

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/06/2018

**Karar No** : 2018/69

**Konu** : Erzincan ve Erzurum Şeker Fabrikası

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 04.06.2018 tarihli ve 105 sayılı yazısına istinaden;

1. Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait Erzincan Şeker Fabrikası ile Erzurum Şeker Fabrikası'nın, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde "Satış" yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanmak suretiyle birlikte özelleştirilmesini teminen İhale İlanı ve İhale Şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi neticesinde İhale Komisyonunca;

"Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ye ait Erzincan Şeker Fabrikası ile Erzurum Şeker Fabrikası'nın birlikte olmak üzere özelleştirme ihalesinde 287.000.000 (İkiyüzseksenyedimilyon) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren **Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.** ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair verilen nihai kararın onaylanmasına,

2. Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

### **ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/06/2018

**Karar No** : 2018/70

**Konu** : Taşınmaz Satışı

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nin 11/04/2018 tarihli ve 60 sayılı yazısına istinaden;

1-Kurulumuzun 16/07/2012 tarihli ve 2012/104 sayılı Kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınan Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü adına kayıtlı; Niğde ili, Bor ilçesi, Yeni yol Mahallesi, 1564 ada, 1 no.lu parseldeki 5.759,86 m<sup>2</sup> (Dörtmilyonyüzbün) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Emak GYO İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ye İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Emak GYO İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 4.020.000.- (Dörtmilyonyirmibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Kürşat GÜNER'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kürşat GÜNER'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair verilen Kararın onaylanmasına,

"Niğde ili, Bor ilçesi, Yeni yol Mahallesi, 1564 ada, 1 no.lu parseldeki 5.759,86 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve üzerindeki yapıların bir bütün halinde, özelleştirme ihalesinde 4.100.000.- (Dörtmilyonyüzbün) Türk Lirası bedelle en yüksek teklifi veren Emak GYO İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. nin sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine, 4.020.000.- (Dörtmilyonyirmibin) Türk Lirası bedelle ikinci teklifi veren Kürşat GÜNER'e İhale Şartnamesi çerçevesinde satılmasına, Kürşat GÜNER'in sözleşmeyi imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülükleri yerine getirmemesi halinde teminatının İdare lehine irat kaydedilmesine ve ihalenin iptaline" dair verilen Kararın onaylanmasına,

2-Bu karar çerçevesinde satış sözleşmesinin imzalanması ve karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında İdarenin yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/06/2018

**Karar No** : 2018/71

**Konu** : Maliye Hazinesine Ait Taşınmazlar

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 10.04.2018 tarihli ve 58 sayılı yazısına istinaden,

1. Mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait ekli listede yer alan taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmalarına,

2. Söz konusu taşınmazların satış yöntemiyle özelleştirilmelerine,

3. Özelleştirme işlemlerinin 31.12.2020 tarihine kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

**TAŞINMAZ LİSTESİ**

|    | İl        | İlçe       | Mahalle     | Ada  | Parsel | Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ) |
|----|-----------|------------|-------------|------|--------|-----------------------------|
| 1. | Adana     | Karataş    | Bebeli      | 148  | 1      | 207.789,00                  |
| 2. | Antalya   | Döşemealtı | Yeşilbayır  | 531  | 1      | 15.878,00                   |
| 3. | Aydın     | Didim      | Didim       | 2282 | 1      | 5.014,34                    |
| 4. | Aydın     | Kuşadası   | Güzelçamlı  | 527  | 1      | 4.947,69                    |
| 5. | Balıkesir | Ayvalık    | Sakarya     | 1493 | 264    | 5.115,73                    |
| 6. | Balıkesir | Ayvalık    | Sakarya     | 1841 | 1      | 9.864,57                    |
| 7. | Edirne    | Merkez     | Yahşifakih  | 76   | 5      | 124,00                      |
| 8. | Erzincan  | Merkez     | Gülabibey   | 1324 | 32     | 442,00                      |
| 9. | İzmir     | Çiğli      | Küçük Çiğli | 1075 | 1      | 5.081,00                    |