

CUMHURBAŞKANI KARARI

**Karar Sayısı: 7065**

Ekli "6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar"ın yürürlüğe konulmasına, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 7 nci maddesi gereğince karar verilmiştir.

12 Nisan 2023

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA HAK SAHİPLERİNCE BANKALARDAN KULLANILACAK KREDİLERE SAĞLANACAK FAİZ DESTEĞİNE İLİŞKİN KARARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KARAR

MADDE 1- 8/10/2012 tarihli ve 2012/3803 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Kararın 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının ikinci cümlesinde yer alan "bir yıl" ibaresi "üç yıl" şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Aynı Kararın 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde yer alan tablo aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“

Kredi Türü	Faiz Desteği Oranı (Yıllık)	Azami Anapara Ödemesiz Dönem (Yıl)	Azami Vade (Yıl)	Hak Sahipliği Bazında Destek Sağlanacak Kredi Anapara Tutarı İçin Üst Limit
Güçlendirme Kredisi	600 baz puan	2	10	320.000 TL
Konut Yapım Kredisi	840 baz puan/ 720 baz puan*	2	10	1.250.000 TL
Konut Edinme Kredisi	840 baz puan/ 720 baz puan*	2	10	1.250.000 TL
İşyeri Yapım Kredisi	480 baz puan	2	7	800.000 TL
İşyeri Edinme Kredisi	480 baz puan	1	7	350.000 TL

*Birden fazla konutu olan hak sahiplerinin ilk konutu için kullanacakları konut yapım ve konut edinme kredilerine uygulanacak faiz desteği oranı yıllık 840 baz puan olup, iki ve sonraki konutları için ise bu oran 720 baz puan olarak uygulanacaktır.”

MADDE 3- Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4- Bu Karar hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.