

GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

Radvo ve Televizyon Üst Kurulundan:

Madde:1-Radyo ve Televizyon Üst Kurulu'nun mülkiyetinde bulunan nitelikleri ve muhammen bedelleri aşağıda belirtilen Adana İli, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi 391 Ada, 215 Parsel üzerinde yer alan arsa vasıflı taşınmaz; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesi uyarınca "kapalı teklif usulü" artırma suretiyle ihale dokümanında belirtilen kayıt ve şartlarda peşin bedelle satışa çıkartılmıştır.

İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	NİTELİĞİ	
Adana	Seyhan	Çınarlı	Arsa	
Pafta	Ada/Parsel	Brüt m ²	Muhammen Bedel (KDV hariç)	Geçici Teminat Bedeli
-	391/215	3.365	27.167.833,34 TL	815.035,00.-TL

Madde:2-Satışa konu gayrimenkulün satış ihalesi, 09 Mart 2021 Salı günü saat 14:00'da Üniversiteler Mahallesi 1597. Cadde No:13 Bilkent-Çankaya/ANKARA adresinde bulunan Radyo ve Televizyon Üst Kurulu merkez hizmet binasında yapılacaktır.

Madde:3-İhaleye katılacaklardan istenilen belgeler: (ihalenin yapıldığı yıl içinde alınacak belgelerin aslı veya noter tasdikli sureti olmak şartıyla)

A) Gerçek Kişilerden;

1-Tebligat için adres beyanı.

2-T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdanı sureti.

3-Geçici teminat mektubu veya alındı belgesi/makbuzu.

4-Temsil durumunda Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi.

5-Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

6-Her sayfası imzalı Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi.

B) Tüzel Kişilerden;

1- İlgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

2-Tebligat için adres beyanı.

3-Noter tasdikli imza beyannamesi.

4-Geçici teminat mektubu veya alındı belgesi/makbuzu.

5-Temsil durumunda Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi.

6-Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

7-Her sayfası imzalı ve kaşeli Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi.

C) Ortak girişim olması halinde; Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinden (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

Madde:4-Geçici Teminat: İstekliler satın almayı düşündükleri konutun muhammen bedelinin %3'ü oranında geçici teminat vereceklerdir.

Madde:5-İhale dokümanının görülmesi ve temini: İhale dokümanı; Radyo ve Televizyon Üst Kurulu Üniversiteler Mahallesi 1597. Cadde No: 13 Bilkent-Çankaya/ANKARA adresinde mesai saatleri içerisinde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

Madde:6-Tekliflerin verilmesi: İstekliler, teklif mektuplarını ihale günü saat 14:00'a kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Taşınmaz Mal Satış İhale Komisyon Başkanlığına teslim edeceklerdir. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmaksızın iade edilir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale günü saat 14:00'a kadar Taşınmaz Mal Satış İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır.

İsteklinin yukarıda belirlenen saatten sonraki tevdi istekleri veya postadaki gecikmeler kesinlikle kabul edilmeyecek ve ihaleye katılmak için mazeret olarak ileri sürülmeyecektir.

Madde:7-Satış bedelinin ödenmesi: İhale üzerinde kalan istekli, ihale sonucuna ilişkin tebligatı aldığı tarihten itibaren 7(yedi) işgünü içinde ihale bedeli üzerinden ihale karar damga vergisi ile katma değer vergisini (KDV) ilgili vergi dairesine yatırmak ve ihale bedelinin tamamını peşin ödemek zorundadır.

İhale sonucunun, istekliye elden tebliğ edilmesi halinde aynı gün/iadeli taahhütlü posta yoluyla gönderilmesi halinde teslim edildiği tarih tarafınıza tebliğ tarihi sayılacaktır.

Madde:8- Üst Kurul, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.