

İŞYERİ YAPIM İŞİ İHALE EDİLECEKTİR

Gümüşhane Şiran Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi Başkanlığından:

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının kredi desteği ile Yapı Kooperatifi Başkanlığımızın sorumluluğu altında yapılacak olan Gümüşhane Şiran Küçük Sanayi Sitesine ait 38 işyeri yapım işi, birim fiyat esas ve birim fiyatların her biri için geçerli olmak üzere işin tümüne indirim verilerek suretiyle, kapalı zarf teklif alma usulü ile ihale edilecektir.

1-İdarenin Adresi : Karaca Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cad. Sanayi Sitesi
No:219 Şiran / GÜMÜŞHANE

2- İhale konusu yapım işinin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : 38 işyeri yapım işi
b) Yapılacağı yer : Şiran / GÜMÜŞHANE
c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin noterce tescil edildiği günden itibaren en geç 5 (Beş) gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
d) İşin süresi : 30/11/2021 tarihine kadar tamamlanacaktır.
e) Keşif Bedeli (2019 B.F. ile) : 20.787.306 TL
f) Geçici Teminatı : 623.619,18 TL

3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Yeni Hizmet Binası
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı Eskişehir
Yolu. 2151 Cad. No: 154 1. Kat 159 nolu Toplantı
Salonu Söğütözü-Ankara
b) Tarihi ve saati : 11/04/2019 - Saat 10.00

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

A) Tebligat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile varsa elektronik posta adresini, uyuşgunu, TC kimlik numarasını ve vergi kimlik numarasını içeren, ihale Komisyonu Başkanlığına hitaben yazılacak başvuru mektubu.

B) Mesleki ve Teknik Yeterliğe İlişkin Belgeler.

1) Mevzuat gereği kayıtlı olunan Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi.

2) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

3) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişiye ait noter tasdikli Vekaletname ile noter tasdikli İmza Beyannamesi.

4) İş Deneyim Belgesi.

İsteklinin, Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinde yazılı esas ve usullere uygun olarak, kamu veya özel sektöre bedel içeren tek bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin olarak, idarece kusursuz kabul edilecek şekilde gerçekleştirildiğini veya denetlendiğini veya yönetildiğini gösteren, istekli tarafından teklif edilen bedelin en az % 80' i oranında ihale konusu iş veya benzer bir işle ilgili İş Deneyim Belgesinin ve bu iş deneyim belgesini tevsik amacıyla belge vermeye yetkili kurum veya kuruluşa ibraz edilen diğer belgelerin aslı veya noter tasdikli örneklerinin sunulması gerekmektedir.

İş deneyiminde değerlendirilecek benzer işler; her türlü bina yapım işleridir.

İş deneyim belgesi yerine diplomalarını sunmak suretiyle, ihaleye girecek olan mühendis ve mimarlar için, Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin 48.7. maddesi kapsamında değerlendirilmek üzere, İnşaat Mühendisliği veya Mimar Bölümleri ihale konusu iş veya benzer işe denk sayılacaktır. Bu istekliler Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin 39. maddesinde belirtilen gerekli belgeleri sunmak zorundadır.

5) İdari Şartnamede belirtilen yapı araçları ve teknik personele ait taahhütname.

C) Ekonomik ve Mali YeterliĒe İliŒkin Belgeler.

1) KeŒif bedelinin en az % 20 'si oranında, bankalar nezdindeki kullanılmamıŒ nakit kredisini ve aynı oranda kullanılmamıŒ teminat kredisini gösterir, ilk ilan tarihinden sonra bankalardan alınacak belge. (Bu belge, ilgili bankanın genel m¼d¼rl¼ğ¼nden teyit ettirilecektir. Faks ile yapılan teyitler, banka Œubesinin en az iki yetkilisinin imzasını taŒımalıdır.)

2) Bildirim tarihindeki mevduat ve kredi durumu gösterir, kendi beyanı mali durum bildirimi.

D) T¼zel kiŒi tarafından iŒ deneyimi g¼stermek üzere sunulan belgenin, t¼zel kiŒiliĒin yarısından fazla hissesine sahip ortaĒına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası b¼nyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali m¼Œavir ya da serbest muhasebeci mali m¼Œavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra d¼zenlenen ve d¼zenlendiĒi tarihten geriye doĒru son bir yıldır kesintisiz olarak bu Œartın korunduĒunu g¼steren belge.

E) T¼zel kiŒi tarafından iŒ deneyimini g¼stermek üzere, en az beŒ yıldır en az % 51 veya daha fazla hissesine sahip mimar veya m¼hendis ortaĒının mezuniyet belgesinin sunulması durumunda; ticaret ve sanayi odası/ticaret odası b¼nyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali m¼Œavir ya da serbest muhasebeci mali m¼Œavir tarafından, ilk ilan tarihinden sonra d¼zenlenen ve d¼zenlendiĒi tarihten geriye doĒru son beŒ yıldır kesintisiz olarak bu Œartın korunduĒunu g¼steren belge.

F) OrtaĒı olduĒu veya hissedarı bulunduĒu t¼zel kiŒiliklere iliŒkin beyanname.

G) KeŒif bedelinin % 3'¼ oranında, İdari Œartnamede belirlenen niteliklere ve ekindeki form ¼rneĒine uygun olarak, Yapı Kooperatifi BaŒkanlıĒımız adına alınacak Geçici Teminat.

H) Son beŒ yılda bitirilen iŒlere ait taahh¼t bildirimi.

İ) İhale dok¼manının satın alındıĒına dair belge

J) İç Zarf.

Œekli ve ieriĒi idari Œartnamede belirlenen esaslara ve ekindeki form ¼rneĒine uygun olarak hazırlanacak kapalı zarf içerisinde teklif mektubunu içeren i zarf Kapalı zarf içerisinde teklif mektubunu içeren i zarf da dahil olmak üzere ihaleye katılabilme Œartı olarak yukarıda istenilen b¼t¼n belgeler dıŒ zarfa konularak oluŒturulacak teklif dosyasının, en geç ihale g¼n¼ saat 10.00 'a kadar, Sanayi ve Teknoloji BakanlıĒı Yeni Hizmet Binası Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı EskiŒehir Yolu. 2151. Cad. No: 154 1. Kat 155 nolu odasına verilebileceĒi gibi, iadeli taahh¼tl¼ posta vasıtasıyla da g¼nderilebilir. Belirtilen g¼n ve saatten sonra teslim edilen veya postadaki gecikmeler nedeniyle ulaŒmayan teklifler dikkate alınmaz.

İsteklilerce sunulacak T¼rke dıŒındaki belgelerin, idari Œartnamenin 6.3'¼nc¼ maddesinde belirtilen niteliklere uygun olarak sunulması gerekir.

5- İsteklilerin gerçek veya t¼zel kiŒi olması zorunludur. Ortak GiriŒim (iŒ ortaklıĒı veya konsorsiyum) kabul edilmez.

6- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7- İhale dok¼manı Sanayi ve Teknoloji BakanlıĒı Yeni Hizmet Binası Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı EskiŒehir Yolu. 2151 Cad. No: 154 1. Kat 155 nolu odasında veya G¼m¼Œhane Œıran K¼¼k Sanayi Sitesi Karaca Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cad. Sanayi Sitesi No:219 Œıran / G¼M¼ŒHANE adreslerinde g¼r¼lebilir veya 600 TL karŒılıĒı Sanayi ve Teknoloji BakanlıĒı Yeni Hizmet Binası Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı EskiŒehir Yolu. 2151 Cad. No: 154 1. Kat 155 nolu odasından temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dok¼manını satın almaları zorunludur.

8- İstekliler tekliflerini, birim fiyatların her biri için geçerli olmak üzere iŒin t¼m¼ne indirim vermek suretiyle birim fiyat esası ¼zerinden vereceklerdir. İhale sonucu, ¼zerine ihale yapılan istekli ile keŒif bedeline teklif edilen indirim oranının uygulanması sonucu bulunan toplam s¼zleŒme bedeli ¼zerinden birim fiyat esaslı s¼zleŒme d¼zenlenecektir.

9- Verilen tekliflerin geçerlik s¼resi, ihale tarihinden itibaren en az 60 (AltmıŒ) takvim g¼nt¼ olmalıdır.

10- KDV uygulaması, 25/10/1984 tarihli ve 3065 sayılı Katma DeĒer Vergisi Kanunu ve ikincil mevzuatı uyarınca yapılır. İstisnalardan kaynaklanan iade talepleri Hazine ve Maliye BakanlıĒınca konuyla ilgili yayımlanan ikincil mevzuat doĒrultusunda deĒerlendirilir.

11- Kooperatifimiz BaŒkanlıĒımız, Kamu İhale Kanununa tabi deĒildir.