

## **Karar Sayısı : 2018/11470**

Ankara İli, Gölbaşı İlçesi sınırları içerisinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesi hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulması; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 15/2/2018 tarihli ve 29606 sayılı yazısı üzerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesine göre, Bakanlar Kurulu'na 19/2/2018 tarihinde kararlaştırılmıştır.

**Recep Tayyip ERDOĞAN**  
CUMHURBAŞKANI

Binali YILDIRIM  
Başbakan

B. BOZDAĞ  
Başbakan Yardımcısı

M. ŞİMŞEK  
Başbakan Yardımcısı

F. IŞIK  
Başbakan Yardımcısı

R. AKDAĞ  
Başbakan Yardımcısı

H. ÇAVUŞOĞLU  
Başbakan Yardımcısı

A. GÜL  
Adalet Bakanı

F. B. SAYAN KAYA  
Aile ve Sosyal Politikalar Bakanı

Ö. ÇELİK  
Avrupa Birliği Bakanı

F. ÖZLÜ  
Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı

J. SARIEROĞLU  
Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı

M. ÖZHASEKİ  
Çevre ve Şehircilik Bakanı

M. ÇAVUŞOĞLU  
Dışişleri Bakanı

N. ZEYBEKÇİ  
Ekonomi Bakanı

B. ALBAYRAK  
Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı

O. A. BAK  
Gençlik ve Spor Bakanı

A. E. FAKİBABA  
Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanı

B. TÜFENKÇİ  
Gümrük ve Ticaret Bakanı

S. SOYLU  
İçişleri Bakanı

L. ELVAN  
Kalkınma Bakanı

N. KURTULMUŞ  
Kültür ve Turizm Bakanı

N. AĞBAL  
Maliye Bakanı

İ. YILMAZ  
Millî Eğitim Bakanı

N. CANIKLI  
Millî Savunma Bakanı

V. EROĞLU  
Orman ve Su İşleri Bakanı

A. DEMİRCAN  
Sağlık Bakanı

A. ARSLAN  
Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı

## **19/2/2018 TARİHLİ VE 2018/11470 SAYILI KARARNAMENİN EKİ**

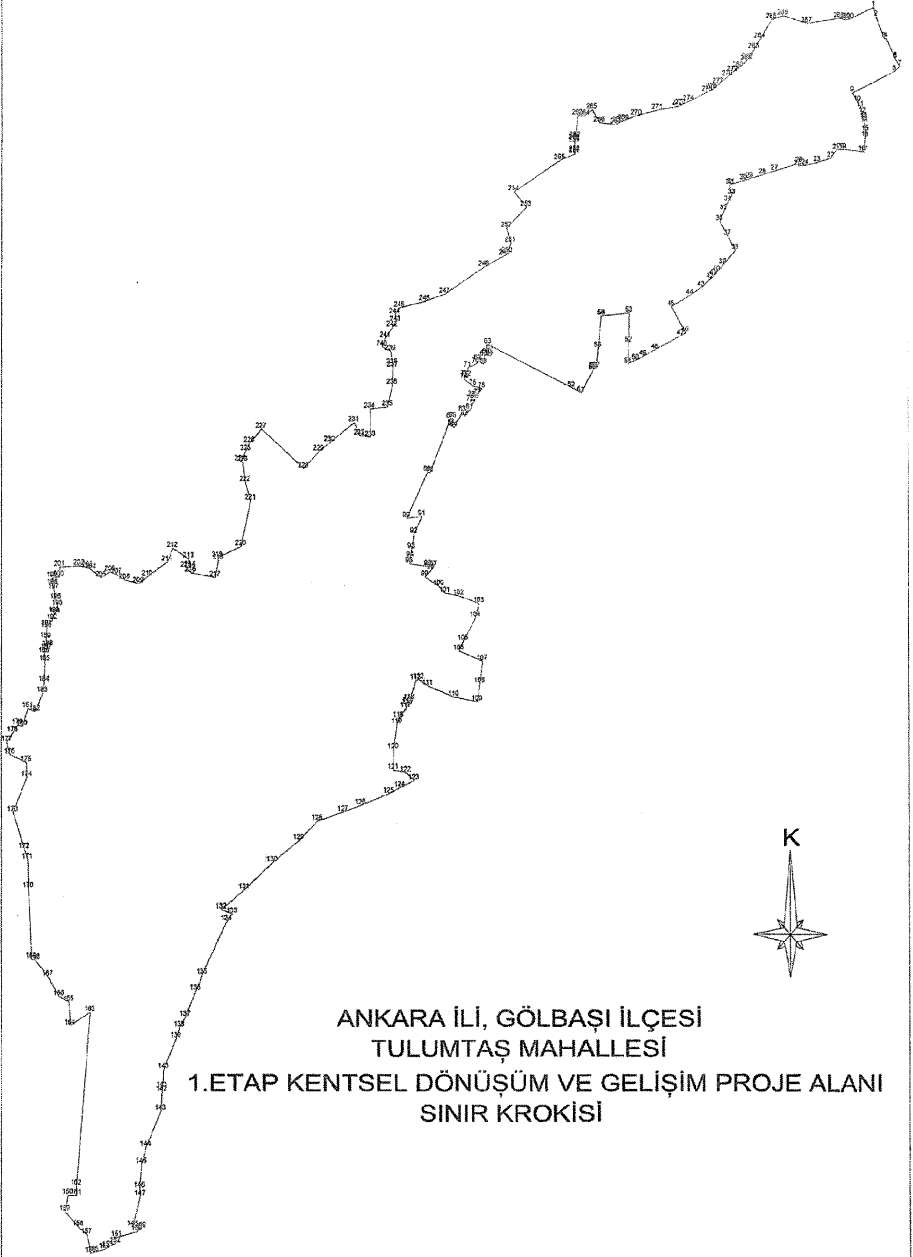
### **KARAR**

**MADDE 1-** (1) Ankara İli, Gölbaşı İlçesi sınırları içerisinde bulunan ve ekli kroki ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alan, Tulumtaş Mahallesi 1. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmiştir.

(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

**MADDE 2-** (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 3-** (1) Bu Karar hükümlerini Çevre ve Şehircilik Bakanı yürütür.



ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ  
TULUMTAŞ MAHALLESİ  
1.ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI  
SINIR KROKİSİ

ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ,  
TULUMTAŞ MAHALLESİ

1. ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI  
KOORDİNAT LİSTESİ

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 1        | 471247.458 | 4405849.710 | 60       | 469969.434 | 4404398.416 |
| 2        | 471259.160 | 4405812.183 | 61       | 469917.332 | 4404310.839 |
| 3        | 471299.335 | 4405724.305 | 62       | 469875.213 | 4404329.949 |
| 4        | 471309.462 | 4405725.393 | 63       | 469493.519 | 4404503.137 |
| 5        | 471351.707 | 4405644.723 | 64       | 469504.168 | 4404479.332 |
| 6        | 471353.176 | 4405641.485 | 65       | 469504.293 | 4404456.405 |
| 7        | 471373.960 | 4405612.000 | 66       | 469484.748 | 4404462.794 |
| 8        | 471348.870 | 4405594.040 | 67       | 469474.600 | 4404454.525 |
| 9        | 471149.036 | 4405508.734 | 68       | 469474.600 | 4404423.579 |
| 10       | 471173.386 | 4405472.788 | 69       | 469446.285 | 4404437.486 |
| 11       | 471186.985 | 4405451.073 | 70       | 469438.517 | 4404424.707 |
| 12       | 471196.999 | 4405425.352 | 71       | 469400.054 | 4404410.048 |
| 13       | 471202.375 | 4405405.112 | 72       | 469400.681 | 4404372.838 |
| 14       | 471205.432 | 4405388.562 | 73       | 469384.895 | 4404372.462 |
| 15       | 471210.281 | 4405353.565 | 74       | 469384.348 | 4404363.447 |
| 16       | 471209.438 | 4405330.479 | 75       | 469425.218 | 4404336.415 |
| 17       | 471205.152 | 4405271.843 | 76       | 469465.755 | 4404326.280 |
| 18       | 471195.051 | 4405273.277 | 77       | 469445.170 | 4404300.470 |
| 19       | 471107.798 | 4405281.462 | 78       | 469419.838 | 4404292.047 |
| 20       | 471096.907 | 4405282.027 | 79       | 469412.008 | 4404273.840 |
| 21       | 471074.211 | 4405279.579 | 80       | 469435.686 | 4404283.934 |
| 22       | 471049.049 | 4405247.228 | 81       | 469410.208 | 4404240.869 |
| 23       | 470986.126 | 4405229.955 | 82       | 469386.840 | 4404215.821 |
| 24       | 470930.378 | 4405217.808 | 83       | 469376.149 | 4404232.927 |
| 25       | 470898.388 | 4405215.563 | 84       | 469336.926 | 4404171.473 |
| 26       | 470902.219 | 4405225.511 | 85       | 469325.032 | 4404176.551 |
| 27       | 470791.722 | 4405194.711 | 86       | 469331.581 | 4404207.288 |
| 28       | 470736.270 | 4405179.395 | 87       | 469319.255 | 4404204.536 |
| 29       | 470679.433 | 4405163.802 | 88       | 469226.898 | 4403992.589 |
| 30       | 470651.661 | 4405156.236 | 89       | 469213.705 | 4403994.081 |
| 31       | 470594.364 | 4405140.274 | 90       | 469119.845 | 4403810.808 |
| 32       | 470587.351 | 4405138.059 | 91       | 469189.764 | 4403817.969 |
| 33       | 470598.608 | 4405098.385 | 92       | 469153.106 | 4403749.579 |
| 34       | 470579.786 | 4405070.689 | 93       | 469142.640 | 4403687.811 |
| 35       | 470560.791 | 4405035.679 | 94       | 469137.003 | 4403654.547 |
| 36       | 470541.909 | 4404992.479 | 95       | 469132.930 | 4403630.510 |
| 37       | 470578.751 | 4404933.454 | 96       | 469216.407 | 4403618.571 |
| 38       | 470614.197 | 4404876.480 | 97       | 469241.635 | 4403614.952 |
| 39       | 470556.300 | 4404819.274 | 98       | 469230.150 | 4403604.712 |
| 40       | 470527.159 | 4404791.210 | 99       | 469202.456 | 4403576.843 |
| 41       | 470512.165 | 4404777.062 | 100      | 469266.631 | 4403540.586 |
| 42       | 470497.403 | 4404763.299 | 101      | 469294.510 | 4403512.754 |
| 43       | 470457.503 | 4404730.542 | 102      | 469358.740 | 4403501.556 |
| 44       | 470405.720 | 4404698.581 | 103      | 469452.435 | 4403471.042 |
| 45       | 470321.937 | 4404653.748 | 104      | 469435.475 | 4403414.216 |
| 46       | 470366.133 | 4404549.203 | 105      | 469380.145 | 4403321.757 |
| 47       | 470363.594 | 4404537.466 | 106      | 469358.799 | 4403282.393 |
| 48       | 470249.169 | 4404482.000 | 107      | 469467.533 | 4403241.470 |
| 49       | 470195.515 | 4404455.349 | 108      | 469455.487 | 4403152.427 |
| 50       | 470161.329 | 4404439.048 | 109      | 469443.544 | 4403080.495 |
| 51       | 470127.190 | 4404425.208 | 110      | 469334.405 | 4403099.527 |
| 52       | 470129.479 | 4404510.056 | 111      | 469215.049 | 4403143.326 |
| 53       | 470132.361 | 4404628.013 | 112      | 469173.883 | 4403168.600 |
| 54       | 470009.941 | 4404617.319 | 113      | 469160.393 | 4403164.895 |
| 55       | 470007.140 | 4404617.093 | 114      | 469132.318 | 4403085.943 |
| 56       | 469993.288 | 4404487.586 | 115      | 469127.882 | 4403075.821 |
| 57       | 469984.490 | 4404406.747 | 116      | 469123.235 | 4403067.721 |
| 58       | 469973.531 | 4404405.833 | 117      | 469116.578 | 4403053.912 |
| 59       | 469970.363 | 4404405.911 | 118      | 469082.600 | 4403015.668 |

PROJEKSİYON: UTM 3 (UNIVERSAL TRANSVERS MARKETOR)  
COĞRAFİ VERİLERE İLİŞKİN DATUM: ED50 (EUROPEAN 1950)  
DİLİM ORTA MERİDYENİ: 33

ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ,  
TULUMTAŞ MAHALLESİ

1. ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI  
KOORDİNAT LİSTESİ

| Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           | Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| 119      | 469074.722 | 4402992.004 | 178      | 467344.060 | 4402956.888 | 237      | 469057.624 | 4404410.377 |
| 120      | 469058.224 | 4402891.147 | 179      | 467356.584 | 4402987.208 | 238      | 469056.308 | 4404422.357 |
| 121      | 469058.107 | 4402810.598 | 180      | 467387.157 | 4402981.795 | 239      | 469047.128 | 4404476.109 |
| 122      | 469115.148 | 4402799.907 | 181      | 467412.051 | 4403053.258 | 240      | 469009.361 | 4404493.949 |
| 123      | 469151.883 | 4402766.366 | 182      | 467444.544 | 4403040.265 | 241      | 469023.987 | 4404528.571 |
| 124      | 469088.512 | 4402740.450 | 183      | 467479.193 | 4403114.977 | 242      | 469055.664 | 4404571.318 |
| 125      | 469038.812 | 4402715.608 | 184      | 467486.455 | 4403157.281 | 243      | 469070.933 | 4404592.611 |
| 126      | 468910.257 | 4402688.766 | 185      | 467489.131 | 4403239.413 | 244      | 469066.902 | 4404621.859 |
| 127      | 468831.387 | 4402642.409 | 186      | 467485.841 | 4403271.409 | 245      | 469088.609 | 4404649.060 |
| 128      | 468715.807 | 4402606.440 | 187      | 467497.143 | 4403285.271 | 246      | 469202.784 | 4404674.510 |
| 129      | 468634.023 | 4402529.144 | 188      | 467503.038 | 4403299.372 | 247      | 469294.206 | 4404704.255 |
| 130      | 468517.481 | 4402441.046 | 189      | 467494.160 | 4403331.284 | 248      | 469475.654 | 4404811.627 |
| 131      | 468390.559 | 4402331.796 | 190      | 467497.165 | 4403371.055 | 249      | 469571.764 | 4404857.882 |
| 132      | 468287.918 | 4402252.687 | 191      | 467497.037 | 4403380.284 | 250      | 469582.056 | 4404865.870 |
| 133      | 468336.925 | 4402234.609 | 192      | 467523.377 | 4403405.099 | 251      | 469598.240 | 4404906.922 |
| 134      | 468311.009 | 4402208.103 | 193      | 467531.486 | 4403433.862 | 252      | 469579.021 | 4404966.865 |
| 135      | 468201.634 | 4401993.726 | 194      | 467536.076 | 4403429.314 | 253      | 469669.969 | 4405051.442 |
| 136      | 468171.079 | 4401930.117 | 195      | 467547.153 | 4403460.101 | 254      | 469612.686 | 4405112.955 |
| 137      | 468125.993 | 4401826.627 | 196      | 467539.315 | 4403485.860 | 255      | 469622.846 | 4405238.341 |
| 138      | 468099.499 | 4401784.956 | 197      | 467530.571 | 4403525.866 | 256      | 469689.873 | 4405264.735 |
| 139      | 468083.909 | 4401741.546 | 198      | 467525.211 | 4403544.724 | 257      | 469689.827 | 4405266.561 |
| 140      | 468027.107 | 4401817.476 | 199      | 467523.449 | 4403572.917 | 258      | 469689.982 | 4405272.205 |
| 141      | 468022.295 | 4401543.501 | 200      | 467554.456 | 4403577.408 | 259      | 469689.071 | 4405307.750 |
| 142      | 468019.308 | 4401527.208 | 201      | 467556.866 | 4403617.072 | 260      | 469688.535 | 4405317.480 |
| 143      | 468013.944 | 4401451.762 | 202      | 467647.326 | 4403621.201 | 261      | 469688.483 | 4405319.404 |
| 144      | 467947.851 | 4401306.789 | 203      | 467666.443 | 4403613.225 | 262      | 469691.941 | 4405328.808 |
| 145      | 467929.812 | 4401240.588 | 204      | 467699.557 | 4403608.824 | 263      | 469690.701 | 4405417.441 |
| 146      | 467921.510 | 4401145.822 | 205      | 467747.103 | 4403574.154 | 264      | 469693.543 | 4405416.862 |
| 147      | 467923.940 | 4401112.384 | 206      | 467789.475 | 4403597.157 | 265      | 469697.566 | 4405441.259 |
| 148      | 467890.794 | 4400994.248 | 207      | 467818.215 | 4403586.616 | 266      | 470000.989 | 4405388.941 |
| 149      | 467824.916 | 4400988.135 | 208      | 467855.338 | 4403564.747 | 267      | 470073.662 | 4405382.529 |
| 150      | 467909.330 | 4400974.943 | 209      | 467917.951 | 4403550.764 | 268      | 470082.110 | 4405389.111 |
| 151      | 467810.035 | 4400952.393 | 210      | 467956.239 | 4403578.329 | 269      | 470108.329 | 4405397.357 |
| 152      | 467813.088 | 4400928.487 | 211      | 468045.322 | 4403637.153 | 270      | 470165.735 | 4405417.220 |
| 153      | 467779.025 | 4400912.175 | 212      | 468068.953 | 4403691.318 | 271      | 470259.940 | 4405439.540 |
| 154      | 467763.244 | 4400904.613 | 213      | 468141.086 | 4403649.406 | 272      | 470351.923 | 4405455.722 |
| 155      | 467711.883 | 4400892.451 | 214      | 468147.544 | 4403614.428 | 273      | 470384.357 | 4405459.865 |
| 156      | 467699.213 | 4400888.630 | 215      | 468120.967 | 4403612.812 | 274      | 470401.242 | 4405474.053 |
| 157      | 467682.034 | 4400961.683 | 216      | 468149.737 | 4403593.406 | 275      | 470485.084 | 4405511.622 |
| 158      | 467642.332 | 4400993.264 | 217      | 468261.278 | 4403574.159 | 276      | 470506.550 | 4405520.888 |
| 159      | 467591.877 | 4401052.817 | 218      | 468276.063 | 4403644.045 | 277      | 470535.754 | 4405541.748 |
| 160      | 467595.412 | 4401117.784 | 219      | 468272.682 | 4403653.463 | 278      | 470578.642 | 4405572.071 |
| 161      | 467535.256 | 4401116.281 | 220      | 468376.712 | 4403697.975 | 279      | 470603.467 | 4405589.843 |
| 162      | 467634.110 | 4401154.180 | 221      | 468420.054 | 4403881.340 | 280      | 470627.316 | 4405606.475 |
| 163      | 467695.340 | 4401845.800 | 222      | 468395.028 | 4403953.580 | 281      | 470664.623 | 4405632.808 |
| 164      | 467604.661 | 4401791.704 | 223      | 468384.117 | 4404031.275 | 282      | 470672.392 | 4405640.033 |
| 165      | 467598.549 | 4401884.750 | 224      | 468373.572 | 4404034.355 | 283      | 470699.136 | 4405681.557 |
| 166      | 467553.260 | 4401907.958 | 225      | 468398.308 | 4404075.699 | 284      | 470725.460 | 4405721.710 |
| 167      | 467502.040 | 4401985.635 | 226      | 468414.865 | 4404108.148 | 285      | 470777.435 | 4405799.585 |
| 168      | 467443.287 | 4402052.487 | 227      | 468467.747 | 4404164.431 | 286      | 470831.302 | 4405815.417 |
| 169      | 467428.599 | 4402055.169 | 228      | 468465.430 | 4404008.015 | 287      | 470938.559 | 4405784.001 |
| 170      | 467414.999 | 4402335.018 | 229      | 468724.608 | 4404075.675 | 288      | 471089.424 | 4405804.304 |
| 171      | 467411.623 | 4402451.360 | 230      | 468772.769 | 4404111.148 | 289      | 471120.421 | 4405798.967 |
| 172      | 467397.015 | 4402492.657 | 231      | 468881.799 | 4404190.983 | 290      | 471134.058 | 4405801.436 |
| 173      | 467345.061 | 4402629.227 | 232      | 468907.383 | 4404138.206 |          |            |             |
| 174      | 467407.706 | 4402780.225 | 233      | 468956.471 | 4404132.392 |          |            |             |
| 175      | 467405.565 | 4402838.867 | 234      | 468953.180 | 4404244.007 |          |            |             |
| 176      | 467331.217 | 4402869.925 | 235      | 469033.888 | 4404253.239 |          |            |             |
| 177      | 467316.780 | 4402920.083 | 236      | 469055.371 | 4404340.236 |          |            |             |