

**TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR**

**Saray Belediye Başkanlığından:**

Madde 1- Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen ve Belediyenin mülkiyetinde bulunan Taşınmazlar Saray Belediyesince, aşağıda tarih ve saati belirtilen zamanda Ayaspaşa Mah. Atatürk Alanı No: 32 adresinde Encümen Toplantı Odasında yapılacak ihale ile satılacaktır. Taşınmazlar ile ilgili imar durum belgeleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğü. ve Destek Hizmetleri Müdürlüğünden öğrenilebilir.

Madde 2- İhale Saray Belediye Başkanlığı'nca, 08.09.1983 tarih, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde 45. Maddesi uyarınca Açık Arttırma usulü ile yapılacaktır.

Madde 3- Satış işleminden K.D.V alınmayacaktır. Şartname Bedeli 50.00-TL olup, İhaleye ait şartname Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden görülebilir veya temin edilebilir.

S. No	Mahalle/Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Ayaspaşa	kargir bekçi kulübesi ve arsası	317	1	353,00	70.600,00	2.118,00	22.01.2019	09:30
2	Bahçeköy	Tarla	0	14	2.160,00	259.200,00	7.776,00	22.01.2019	09:35
3	Beyazköy/Servi	Tarla	0	373	9.080,00	181.600,00	5.448,00	22.01.2019	09:40
4	Beyazköy/Servi	Tarla	0	176	23.220,00	348.300,00	10.449,00	22.01.2019	09:45
5	Çukuryurt	Çayır	0	2547	4.800,00	48.000,00	1.440,00	22.01.2019	09:50
6	Çukuryurt	Sıvat Yeri	0	1423	5.920,00	88.800,00	2.664,00	22.01.2019	10:00
7	Edirköy	Tarla	0	60	2.880,00	115.200,00	3.456,00	22.01.2019	10:00
8	Edirköy	Arsa	0	1194	470,00	94.000,00	2.820,00	22.01.2019	10:05
9	Göçerler	Tarla	0	216	22.880,00	457.600,00	13.728,00	22.01.2019	10:10
10	Göçerler	Tarla	0	1516	9.875,00	197.500,00	5.925,00	22.01.2019	10:15
11	Göçerler	Tarla	0	1017	4.000,00	80.000,00	2.400,00	22.01.2019	10:20
12	Kemalpaşa	Tarla	346	5	2.956,91	177.414,60	5.322,44	22.01.2019	10:25
13	Küçükyoncalı	Tarla	0	1101	2625,00	157.500,00	4.725,00	22.01.2019	10:30
14	Küçükyoncalı	Tarla	0	1103	1250,00	75.000,00	2.250,00	22.01.2019	10:35
15	Osmanlı	Bağ Yeri	0	1251	11.200,00	744.800,00	22.344,00	22.01.2019	10:40
16	Osmanlı	Bağ Yeri	0	1447	2.200,00	110.000,00	3.300,00	22.01.2019	10:45
17	Osmanlı	Tarla	0	425	18.750,00	487.500,00	14.625,00	22.01.2019	10:50
18	Sinanlı	Tarla	0	882	26.340,00	658.500,00	19.755,00	22.01.2019	10:55
19	Sinanlı	Tarla	0	914	36.270,00	906.750,00	27.202,50	22.01.2019	11:00
20	Sofular	Tarla	0	674	50.140,00	1.754.900,00	52.647,00	22.01.2019	11:05
21	Sofular	Tarla	0	587	11.500,00	230.000,00	6.900,00	22.01.2019	11:15

Madde 4- Taahhütler gerçekleştirilen ihale bedeli üzerinden aşağıda belirtildiği şekilde ödeme seçenekleri ile ödenebilir.

Ödeme Şekli; Peşin Satış (Satış Gerçekleşen İhale Bedeli Üzerinden Yasal süre içinde Tek Seferde Peşin Ödenir)

#### Madde 5- İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKLİ BELGELER

Gerçek Kişi ve Kuruluşlar;

- 1 - Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Makbuzunu
- 2 - T.C Kimlik Fotokopisi
- 3 - İkametgâh Belgelerini
- 4 - Saray Belediyesine ve Maliyeye Vadesi Dolmuş Borcunun Bulunmadığını Gösterir Belgeyi

Kooperatifler;

- 1 - Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Makbuzunu
- 2 - İmza Sirkülerini, Yetki Belgesini ve Adreslerini gösterir belgeyi.
- 3 - Faaliyet Belgesi
- 4 - Saray Belediyesine ve Maliyeye Vadesi Dolmuş Borcunun Bulunmadığını Gösterir Belgeyi

Şirketler ise;

- 1 - Yatırdıkları Geçici Teminat ve Şartname Makbuzunu
- 2 - İmza Sirkülerini(Yetkilisi ihaleye gelecek ise)
- 3 - Adreslerini gösterir belgeyi.
- 4 - Faaliyet Belgesi
- 5 - İmza Beyannamesi(Şirket Yetkilisinin Vekâlet vermesi durumunda Vekalet verdiği kişiye ait)
- 6 - Şirket Yetkilisinin Yetkili olduğunu Gösterir Belgesi
- 7 - Şirket Ortaklığı var ise Ticaret Sicil Gazetesi
- 8 - Oda Kayıt Belgesi
- 9 - Saray Belediyesine ve Maliyeye Vadesi Dolmuş Borcunun Bulunmadığını Gösterir Belgeyi

Başvuru dosyalarında bulundurmamak zorundadırlar.

İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak edilmesi halinde, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Noter Onaylı Vekâletnameleri ile vekilinin

Noter Tasdikli İmza Beyannamesini başvuru dosyasına aslını veya idareye aslı görülmüştür yaptırarak ihale komisyonu olan Belediyemiz Encümen'ine sunmak zorundadırlar.

Madde 6-İstekliler, son başvuru tarihi; 21/01/2019 Pazartesi günü Saat 17:00' e kadar Destek Hizmetleri Müdürlüğüne müracaatlarını ederek, bizzat ihale başvuru dosyalarını teslim etmek zorundadırlar. Posta, Kargo vb. kurye ulaşım yolu ile ihale başvuru kabul edilecek olup; Bu yolla gönderilen başvurulardan oluşabilecek gecikmelerden ve başvuru tarihi ve saati olarak gelen evrak Elektronik Belge Sistemindeki bilgilere itibar edilecektir. Teslim alınan belgeler Yazı İşleri Müdürlüğüne Destek Hizmetleri Müdürlüğüne havale edilecek eksik olduğu tutanak ile tespit edilen belgeler olması durumunda ihaleye alınmayacak ve kurumumuz sorumlu olmayacaktır.

İlanen duyurulur.