

GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığından:

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli ve teminat bedelini; tahsilata yetkili bankalara “Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma” talebiyle müracaatta bulunarak, “Kurumsal Tahsilatlar” “SGK Mosip Sistemi” “Borça Karşılık Tahsilat” menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 32 kodundan “Saymanlık Tokat Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü Muhasebe” seçilerek Şartname Bedeli/ Kesin Teminat yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA veya Turhal Sosyal Güvenlik Merkezi Yunus Emre Mah. Menderes Cad. No: 188 Turhal/TOKAT adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete ’de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, satın alınmak istenilen gayrimenkulün ihale gününden bir önceki iş günü saat 16:00’ a kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu Turhal Sosyal Güvenlik Merkezi Yunus Emre Mah. Menderes Cad. No: 188 Turhal/TOKAT adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 46 /585 61 47/ 585 61 44 /585 61 34 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkule ait teklif ve belgeler teslim tarih ve saatinden sonra idareye ulaşması halinde değerlendirmeye alınmaz.

TOKAT İLİ TURHAL İLÇESİNDE YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLERİN SATIŞ İHALESİ

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Niteligi-m ²	Tarihi	Saati	Şartname Bedeli (TL)	Muhammen Bedel (TL)	Teminat Tutarı (TL)
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.30/1290)	Dükkan Zemin Kat (1 nolu B.B) 23,5m ²	01.03.2021	09:00	150,00 TL	350.000,00	17.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (2 nolu B.B) 38,5 m ²	01.03.2021	09:20	150,00 TL	400.000,00	20.000,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (3 nolu B.B) 38,5 m ²	01.03.2021	09:40	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (4 nolu B.B) 38,5 m ²	01.03.2021	10:00	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (5 nolu B.B) 38,5 m ²	01.03.2021	10:20	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.30/1290)	Dükkan Zemin Kat (6 nolu B.B) 17,67 m ²	01.03.2021	10:40	150,00 TL	200.000,00	10.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.60/1290)	Dükkan Zemin Kat (7 nolu B.B) 60,00 m ²	01.03.2021	11:00	150,00 TL	600.000,00	30.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (8 nolu B.B) 38,50 m ²	01.03.2021	11:20	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (9 nolu B.B) 38,50 m ²	01.03.2021	11:40	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (10 nolu B.B) 38,50 m ²	01.03.2021	13:30	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (11 nolu B.B) 38,50 m ²	01.03.2021	13:50	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.40/1290)	Dükkan Zemin Kat (12 nolu B.B) 38,50 m ²	01.03.2021	14:10	150,00 TL	400.000,00	20.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (13 nolu B.B) 28,50 m ²	01.03.2021	14:30	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (14 nolu B.B) 28,50 m ²	01.03.2021	14:50	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (15 nolu B.B) 28,50 m ²	01.03.2021	15:10	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (16 nolu B.B) 28,50 m ²	01.03.2021	15:30	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (17 nolu B.B) 28,50 m ²	02.03.2021	09:00	150,00 TL	150.000,00	7.500,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (18 nolu B.B) 28,50 m ²	02.03.2021	09:20	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.15/1290)	Dükkan Zemin Kat (19 nolu B.B) 14,43 m ²	02.03.2021	09:40	150,00 TL	75.000,00	3.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.30/1290)	Dükkan Zemin Kat (20 nolu B.B) 42,18 m ²	02.03.2021	10:00	150,00 TL	220.000,00	11.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (21 nolu B.B) 28.50 m ²	02.03.2021	10:20	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (22 nolu B.B) 28.50 m ²	02.03.2021	10:40	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (23 nolu B.B) 28.50m ²	02.03.2021	11:00	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (24 nolu B.B) 28.50 m ²	02.03.2021	11:20	150,00 TL	150.000,00	7.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.20/1290)	Dükkan Zemin Kat (25 nolu B.B) 28.50 m ²	02.03.2021	11:40	150,00 TL	200.000,00	10.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.15/1290)	Dükkan Zemin Kat (26 nolu B.B) 14,00m ²	02.03.2021	13:30	150,00 TL	140.000,00	7.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.15/1290)	Dükkan Zemin Kat (27 nolu B.B) 23,37 m ²	02.03.2021	13:50	150,00 TL	90.000,00	4.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (28 nolu B.B) 30,40 m ²	02.03.2021	14:10	150,00 TL	50.000,00	2.500,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (29 nolu B.B) 30,40 m ²	02.03.2021	14:30	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (30 nolu B.B) 30,40 m ²	02.03.2021	14:50	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (31 nolu B.B) 30,40 m ²	02.03.2021	15:10	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (32 nolu B.B) 30,40 m ²	02.03.2021	15:30	150,00 TL	45.000,00	2.250,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (33 nolu B.B) 29,60 m ²	03.03.2021	09:00	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (34 nolu B.B) 33,80 m ²	03.03.2021	09:20	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (35 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	09:40	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (36 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	10:00	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (37 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	10:20	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (38 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	10:40	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (39 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	11:00	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (40 nolu B.B) 30,40 m ²	03.03.2021	11:20	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.5/1290)	Büro 1. Kat (41 nolu B.B) 17,70 m ²	03.03.2021	11:40	150,00 TL	20.000,00	1.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (42 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	13:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (43 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	13:50	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (44 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	14:10	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (45 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	14:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (46 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	14:50	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (47 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	15:10	150,00 TL	40.000,00	2.000,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (48 nolu B.B) 28,49 m ²	03.03.2021	15:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (49 nolu B.B) 28,49 m ²	04.03.2021	09:00	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (50 nolu B.B) 28,49 m ²	04.03.2021	09:20	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (51 nolu B.B) 28,49 m ²	04.03.2021	09:40	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 1. Kat (52 nolu B.B) 28,49 m ²	04.03.2021	10:00	150,00 TL	42.000,00	2.100,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (53 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	10:20	150,00 TL	45.000,00	2.250,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (54 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	10:40	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (55 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	11:00	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (56 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	11:20	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (57 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	11:40	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (58 nolu B.B) 29,60 m ²	04.03.2021	13:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (59 nolu B.B) 43,63 m ²	04.03.2021	13:50	150,00 TL	55.000,00	2.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (60 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	14:10	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (61 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	14:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (62 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	14:50	150,00 TL	40.000,00	2.000,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (63 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	15:10	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (64 nolu B.B) 30,40 m ²	04.03.2021	15:30	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (65 nolu B.B) 30,40 m ²	05.03.2021	09:00	150,00 TL	40.000,00	2.000,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (66 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	09:20	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (67 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	09:40	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (68 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	10:00	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (69 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	10:20	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (70 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	10:40	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (71 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	11:00	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (72 nolu B.B) 30,34 m ²	05.03.2021	11:20	150,00 TL	37.000,00	1.850,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (73 nolu B.B) 22,94 m ²	05.03.2021	11:40	150,00 TL	28.000,00	1.400,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (74 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	13:30	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro2. Kat (75 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	13:50	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (76 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	14:10	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (77 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	14:30	150,00 TL	35.000,00	1.750,00

**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (78 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	14:50	150,00 TL	35.000,00	1.750,00
**Tokat	Turhal	Müftü	304	13	1.131,00 (A.P.10/1290)	Büro 2. Kat (79 nolu B.B) 28,49 m ²	05.03.2021	15:10	150,00 TL	37.000,00	1.850,00

NOT: ** Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması İle Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden taşınmazlar KDV'den muafır.

İhale Aşamasında Teminat Mektubu veya diğer belgelerin asıllarını talep eden iştirakçiler istenilen belgelerin fotokopilerini yanlarında bulundurmaları gerekmektedir.

İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENİLEN BELGELER

GERÇEK KİŞİ										TÜZEL KİŞİ										DERNEK, FEDERASYON, VAKIF									
İSTEKLİNİN ADI	KİMLİK FOTOKOPİSİ	TEBLİĞAT ADRES BEYANI	İMZA SİRKÜLERİ	TEMİNAT BELGESİ	İMZALI ŞARTNAME	VEKELATNAME BELGESİ	TEKLİF MEKTUBU	YABANCI UYRUKLULARIN MÜLK EDİNEBİLECEĞİNE DAİR İZİN BELGESİNİ	ORTAK GİRİŞİM BEYANNAMESİ	TÜZEL KİŞİLİĞİ UNVANI	ODA KAYIT BELGESİ	İMZA SİRKÜLERİ	TİCARET SİCİL GAZETESİ	VEKELATNAME BELGESİ	TEBLİĞAT ADRES BEYANI	İMZALI ŞARTNAME	TEMİNAT BELGESİ	TEKLİF MEKTUBU	YABANCI UYRUKLULARIN MÜLK EDİNEBİLECEĞİNE DAİR İZİN BELGESİNİ	ORTAK GİRİŞİM BEYANNAMESİ	DERNEK, FEDERASYON, KONFEDERASYON VEYA VAKIF UNVANI	FAALİYET BELGESİ	NOTER ONAYLI GENEL KURUL KARARI	NOTER ONAYLI TEMSİLİ YETKİ BELGESİ	İMZA SİRKÜLERİ	TEBLİĞAT ADRES BEYANI	İMZALI ŞARTNAME	TEMİNAT BELGESİ	TEKLİF MEKTUBU