

**Çankırı Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünden:****ÇANKIRI MİLLÎ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR.**

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMAL												
S. NO	İLÇESİ	KÖYÜ/ MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HAZINE HİSSESİ M <sup>2</sup>	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Merkez	A.H. Renda Mah.	350	37	6.325,05	Tam	Arsa	İmarlı	2.847.000,00	854.100,00	21.11.2018	08:30

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar ile araçların, 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre **açık teklif usulüyle satış** ihaleye çıkarılmıştır.

2- Satış sunulan taşınmaz malların ihalesi, Çankırı Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü odasında hisasında gösterilen tarih ve saatte yapılacaktır.

3- Satış ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri dahilinde Çankırı Milli Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

4- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre (mevduat veya kabul bankalarından alacakları) **süresiz geçici teminat** mektubu (Her teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir mahallesini/köyü, ada, parsel vb. gibi bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur),T.C.Kimlik Numarasının yazılı olduğu nüfus cüzdanı örneği, ikametgah adresi, özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan **2018** yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi, vergi kimlik numarası ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnamelerini ihale saatinden önce ilgili ihale komisyonuna teslim ederek ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

5- İsteklilerin ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez.

9- İlanda bulunan taşınmazların satış bedelleri üzerinden ayrıca Katma Değer Vergisi Kanunu uyarınca Katma Değer Vergisi alınacaktır.

10- Taşınmazların satış bedeli peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde,Belediye ve mücavir alan sınırları içinde 5000.Tl,dışında 1000.Tl.nin üzerinde, olması halinde 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre **kanuni faizi ile birlikte (24) ay, (8) eşit taksitle** ödenebilir.Taşınmazmal satışımız **KDV'ye tabi değildir**.Tapudaki tüm işlemler bedelsizdir. **(5) yıl emlak** vergisinden muafır.

11- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

12- İsteklilerin, ihale tarihinden önce İdareme müracaat etmeleri halinde taşınmazlar ve araçlar yerlerinde gösterilecektir.Bilgi İçin İrtibat telefonu (376) 212 95 27 **İLAN OLUNUR**