

MESİRE YERİ TESİSLERİ KİRALANACAKTIR

İstanbul İli Ümraniye Belediye Başkanlığından:

Aşağıda açık adresi bulunan yerdeki taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 a maddesi kapalı teklif usulü ve 40. maddesine (artırmalı olarak) göre Ümraniye Belediye Başkanlığınca kiraya verilecektir.

İhaleye iştirak etmek isteyenlerin 07/12/2020 mesai bitimine kadar Destek Hizmetleri müdürlüğüne müracaat ederek Şartname ve İhaleye giriş belgesini alması ve teklif zarfını idareye teslim etmesi gerekmektedir.

Kiraya verilen	: Ümraniye İlçesi İhlamurkuyu mevkiinde bulunan ve Millet bahçesi olarak kullanılan İhlamurkuyu C Tipi Mesire yerindeki tesislerin kiralanması
Mahallesi	: İhlamurkuyu Mah.
Cadde/Sokağı	: C Tipi Mesire yeri
Kira süresi	: 10 yıl
Kira tutarı (yıllık)	: 900.000,00 TL
Tahmin edilen bedel	: 10 yıllık 9.000.000,00 TL
Geçici teminat	: Tahmin edilen toplam bedelin %3'ünden az olamaz.
Şartname Bedeli	: 1000,00 TL
İhale Gün ve saati	: 08/12/2020 saat 09:30
İhalenin yapılacağı yer	: Ümraniye Belediye Başkanlığı

İhaleye katılmak isteyenlerin aşağıdaki şartlara uymaları ve istenilen belgeleri getirmeleri gerekmektedir.

a.Gerçek Kişilerden: a1)Teklif mektubu, a2) Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya bankadan alınmış geçici teminat mektubu, a3)İmza beyannamesi, a4)Temsil durumunda noterden onaylı vekâletname, a5) İstekli tarafından imzalanmış şartnamenin bir örneği a6) İkametgâh belgesi, a7) Nüfus cüzdanı örneği, a8) İhale katılım belgesi, a9) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz, a10) En az 5 yıl süreli sözleşme kapsamında, kamu kurum ve kuruluşu, bit veya kit bünyesinde “yiyecek içecek servisi hizmeti veren tesis” işletmiş olduğuna dair idareden aslı gibidir yapılmış veya noter onaylı sözleşme örneği.

b.Tüzel Kişilerden: b1)Teklif mektubu, b2) Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya bankadan alınmış geçici teminat mektubu b3) İmza sirküleri, b4)Temsil durumunda noterden onaylı vekâletname b5) İstekli tarafından imzalanmış şartnamenin bir örneği, b6) ilgili mevzuat gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge, b7) ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler, b8) İhale katılım belgesi, b9) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz, b10) En az 5 yıl süreli sözleşme kapsamında, kamu kurum ve kuruluşu, bit veya kit bünyesinde “yiyecek içecek servisi hizmeti veren tesis” işletmiş olduğuna dair idareden aslı gibidir yapılmış veya noter onaylı sözleşme örneği. İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespititte idare serbesttir.

Komisyon gerekli gördüğünde ihaleyi Kapalı teklif usulünden Açık Teklif usulüne çevirebilir.

Vergi, resim ve harçlarla sözleşme giderleri ihaleyi kazanan firma tarafından ödenecektir.

Doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde İstanbul Anadolu mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Duyurulur.

9552/1-1