

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Gökçebey Kaymakamlığından (Milli Emlak Şefliği):

Satışı Yapılacak Taşınmazın:

| Sıra No | TAŞINMAZ NO | İLİ | İLÇESİ | Köy/Mahalle | Vasfı | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Hissesi | İmar Durumu | Tahmini Satış Bedeli (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale tarihi | İhale Saati |
|---------|-------------|-----------|----------|-----------------------------------|-------|-----|--------|-----------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 1 | 67070101030 | ZONGULDAK | GÖKÇEBEY | Bakacakkadı Beldesi Kadioğlu Mah. | Arsa | 103 | 16 | 16.162,80 | Tam | Sanayi Alanı | 4.100.500,00 | 1.025.125,00 | 28.09.2020 | 10:30 |

1 - Yukarıda özellikleri yazılı taşınmazın satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yukarıda gösterilen tarih ve saatte Gökçebey Milli Emlak Şefliği servisinde toplanacak ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

2 - İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri içinde Gökçebey Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.

3 - İhaleye iştirak edeceklerin, nüfus cüzdanı sureti, kanuni ikametgâh belgesini, geçici teminat makbuzlarını veya mektuplarını (limit içi, süresiz ve teyit yazısının ibrazı gerekmektedir), tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe onaylı yetki belgesini ve imza sirküleri, başka bir kişi adına ihaleye iştirak edeceklerin noterlikçe onaylı vekâletnameyi ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.

4 - 4706 sayılı Kanunun 7. maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satış işlemlerinden herhangi bir vergi, resim, harç ve KDV alınmayacak olup, 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

5 - Hazineye ait taşınmazın satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep halinde 1/4 peşin geri kalan kısmı kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yıl içinde ve en fazla 8 taksitle ödenebilir. Taşınmaz bedelinin taksitle ödenmesi halinde Taşınmaz üzerinde muhdesat bulunduğundan satış bedeline dahil olan muhdesat bedeli 59.389,00 TL peşin olarak alınacaktır.

6 - İstekliler, ihale saatine kadar ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler. Postadaki gecikmeler kabul edilmez.

7 - Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

NOT: Türkiye genelinde ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr. Adresinden öğrenilebilir.

İletişim: Gökçebey Milli Emlak Şefliği Tel: 0 372 512 34 12

7154/1-1