

YARGITAY KARARI

Yargıtay 1. Hukuk Dairesinden:

ESAS NO : 2022/1243

KARAR NO : 2022/1606

T Ü R K M İ L L E T İ A D I N A

Y A R G I T A Y İ L A M I

İNCELENEN KARARIN

MAHKEMESİ : PALU SULH HUKUK MAHKEMESİ

TARİHİ : 17.09.2019

NUMARASI : 2018/50-2019/137

DAVACI : MAHMUT SİĞİNAK

DAVALI : TAPU MÜDÜRLÜĞÜ

DAVA TÜRÜ : TAPU KAYDINDA DÜZELTİM

Dava, tapu kaydına yanlış yazılan kimlik bilgilerinin düzeltilmesi isteğine ilişkin olup, 17.8.2013 tarih ve 28738 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren yeni Tapu Sicili Tüzüğü'nün yürürlüğü zamanında 10.04.2018 tarihinde açılmış; mahkemece, davanın kabulüne karar verilmiş; karar, istinaf yoluna başvurulmaksızın kesinleşmiştir.

Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığınca, ismi düzeltilmek istenen kişinin nüfusta kaydı bulunmadığından mahkemece tespit kararı verilmekle yetinilmesi gerektiğine değinilerek anılan karara karşı kanun yararına bozma isteğinde bulunulmuştur.

Hemen belirtilmelidir ki, tapu kaydına yanlış yazılan kimlik bilgilerinin düzeltilmesine ilişkin davalarda amaç, tapu malikinin kimlik bilgilerinin nüfus kaydındaki bilgilere uygun hale getirilmesidir. Bu nedenle nüfusa kaydedilmeden ölmüş veya herhangi bir nedenle nüfusta kaydı bulunmayan kişilerin tapu kaydındaki kimlik bilgilerinin düzeltilmesi mümkün değildir. Bu gibi hallerde "çoğun içerisinde az da vardır" kuralı gereğince tespit kararı verilmekle yetinilmelidir.

Somut olayda, tapu kayıt maliki görünen Penahi oğlu Ahmet Sığınak ile Penahi oğlu Ahmet Ziya Duldal'ın aynı kişi olduğunun tespitine karar verilmesi gerekirken, Penahi oğlu Ahmet Sığınak isminin Penahi oğlu Ahmet Ziya Duldal olarak düzeltilmesine karar verilmesi doğru değildir.

Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığının 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun(HMK) 363. maddesine dayanan kanun yararına bozma isteği açıklanan nedenden ötürü yerindedir. Bu nedenle talebin kabulü ile, hukuki sonuçlarına etkili olmamak üzere hükmün **KANUN YARARINA BOZULMASINA**, kararın bir örneğinin Resmi Gazetede yayımlanmak üzere Adalet Bakanlığına gönderilmesine, **24.02.2022** tarihinde oy birliğiyle karar verildi.