

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Ankara İli Beypazarı Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Beypazarı Belediyesine ait ilçenin Kurtuluş Mahallesi 1708 ada 4 parsel üzerinde bulunan 7.286,37 m²'lik arsa vasıflı imar planında konut-ticaret parseli olarak ayrılmış taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a Maddesi gereğince Kapalı Teklif Usulü ile hazırlanan şartname gereğince satılacaktır.

Taşınmazın satış ihalesi Beypazarı Belediyesi İhale Odasında (Kurtuluş Mah. Halil Şıvgın Cad. No: 5/2 PK: 06730 Beypazarı/ANKARA) Encümenimizce 22.02.2021 tarihinde Saat: 14.05' de yapılacaktır.

Satışa esas Muhammen Bedel: 4.736.140,50-TL olup, Geçici Teminatı:%3 142.085,00-TL dir.

İHALE DOSYASINDA ARANACAK BELGELER

İsteklilerin ihaleye katılımında tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler şunlardır:

1) Teklif mektubu

2) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu

3) Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı sureti

4) Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (İkametgâh Belgesi)

5) İsteklinin Beypazarı Belediyesi'ne borcu bulunmadığına dair Beypazarı Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak belge,

6) Gerçek kişiler için imza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname,

7) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri

8) Yabancı istekliler için Türkiye'de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye'de tebligat adresi beyan etmek.

9) Ortak katılım halinde Ortaklık Beyannamesi.

Taşınmazın ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte satış şartnamesinde belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayarak (teklif mektupları iç zarfa koyulacak, ağız kapatılıp teklif sahibi tarafından imzalanacak ve diğer ihale evrakı ile birlikte dış zarfın içerisine konulacaktır. İç ve dış zarfların üzerine teklif veren kişi yâda kuruluşun ismi ve irtibat telefonu yazılacaktır.) 22.02.2021 tarihine rastlayan Pazartesi günü ihale saatine kadar Beypazarı Belediyesi Encümenine (ihale komisyonu) verilmek üzere Emlak ve İstimlâk Müdürlüğüne sıra numaralı alındı belgesi karşılığında teslim edeceklerdir. Posta ile yapılacak tekliflerde meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLANEN DUYURULUR.

629/1-1