

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

**Tarih** : 18/06/2018

**Karar No** : 2018/78

**Konu** : Batman ili, Sason ilçesi,

Aşağı Mahallesi, 165 ada, 16 parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 10/05/2018 tarihli ve 89. sayılı yazısına istinaden; özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. (Holding)'ye ait Batman ili, Sason ilçesi, Aşağı Mahallesi, 165 ada, 16 parseldeki 7.919,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Belirli İstekliler Arasında İhale Usulü" ile özelleştirilmesine ilişkin, ilgili mevzuat hükümleri, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi çerçevesinde yapılan ihale görüntümleri sonucunda;

No	Teklif Sahibi Adı/Unvanı	Fiyat Teklifi (TL)	Yatırım (TL)	Üretim (TL)	İstihdam (Adam/Yıl)
1	Sason-Grup Tekstil Tarım Hayvancılık Nakliye San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	210.000 (ikiyüzonbin)	2.186.000 (ikimilyonyüzseksealtıbin)	2.000.000 (ikimilyon)	200 (ikiyüz)
2	Beşiri Tekstil İnşaat Nakliyat Petrol Gıda Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti.	205.500 (ikiyüzbeşbinbeşyüz)	1.252.800 (birmilyonikiyüzellikibinsekizyüz)	2.000.000 (ikimilyon)	150 (yüzelli)

teklif sahiplerinden yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde alınan; yatırım, üretim ve istihdam taahhütleri ile fiyat teklifleri birlikte değerlendirilerek;

- İhale Şartnamesi düzenlemeleri çerçevesinde ve teminata bağlanmak şartıyla Taşınmaz'ın Sason-Grup Tekstil Tarım Hayvancılık Nakliye San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.ye 210.000.- (ikiyüzonbin) TL bedelle satışına, teklif sahibinin Satış Sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının İdare lehine irat kaydedilerek ihalenin iptaline,
- Bu karar çerçevesinde Satış Sözleşmesi imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdare'nin ve Holding'in yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

**Tarih** : 18/06/2018

**Karar No** : 2018/79

**Konu** : Batman ili, Kozluk ilçesi,

Yukarıgüneşli Mahallesi, 212 ada, 1 parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 10/05/2018 tarihli ve 89 sayılı yazısına istinaden; özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. (Holding)'ye ait Batman ili, Kozluk ilçesi, Yukarıgüneşli Mahallesi, 212 ada, 1 parseldeki 8.577,32 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Belirli İstekliler Arasında İhale Usulü" ile özelleştirilmesine ilişkin, ilgili mevzuat hükümleri, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi çerçevesinde yapılan ihale görüşmeleri sonucunda;

No	Teklif Sahibi Adı/Unvanı	Fiyat Teklifi (TL)	Yatırım (TL)	Üretim (TL)	İstihdam (Adam/Yıl)
1	Nu Yapı İnşaat Tekstil Nakliyat Hafriyat Elektrik Elektronik Temizlik Yemek San. ve Tic. Ltd. Şti.	250.000 (ikiyüzellibin)	500.000 (beşyüzbin)	800.000 (sekizyüzbin)	120 (yüzyirmi)
2	Baran-Grup Tekstil Turizm İnşaat Petrol Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti.	178.000 (yüzyetmişsekizbin)	320.000 (üçyüzyirmibin)	580.000 (beşyüzseksebin)	98 (doksanseviz)

teklif sahiplerinden yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde alınan; yatırım, üretim ve istihdam taahhütleri ile fiyat teklifleri birlikte değerlendirilerek;

- İhale Şartnamesi düzenlemeleri çerçevesinde ve teminata bağlanmak şartıyla Taşınmaz'ın Nu Yapı İnşaat Tekstil Nakliyat Hafriyat Elektrik Elektronik Temizlik Yemek San. ve Tic. Ltd. Şti.ye 250.000.- (ikiyüzellibin) TL bedelle satışına, teklif sahibinin Satış Sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının İdare lehine irat kaydedilerek ihalenin iptaline,
- Bu karar çerçevesinde Satış Sözleşmesi imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdare'nin ve Holding'in yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

**Tarih** : 18/06/2018

**Karar No** : 2018/80

**Konu** : Batman ili, Kozluk ilçesi, Yapraklı köyü  
324, 325 ve 326 parseller

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 21.05.2018 tarihli ve 94 sayılı yazısına istinaden; özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. (Holding)'ye ait Batman ili, Kozluk ilçesi, Yapraklı köyündeki; 324 parseldeki 7.340,33 m<sup>2</sup>, 325 parseldeki 17.797,22 m<sup>2</sup>, 326 parseldeki 16.803,22 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların üzerindeki binalarla birlikte bir bütün halinde (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Belirli İstekliler Arasında İhale Usulü" ile özelleştirilmesine ilişkin, ilgili mevzuat hükümleri, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi çerçevesinde yapılan ihale görüşmeleri sonucunda;

No	Teklif Sahibi Adı/Unvanı	Fiyat Teklifi (TL)	Yatırım (TL)	Üretim (TL)	İstihdam (Adam/Yıl)
1	Baran-Grup Tekstil Turizm İnşaat Petrol Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti.	170.000 (yüzyetmişbin)	1.810.000 (birmilyonsekiz yüzonbin)	1.560.000 (birmilyonbeş yüzaltmışbin)	355 (üçyüzellibeş)
2	Nu Yapı İnşaat Tekstil Nakliyat Hafriyat Elektrik Elektronik Temizlik Yemek San. ve Tic. Ltd. Şti.	145.000 (yüzkırkbeşbin)	1.520.000 (birmilyonbeşyüz yirmibin)	900.000 (dokuzyüzbin)	130 (yüztuz)

teklif sahiplerinden yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde alınan; yatırım, üretim ve istihdam taahhütleri ile fiyat teklifleri birlikte değerlendirilerek;

1. İhale Şartnamesi düzenlemeleri çerçevesinde ve teminata bağlanmak şartıyla Taşınmaz'ın Baran-Grup Tekstil Turizm İnşaat Petrol Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti.ye 170.000.- (yüzyetmişbin) TL bedelle satışına, teklif sahibinin Satış Sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının İdare lehine irat kaydedilerek ihalenin iptaline,

2. Bu karar çerçevesinde Satış Sözleşmesi imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdare'nin ve Holding'in yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

**Tarih** : 18/06/2018

**Karar No** : 2018/81

**Konu** : Batman ili, Merkez ilçesi,  
İluh Köyü 16369 parsel

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 10/05/2018 tarihli ve 89 sayılı yazısına istinaden; özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş. (Holding)'ye ait Batman ili, Merkez ilçesi, İluh köyü, 16369 parseldeki 60.804,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerindeki binalarla birlikte (Taşınmaz), 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Belirli İstekliler Arasında İhale Usulü" ile özelleştirilmesine ilişkin, ilgili mevzuat hükümleri, İhale İlan Metni ve İhale Şartnamesi çerçevesinde yapılan ihale görüşmeleri sonucunda;

No	Teklif Sahibi Adı/Unvanı	Fiyat Teklifi (TL)	Yatırım (TL)	Üretim (TL)	İstihdam (Adam/Yıl)
1	Batman Tekstil Kent Ortak Girişim Gurubu	1.300.000 (birmilyonüçyüzbin)	9.330.000 (dokuzmilyonüçyüzotuzbin)	8.270.000 (sekizmilyonikiyüzyetmişbin)	1.000 (bin)
2	Brateks Giyim San. ve Tic. Ltd. Şti.	850.000 (sekizyüzellibin)	750.000 (yediyüzellibin)	3.000.000 (üçmilyon)	300 (üçyüz)

teklif sahiplerinden yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde alınan; yatırım, üretim ve istihdam taahhütleri ile fiyat teklifleri birlikte değerlendirilerek;

- İhale Şartnamesi düzenlemeleri çerçevesinde ve teminata bağlanmak şartıyla Taşınmaz'ın Batman Tekstil Kent Ortak Girişim Gurubu'na 1.300.000.- (birmilyonüçyüzbin) TL bedelle satışına, teklif sahibinin Satış Sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde geçici teminatının İdare lehine irat kaydedilerek ihalenin iptaline,
- Bu karar çerçevesinde Satış Sözleşmesi imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdare'nin ve Holding'in yetkili kılınmasına karar verilmiştir.