

## TAŞINMAZ SATILACAKTIR

### Ordu İli Gülyalı Belediye Başkanlığından:

GÜLYALI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA AİT, TURNASUYU MAH. GARKIN MEVKİİ 716 ADA 43 PARSELİN SATIŞINA İLİŞKİN İHALE İLANI

#### 1. İhalenin Konusu:

Mülkiyeti, Gülyalı Belediye Başkanlığına ait, İlçemiz Turnasuyu Mahallesi 716 ada 43 parselde bulunan belediye imar planında sanayi alanı olarak geçen 5381,29 m<sup>2</sup> kullanım alanlı arsa nitelikli taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereğince Kapalı Teklif Usulü ile satışı yapılmak üzere ihaleye çıkartılmıştır.

#### 2. İhalenin Yapılacağı Yer, Tarihi, Saati ve Hangi Usulle Yapılacağı:

- 2.1. İdarenin Adı : Gülyalı Belediye Başkanlığı
- 2.2. İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü
- 2.3. İlgili Adres : Gülistan Mah. Ordu Cad. No: 105 Gülyalı/ORDU
- 2.4. İletişim Telefonu, Faks : (0452) 811 20 53 - 811 20 52
- 2.5. İhalenin Yapılacağı Yer : Gülyalı Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Encümen Toplantı Salonu (Gülistan Mah. Ordu Cad. No: 105 Gülyalı/ORDU)
- 2.6. İhale Tarihi ve Saati : 31.12.2020 Perşembe günü Saat:11:00
- 2.7. İhale Usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereğince Kapalı Teklif (artırma) Usulü.

#### 3. Muhammen Bedel ve Geçici Teminat:

Taşınmazın muhammen satış bedeli 4.762.441,65 TL. olup, geçici teminat miktarı ise 142.873,25 TL.'dir.

#### 4. Şartname ve Eklerinin Nerden ve Hangi Şartlarla Alınacağı:

Şartname ve ekleri Gülyalı Belediye Başkanlığı - Mali Hizmetler Müdürlüğünden, 500,00 TL. bedel karşılığında satın alınacaktır.

#### 5. İhaleye Katılabilmek İçin Gereken Belgeler ve Yeterlik Kriterleri:

##### Gerçek Kişiler:

- 1 - Yasal Yerleşim Yeri Belgesi
- 2 - Nüfus Kayıt Örneği
- 3 - Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri. Ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.
- 4 - İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi
- 5 - Şartnamede belirlenen geçici teminata ait alındı belgesi veya banka teminat mektubu
- 6 - Vekâleten katılması halinde ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği.
- 7 - İhale dokümanının satın alındığına dair belgesi (makbuzu).
- 8 - Gülyalı Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi."
- 9 - Şekli ve içeriği ihale dokümanında belirtilen teklif mektubu.(EK-1)
- 10 - İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname.

##### Tüzel Kişiler:

- 1 - Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı. Ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.
- 2 - Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza sirküleri
- 3 - İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

4 - Şartnamede belirlenen geçici teminata ait alındı belgesi veya banka teminat mektubu,

5 - Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname

ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği.

6 - İhale dokümanının satın alındığına dair belgesi (makbuzu).

7 - Gülyalı Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”

8 - Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği.

9 - Şekli ve içeriği ihale dokümanında belirtilen teklif mektubu. (EK-1)

10 - İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname.

6. Tekliflerin Hangi Tarih ve Saate Kadar Verileceği:

İstekliler, istenen belgeleri eksiksiz olarak hazırlayacak ve başvuru dilekçesine ekleyerek ihale dosyasını, Gülistan Mah. Ordu Cad. No: 105 Gülyalı/ORDU adresinde bulunan Gülyalı Belediyesi - Fen İşleri Müdürlüğüne ihale tarihinden 1 gün önce saat 17.00'a kadar teslim etmeleri gerekir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. İstenen belgelerin posta ile gönderilmesi halinde ilanda belirtilen gün ve saate kadar ulaşması gerekir. Postadaki gecikmeler kabul edilemez.

İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.

10573/1-1