

## TEBLİĞLER

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-05  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Niğde ili, Merkez ilçesi, Sarı Köprü Mahallesi, 591 ada 422 parsel numaralı, 1.313,85 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Niğde ili, Merkez ilçesi, Sarı Köprü Mahallesi, 591 ada 422 parsel numaralı, 1.313,85 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların, 12.000.000.- (Onikimilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren ZENTAR Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ihale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, ZENTAR Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline,"

dair 15/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

## KARAR

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-06  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Bitlis ili, Ahlat ilçesi, İkikubbe Mahallesi, 564 ada 19 parsel numaralı, 30.143,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Bitlis ili, Ahlat ilçesi, İkikubbe Mahallesi, 564 ada 19 parsel numaralı, 30.143,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapıların, 9.300.000.- (Dokuzmilyonüçyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Haşim EKİNCİ'ye ihale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Haşim EKİNCİ'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 28/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-07  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 6 parsel numaralı, 13.606,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 6 parsel numaralı, 13.606,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 8.800.000.- (Sekizmilyonsekizyüzbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İstanbul Yatırım Ortak Girişim Grubu'na İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İstanbul Yatırım Ortak Girişim Grubu'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 14/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-08  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Muş ili, Bulanık ilçesi, Yeni Mahallesi, 104 ada 32 parsel numaralı 5.076 m<sup>2</sup> ve 38 parsel numaralı 1.956 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar ve üzerindeki 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Tapuda Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı (Başkanlık Makamının 06.05.2021 tarihli ve 7735 sayılı Olur'u ile Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'ye devir kararı alınmıştır); Muş ili, Bulanık ilçesi, Yeni Mahallesi, 104 ada 32 parsel numaralı 5.076 m<sup>2</sup> ve 38 parsel numaralı 1.956 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar ve üzerindeki; 8.790.000.- (Sekizmilyonyediyüzdoksanbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Remzi DEMİRCAN'a ihale şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Remzi DEMİRCAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair 08/11/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-09  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 8 parsel numaralı, 12.476,97 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde “satış” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

“Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 8 parsel numaralı, 12.476,97 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 8.150.000.- (Sekizmilyonyüzeğilbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren İİBOT Eğitim Ticaret Sanayi İnşaat ve Turizm Limited Şirketi’ne ihale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, İİBOT Eğitim Ticaret Sanayi İnşaat ve Turizm Limited Şirketi’nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair 14/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-10  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 5 parsel numaralı, 1.500,49 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde “satış” yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

“Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, K. Bostancı Mahallesi, 121 ada 5 parsel numaralı, 1.500,49 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 2.675.000.- (İkimilyonaltıyüzyetmişbeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Hayati ÖĞÜT’e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Hayati ÖĞÜT’ün sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline”

dair 14/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-11  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Eskişehir ili, İnönü ilçesi, Çarşı Mahallesi, 570 ada 1 parsel numaralı, 19.814,69 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Eskişehir ili, İnönü ilçesi, Çarşı Mahallesi, 570 ada 1 parsel numaralı, 19.814,69 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 955.000.- (Dokuzyüzellibeşbin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Selahattin DÜZBASAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin DÜZBASAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 15/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-12  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Amasya ili, Merzifon ilçesi, Kümbethatun Mahallesi, 575 ada 5 parsel numaralı, 1.362,77 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilanı ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

"Maliye Hazinesi adına kayıtlı; Amasya ili, Merzifon ilçesi, Kümbethatun Mahallesi, 575 ada 5 parsel numaralı, 1.362,77 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 850.000.- (Sekizyüzellibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Seyfettin TOPÇU'ya İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Seyfettin TOPÇU'nun sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 28/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-13  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Bayburt ili, Demirözü ilçesi, Beşpınar köyü, 194 ada 1 parsel numaralı, 20.344,53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilan ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Bayburt ili, Demirözü ilçesi, Beşpınar köyü, 194 ada 1 parsel numaralı, 20.344,53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 250.000.- (ikiyüzeallibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Talha YÜCEL'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Talha YÜCEL'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 28/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022  
**Karar No** : 2022/ÖİB-K-14  
**Konu** : Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı olup özelleştirme kapsam ve programında bulunan Eskişehir ili, İnönü ilçesi, Çarşı Mahallesi, 569 ada 5 parsel numaralı, 2.282,32 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen ihale ilan ve ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, ihale komisyonunca verilen;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. adına kayıtlı; Eskişehir ili, İnönü ilçesi, Çarşı Mahallesi, 569 ada 5 parsel numaralı, 2.282,32 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve bu taşınmaz üzerinde bulunan yapının, 150.000.- (Yüzeallibin) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Selahattin DÜZBASAN'a İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Selahattin DÜZBASAN'ın sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline"

dair 15/12/2021 tarihli ve 03 sayılı Kararın onaylanmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**KARAR**

**Tarih** : 01/03/2022

**Karar No** : 2022/ÖİB-K-15

**Konu** : TGT Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş./Hisse Satışı

TGT Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. nin sermayesinde bulunan Elektrik Üretim A.Ş. ye ait özelleştirme kapsam ve programındaki %0,03158 oranındaki hissenin (Hisse), 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde "satış" yöntemiyle özelleştirilmesini teminen, İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda, İhale Komisyonunca verilen;

“Hisse'nin Gama Enerji A.Ş.'ye İhale Şartnamesi çerçevesinde 140.000,00 (yüzkırkbin) TL bedel ile satılmasına”

dair 27.01.2022 tarihli ve 2022-01 sayılı Kararın onaylanmasına, Gama Enerji A.Ş.'nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline karar verilmiştir.