

## TEBLİĞLER

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-28  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Büyükçekmece Merkez Mahallesi, 766 parsel numaralı, 4.880,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 1509 parsel numaralı, 1.510,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 4625 parsel numaralı, 2.432,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; İstanbul ili, Büyükçekmece ilçesi, Büyükçekmece Merkez Mahallesi, 766 parsel numaralı, 4.880 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 1509 parsel numaralı, 1.510 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 4625 parsel numaralı, 2.432 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde; 13.000.000.- (Onüçmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Fuat YAZICI'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Fuat YAZICI'nın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 10/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-29  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı Malatya ili, Yeşilyurt ilçesi, İkizce Mahallesi, 113 ada 31 parsel numaralı, 21.704,27 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı; Malatya ili, Yeşilyurt ilçesi, İkizce Mahallesi, 113 ada 31 parsel numaralı, 21.704,27 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 10.500.000.- (Onmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İsmail ERTAN Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İsmail ERTAN Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 05.04.2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-30  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 112249 ada 4, 5 ve 6 parsel numaralı, toplam 3.128,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 112249 ada 4, 5 ve 6 parsel numaralı toplam 3.128,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde, 10.500.000 (Onmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Özsal İnşaat Taahhüt ve Nakliye Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Özsal İnşaat Taahhüt ve Nakliye Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-31  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112597 ada 8 parsel numaralı, 1.693,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112597 ada 8 parsel numaralı, 1.693 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 7.210.000.- (Yedimilyonikiyüzonbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Özgür ATASU'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Özgür ATASU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 26/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-32  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. (münfesihtta Gayrimenkul A.Ş.) adına kayıtlı Ordu ili, Ünye ilçesi, Kaledere Mahallesi, 85 ada 2 parsel numaralı, 231,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kat mülkiyeti tesisli taşınmazda toplam 4480000/5598000 arsa paylı 9 ila 41 bağımsız bölüm numaralı taşınmazların bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Sümer Holding A.Ş. (münfesihtta Gayrimenkul A.Ş.) adına kayıtlı; Ordu ili, Ünye ilçesi, Kaledere Mahallesi, 85 ada 2 parsel numaralı, 231,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kat mülkiyeti tesisli taşınmazda toplam 4480000/5598000 arsa paylı 9 ila 41 bağımsız bölüm numaralı taşınmazların bir bütün halinde, 6.250.000.- (Altı milyonikiyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Yusuf DALAR'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Yusuf DALAR'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"  
dair 31.03.2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-33  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Muş ili, Bulanık ilçesi, Zafer Mahallesi, 411 ada, 30 parsel numaralı, 737,18 m<sup>2</sup> ve 31 parsel numaralı, 2.285,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar ile üzerindeki bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı (Başkanlık Makamınının 06.05.2021 tarihli ve 7735 sayılı Olur'u ile Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'ye devir kararı alınmıştır); Muş ili, Bulanık ilçesi, Zafer Mahallesi, 411 ada, 30 parsel numaralı 737,18 m<sup>2</sup> ve 31 parsel numaralı 2.285,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar ile üzerindeki bir bütün halinde); 6.100.000.- (Altı milyonyüzbin) Türk Lirası Bedelle en yüksek teklifi veren Şahin TOPCU'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Şahin TOPCU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, ihalenin iptaline"

dair 10/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-34  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Yalova ili, Merkez ilçesi, Kazımiye Mahallesi, 195 ada 6 parsel numaralı, 30.156,30 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 22800000/30800000 hissesinin 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Yalova ili, Merkez ilçesi, Kazımiye Mahallesi, 195 ada 6 parsel numaralı 30.156,30 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 22800000/30800000 hissenin; 6.050.000.- (Altımilyonellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Akdemir İnşaat İthalat İhracat Madencilik Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Akdemir İnşaat İthalat İhracat Madencilik Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 13/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-35  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Yalova ili, Çiftlikköy ilçesi, Çiftlikköy Mahallesi, 537 ada 40 ve 43 parsel numaralı toplam 3.251,05 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde) 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Yalova ili, Çiftlikköy ilçesi, Çiftlikköy Mahallesi, 537 ada 40 ve 43 parsel numaralı toplam 3.251,05 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 5.800.000.- (Beşmilyonsekizyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ahmet Mert ÖZÇELİK'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet Mert ÖZÇELİK'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 13/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-36  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112648 ada 6 parsel numaralı, 1.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112648 ada, 6 parsel numaralı, 1.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 5.210.000.- (Beşmilyonikiyüzonbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Özgür ATASU'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Özgür ATASU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 26/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

•

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-37  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112596 ada 10 parsel numaralı, 1.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112596 ada, 10 parsel numaralı, 1.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 4.900.000.- (Dörtmilyondokuzyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Erdal ÇALIŞKAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Erdal ÇALIŞKAN'nın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 26/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-38  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62120 ada 6 ve 7 parsel numaralı toplam 5.882,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde) 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62120 ada, 6 ve 7 parsel numaralı toplam 5.882,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 4.750.000.- (Dörtmilyonyediyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Kemalettin ÇOŞGUN'a ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kemalettin ÇOŞGUN'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-39  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112596 ada 8 parsel numaralı, 1.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112596 ada, 8 parsel numaralı, 1.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 4.110.000.- (Dörtmilyonyüzonbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ahmet ÜNAL'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ahmet ÜNAL'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 26/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-40  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 112265 ada 8 parsel numaralı, 1.193,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Kızılcaşar-İmar Mahallesi, 112265 ada 8 parsel numaralı 1.193,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4.100.000 (Dörtmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Yasin Ayhan GÜREL'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Yasin Ayhan GÜREL'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 12/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-41  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112597 ada 6 parsel numaralı, 1.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Virancık-İmar Mahallesi, 112597 ada 6 parsel numaralı, 1.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 4.100.000.- (Dörtmilyonyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Baki Hakan KOÇAK'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Baki Hakan KOÇAK'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 26/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-42  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62125 ada 2 ve 3 parsel numaralı toplam 5.803,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde) 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62125 ada, 2 ve 3 parsel numaralı toplam 5.803,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 4.000.000.- (Dörtmilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Yasin Ayhan GÜREL'e ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Yasin Ayhan GÜREL'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-43  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Kındam Mahallesi, 4210 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parsel numaralı toplam 6.033,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Kındam Mahallesi, 4210 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parsel numaralı toplam 6.033,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların; 3.650.000.- (Üçmilyonaltıyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Selahattin POLAT'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin POLAT'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 27.05.2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.



## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-44  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Yalova ili, Merkez ilçesi, Kazımiye Mahallesi, 195 ada 13 parsel numaralı, 6.982,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Yalova ili, Merkez ilçesi, Kazımiye Mahallesi, 195 ada 13 parsel numaralı 6.982,74 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 3.500.000.- (Üçmilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Sara Akyürek BULUT'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Sara Akyürek BULUT'un sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 13/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-45  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada 7 ve 8 parsel numaralı toplam 4.714,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde) 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada 7 ve 8 parsel numaralı toplam 4.714,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 3.300.000.- (Üçmilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Ali OLCAY'a ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Ali OLCAY'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-46  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Kındam Mahallesi, 4213 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 parsel numaralı toplam 5.487,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Kırşehir ili, Merkez ilçesi, Kındam Mahallesi, 4213 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 parsel numaralı toplam 5.487,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların; 3.120.000.- (Üçmilyonyüzyirmibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Süleyman DEMİR'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Süleyman DEMİR'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 27/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-47  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Mamak ilçesi, Nenek Mahallesi, 185 ada 24 parsel numaralı toplam 8.294,76 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Mamak ilçesi, Nenek Mahallesi, 185 ada, 24 parsel numaralı toplam 8.294,76 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 2.900.000.- (ikimilyondokuzyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Kadriye KIRLANGIÇ'a ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kadriye KIRLANGIÇ'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 10.05.2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-48  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Kırıkkale ili, Balıışeyh ilçesi, Balıışeyh Mahallesi, 251 ada 35-36-37-38 parsel, 252 ada 17-18-19-20-25-26-27-28-29-30-31-32 parsel ve 277 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-25 parsel numaralı, toplam 11.900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı (Başkanlık Makamının 06.05.2021 tarihli ve 7735 sayılı Olur'u ile Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'ye devir kararı alınmıştır); Kırıkkale ili, Balıışeyh ilçesi, Balıışeyh Mahallesi, 251 ada 35-36-37-38 parsel, 252 ada 17-18-19-20-25-26-27-28-29-30-31-32 parsel ve 277 ada 17-18-19-20-21-22-23-24-25 parsel numaralı toplam 11.900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 2.520.000.- (İkimilyonbeşyüzirmibin) Türk Lirası Bedelle en yüksek teklifi veren Bildik Zahirecilik Nakliye Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'ne İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Bildik Zahirecilik Nakliye Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının idare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### KARAR

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-49  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada 2 ve 3 parsel numaralı toplam 5.344,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde) 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, Susuz Mahallesi, 62147 ada, 2 ve 3 parsel numaralı toplam 5.344,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların (bir bütün halinde); 2.500.000.- (İkimilyonbeşyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Mustafa Hayri ARIKAN'a ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Mustafa Hayri ARIKAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-50  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Gaziantep ili, Nurdağı ilçesi, Atmalı Mahallesi, 106 ada 9 parsel numaralı 114.717,51 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Gaziantep ili, Nurdağı ilçesi, Atmalı Mahallesi, 106 ada 9 parsel numaralı 114.717,51 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın; 1.650.000.- (Birmilyonaltıyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren BİKTAŞ Yapı A.Ş.'ne ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, BİKTAŞ Yapı A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 09/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 22/06/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-51  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding Anonim Şirketi (TTA Gayrimenkul Anonim Şirketi) adına kayıtlı; İzmir ili, Ödemiş ilçesi, Birgi Mahallesi, 234 ada 3 parsel numaralı 3.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki yapı ile bir bütün halinde 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Sümer Holding Anonim Şirketi (TTA Gayrimenkul Anonim Şirketi) adına kayıtlı; İzmir ili, Ödemiş ilçesi, Birgi Mahallesi, 234 ada 3 parsel numaralı 3.000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki yapı ile bir bütün halinde; 750.000.- (Yediyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İsmail AYDOĞAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İsmail AYDOĞAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 11/05/2022 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.