi uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

İlan Olunur.

2034/1-1