

KAT KARŞILIĞI İNŞAAT YAPTIRILACAKTIR

Erzurum Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığından:

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi Hacı Cuma Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Erzurum Yakutiye İlçe Belediyesine ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmaz üzerine, **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesine** göre kapalı teklif usulü ile **Kat Karşılığı İnşaat** yaptırılacaktır.

İLİ	İLÇESİ	SEMTİ	ADA / PARSEL	ARSA ALANI m ²	KULLANIM ŞEKLİ	KEŞİF BEDELİ TL
ERZURUM	YAKUTİYE	HACI CUMA	12762/14	77.315,35 m ²	KONUT/ TİCARETHANE	734,57 TL M2
			TOPLAM	77.315,35 m ²	KONUT/ TİCARETHANE	56.793.537,00 TL (KDV hariç)

1- İşin tahmini keşif bedeli m² fiyatı 734,57 TL (734,57 x 77.315,35 m²) =
TOPLAM: 56.793.537,00 TL (KDV hariç) dir

2- **İhale 30/10/2018 Salı günü saat 09.00.'da** Yakutiye İlçe Belediyesi 3.Kat Meclis Salonu Murat Paşa Mah. Cumhuriyet Cad.No.1 Yakutiye/Erzurum adresinde Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi ile diğer evraklar Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü İhale Hazırlık servisi (**Murat Paşa Mah. Cumhuriyet Cad. No: 1 Yakutiye/Erzurum** adresinde görülebilir.

4- İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:

İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişi veya kişilerde aşağıdaki şartlar aranır:

A-Kanuni ikametgah belgesi,

B-Türkiye'de tebligat için adres beyanı,

C-Noter tasdikli imza sirküleri,

D-Vekaleten katılacakların vekaletnameleri ile noter tasdikli imza sirküleri,

E- Sartnamenin 10/c maddesinde belirtilen miktarda geçici teminat,

Geçici teminat miktarı toplam **1.703.806,11 TL'dir.** 'dir.

F-İhale dokümanının satın alındığına dair belge.

G-Şirket olması halinde Ticaret ve/ veya Sanayi Odası Belgesi (2018 yılında alınmış) ile Ticaret Sicil Gazetesi ve Şirket İmza sirküsü. (Ortak girişim olması halinde ortakların her birinin kayıtlı olduğu oda belgeleri)

H-Ortak Girişim olması halinde ortaklarca imzalanan ortaklık girişim belgesi (İhale üstüne kalması durumunda ortak girişimin noter tasdikli ortaklık sözleşmesini idareye vermek zorundadır.)

I- İhale yılı içerisinde ilgili vergi dairesinden alınmış isteklinin vergi borcu olmadığını gösterir belge (aslı veya noter tasdikli sureti)

İ- ihale yılı içerisinde SGK dan alınacak, prim borcu olmadığına dair belge (aslı veya noter onaylı sureti veya e-borcu yoktur belgesi)

J- Keşif bedelinin %25'inden az olmamak üzere kullanılmamış nakit kredisi veya teminat kredisini gösterir banka referans mektubu.(ihale ilk ilan tarihinden sonra düzenlenmiş olması gerekir)

K-Son 3 yıl içinde en az 30.000 m2 konut ve ticaret tipi yapıldığına dair iş deneyim belgesi

M- İstekliler, istenilen belgelerle birlikte teklif mektuplarını en geç **26/10/2018 günü saat 16.00' a** kadar Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü İhale Hazırlık servisi (**Murat Paşa Mah. Cumhuriyet Cad. No: 1 Yakutiye/Erzurum** adresine verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya herhangi bir nedenden dolayı (Telgraf ve postada) meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.

N- Bu işin İhale Şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi.

5- İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ, rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde, (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.

6- İş bu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, kat karşılığı inşaat yaptırılması işinde, İhale Şartname hükümleri uygulanacaktır.

7- Bu İşin Şartnamesi 500,00 TL (beş yüz Türk Lirası) bedel karşılığında en geç **26/10/2018 günü saat 16.00' a** kadar satın alınabilir. İhale ile ilgili bilgi ve belgeler Erzurum Yakutiye Belediyesi İhale Hazırlık Servisi (**Murat Paşa Mah. Cumhuriyet Cad. No:1 Yakutiye/Erzurum** adresinden görülebilir.

İlan olunur.